



TRANSFORMAČNÍ PLÁN
Domova Černovice – Lidmaň,
příspěvkové organizace
(klienti od 16 let)

Obsah

1. Výchozí stav (služba ústavního charakteru).....	6
1.1. Pobytová sociální služba – DOMOV PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM.....	6
1.2. Celkový přehled zařízení DOZP a jejich klientů.....	6
1.3. Popis předchozí transformace služby DOZP, byla-li realizována	8
1.4. Přehled zařízení, která jsou předmětem transformace – DOZP Černovice	9
1.5. Objekty zařízení DOZP Černovice, které jsou předmětem transformace	9
1.6. Přehled zařízení, která jsou předmětem transformace – DOZP Lidmaň (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)	29
1.7. Objekty zařízení DOZP Lidmaň, které jsou předmětem transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)	29
1.8. Přehled objektů a klientů služby DOZP, kterých se přímo netýká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)	41
1.9. Personální zajištění sociální služby DOZP (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)	45
1.10. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby DOZP zajišťovaných externím dodavatelem (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)	46
1.11. Náklady na provoz služby DOZP (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)	46
1.12. Pobytová sociální služba – CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.1.)	47
1.13. Celkový přehled zařízení CHB a jejich klientů (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.2.)	47
1.14. Popis předchozí transformace služby CHB, byla-li realizována (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.3.)	47
1.15. Přehled zařízení CHB, která jsou předmětem transformace – CHB Černovice (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)	48
1.16. Objekty zařízení CHB, které jsou předmětem transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)	48
1.17. Přehled zařízení CHB, která jsou předmětem transformace – CHB Lidmaň (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)	50
1.18. Objekty zařízení CHB, které jsou předmětem transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)	50
1.19. Přehled objektů a klientů CHB, kterých se přímo netýká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)	53
1.20. Personální zajištění sociální služby CHB (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)	53
1.21. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby CHB zajišťovaných externím dodavatelem (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)	54
1.22. Náklady na provoz služby CHB	

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)	55
1.23. Pobytová sociální služba – ODLEHČOVACÍ SLUŽBA	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.1.)	56
1.24. Celkový přehled zařízení OS a jejich klientů	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.2.)	56
1.25. Popis předchozí transformace OS, byla-li realizována	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.3.)	56
1.26. Přehled zařízení OS, která jsou předmětem transformace	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)	57
1.27. Objekty zařízení OS, které jsou předmětem transformace	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)	57
1.28. Přehled objektů OS a klientů, kterých se přímo netýká transformace	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)	59
1.29. Personální zajištění sociální služby OS	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)	59
1.30. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby OS zajišťovaných externím dodavatelem	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)	60
1.31. Náklady na provoz služby OS	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)	60
1.32. Ambulantní sociální služba – SOCIÁLNĚ TERAPEUTICKÉ DÍLNY	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.1.)	62
1.33. Celkový přehled zařízení STD a jejich klientů	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.2.)	62
1.34. Popis předchozí transformace STD, byla-li realizována	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.3.)	62
1.35. Přehled zařízení služby STD, která jsou předmětem transformace	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)	62
1.36. Objekty zařízení STD, které jsou předmětem transformace	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)	62
1.37. Přehled objektů a klientů STD, kterých se přímo netýká transformace	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)	65
1.38. Personální zajištění sociální služby STD	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)	65
1.39. Přehled činností poskytovaných v rámci ambulantní služby STD zajišťovaných externím dodavatelem	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)	66
1.40. Náklady na provoz služby STD	
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)	66
2. Cílový stav (služba komunitního charakteru)	68
2.1. Sociální služba, která vznikne transformací – komunitní služba DOZP	68
2.2. Zařízení komunitní služby DOZP, které vznikne transformací	68

2.3.	Personální zajištění komunitní sociální služby DOZP	96
2.4.	Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové komunitní služby DOZP zajišťovaných externím dodavatelem	98
2.5.	Náklady na provoz komunitní služby DOZP	98
2.6.	Personální zajištění ústavní služby DOZP, která není předmětem transformace.....	98
2.7.	Sociální služba, která vznikne transformací – komunitní služba CHB (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.1.)	99
2.8.	Zařízení komunitního CHB, které vznikne transformací (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.2.)	99
2.9.	Personální zajištění komunitní sociální služby CHB (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.3.)	116
2.10.	Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové komunitní služby CHB zajišťovaných externím dodavatelem (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.4.)	118
2.11.	Náklady na provoz komunitní služby CHB (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.5.)	118
2.12.	Personální zajištění služby CHB, která není předmětem transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.6.)	118
2.13.	Sociální služba, která vznikne transformací – STD, DS a DA DOZP (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.1.)	119
2.14.	Zařízení STD, DS a DA DOZP, které vznikne transformací (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.2.)	119
2.15.	Personální zajištění komunitní sociální služby STD, DS a DA (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.3.)	128
2.16.	Přehled činností poskytovaných v rámci služby STD, DS a DA DOZP zajišťovaných externím dodavatelem (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.4.)	129
2.17.	Náklady na provoz služby STD, DS a DA DOZP (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.5.)	129
2.18.	Personální zajištění původní služby STD, která není předmětem transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.6.)	130
3.	Analýza sociálních služeb komunitního charakteru v místě realizace projektu.....	131
4.	Vize zajištění podpory v komunitě (po transformaci).....	140
5.	Návrh zajištění podpory v komunitě.....	148
5.1.	Návrh zajištění podpory v komunitě (po transformaci) pro DĚTI.....	148
5.2.	Návrh zajištění podpory v komunitě (po transformaci) pro stávající klienty DOSPĚLÍ	149
6.	Časový harmonogram	154
7.	Přílohy	158

Seznam zkratk

CDS – centrum denních služeb
DA – denní aktivity
DČL – Domov Černovice – Lidmaň, příspěvková organizace
DOZP – domov pro osoby se zdravotním postižením
DS – denní stacionář
CHB – chráněné bydlení
ICT – informační a komunikační technologie
IROP – Integrovaný regionální operační program
MTS – materiálně technický standard
NMP – Nízká míra podpory
OA – osobní asistence
OP – odlehčovací pobyt
OS – Odlehčovací služby
PAS – osoby s poruchou autistického spektra
PnP – Příspěvek na péči
PO – Příspěvková organizace
POP – Přímá obslužná péče
PSS – Pracovník v sociálních službách
RVS – Registrovaná všeobecná sestra
SMP – Střední míra podpory
SP – Sociální pracovník
SS – Sociální služby
SŠ – střední škola
STD – Sociálně terapeutická dílna
SQSS – Standardy kvality sociálních služeb
ÚP – Úřad práce
VMP- Vysoká míra podpory
VOŠ – vyšší odborná škola
VŠ – vysoká škola
ZoSS – Zákon č. 254/2014 Sb., kterým se mění zákon o sociálních službách (č. 108/2006 Sb.)
ZVNČ – Základní výchovná nepedagogická činnost

Účelem transformačního plánu je nastavit proces transformace pobytové sociální služby, včetně popisu výchozího stavu poskytované podpory uživatelům pobytového zařízení ústavního typu¹ a cílového stavu po transformaci obsahujícího návrh nového zajištění služeb v komunitě².

Plán vychází z potřeb stávajících uživatelů dané pobytové sociální služby a nabídky komunitních sociálních služeb v regionu.

Poskytovatel

název poskytovatele	Domov Černovice – Lidmaň, příspěvková organizace (dále také „DČL“ nebo „domov“)
statutární zástupce	Ing. Dana Pajerová
právní forma	Příspěvková organizace
sídlo	Dobešovská 1, 394 94 Černovice
internetová adresa	www.domcl.cz
e-mail	pajerovadana@domcl.cz
telefon	565 427 100, 605 224 048
zřizovatel	Kraj Vysočina
IČ poskytovatele	70659001

1. Výchozí stav (služba ústavního charakteru)

1.1. Pobytová sociální služba – DOMOV PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

druh služby	Domov pro osoby se zdravotním postižením (dále také „DOZP“)
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním postižením a osoby s kombinovaným postižením od 3 let věku
registrační identifikátor	registrovaná kapacita ústavní služby
6497628	239 lůžek (od 1. 12. 2023)

1.2. Celkový přehled zařízení DOZP a jejich klientů

<i>Stav k 2/2024: 235 klientů, 4 volná lůžka</i>			Celkový počet klientů	Pohlaví klientů		Stupeň závislosti					Počet dospělých klientů k transformaci
Zařízení	Objekty ³	Oddělení		muž	žena	I.	II.	III.	IV.	bez PnP	
Černovice	Pavilon ležících	1A	19	10	9	0	0	1	18	0	11
		1B	21	11	10	0	0	1	20	0	19
	Budova zámku	2	8	5	3	0	0	1	7	0	8
		3A	8	5	3	0	0	1	7	0	6

¹ Pobytovým zařízením ústavního typu je myšlená pobytová sociální služba s kapacitou větší než 18 uživatelů, v níž jsou lidé izolováni od širšího společenství. Jedná se o instituci poskytující uživatelům nepřetržitou péči spojenou s ubytováním, stravováním a dalšími službami nahrazujícími běžný způsob života.

² Za komunitní sociální službu se považují všechny služby sociální péče poskytované v terénní nebo ambulantní formě. Za komunitní službu sociální péče je považována též služba poskytovaná v pobytové formě, jestliže v jedné budově/objektu (případně areálu nebo v místě blízkém) je kapacita lůžek (uživatelů) nižší nebo rovna 18 (do této kapacity se započítávají také další pobytové nebo ambulantní služby poskytované v dané budově/objektu/areálu nebo v místě blízkém).

	Pavilon domácností	3B	8	4	4	0	0	5	3	0	1
	Budova zámku	4A	10	10	0	1	6	3	0	0	10
		4B	9	9	0	0	6	1	2	0	9
		5A	9	9	0	0	0	3	6	0	9
	Zděná budova domácností 5B na „Korunkově dvoru“	5B	11	6	5	1	8	1	1	0	11
	Zděná budova domácností 6A na „Korunkově dvoru“	6A	9	0	9	0	3	5	1	0	9
	Dům typu Okál	6A byty	4	2	2	0	4	0	0	0	0
	Pavilon domácností	6B	11	7	4	1	1	8	1	0	3
	Komplex 4 zděných domů	7A	19	8	11	3	14	1	1	0	0
Lidmaň	Budova Okál + stavební buňka	1	11	11	0	1	8	2	0	0	5
	Budova OÚ Lidmaň	1 OÚ	2	1	1	1	1	0	0	0	2
	Nízkoenergetický dům	2A	6	5	1	1	5	0	0	0	0
	Budova Okál, Nízkoenergetický dům	2B	6	6	0	0	4	1	1	0	0
	Nízkoenergetický dům	2C	7	7	0	1	4	2	0	0	0
	Budova OÚ Lidmaň	3 OÚ	1	1	0	1	0	0	0	0	0
	Zděný pavilon	3	13	12	1	2	10	1	0	0	7
		4	8	8	0	0	1	7	0	0	6
		5	8	8	0	1	0	5	2	0	8
		6	9	9	0	0	0	6	3	0	9
	Budova bývalé školy, Barevné Domky, Zděný pavilon	7	13	11	2	2	11	0	0	0	2
	Barevné domky	8	5	5	0	1	4	0	0	0	3

1.3. Popis předchozí transformace služby DOZP, byla-li realizována

Uveďte, v jaké fázi je transformace sociální služby, zda má poskytovatel službu komunitního charakteru a zda již byli nějací klienti přestěhováni do komunitní služby.

Domov Černovice – Lidmaň, p. o. je poskytovatelem pobytových a ambulantních služeb pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Vznikl sloučením dvou původních velkokapacitních ústavních zařízení, a to Domova Lidmaň, který sídlil v Lidmani a Domova Kopretina Černovice se sídlem v Černovicích. Jednalo se o 2 příspěvkové organizace Kraje Vysočina, které byly od sebe vzdálené 6 km. Proto došlo od 1. 1. 2021 ke sloučení do jedné organizace s názvem Domov Černovice – Lidmaň, p. o. Služba DOZP je poskytována v obou původních zařízeních ústavním způsobem. I přes dílčí snahy o humanizaci zařízení dochází stále k velké kumulaci osob s postižením na jednom místě se vším, co tento způsob poskytování pobytových služeb přináší, např. segregaci osob s postižením od běžné společnosti, poskytování péče bez ohledu na individuální potřeby jednotlivce, nedostatečná ochrana práv, soukromí a intimity osob s postižením, bariérové prostory apod. Služba DOZP tak nebyla dosud transformována.

Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 10. 11. 2015 schválilo usnesením č. 0557/06/2015/ZK zapojení Domova Lidmaň, p. o. do procesu transformace v rámci programového období 2014 – 2020, v tomto období však proces transformace nakonec nebyl zahájen. Dne 15. 6. 2021 schválilo zastupitelstvo kraje usnesením č. 0289/04/2021/ZK zapojení Domova Černovice – Lidmaň, p. o. do procesu transformace pro programové období 2021 – 2027 společně s předfinancováním pro přípravu projektů. V tomto roce byla započata příprava zařízení na částečnou transformaci ústavní pobytové služby v komunitní. Došlo k informování zaměstnanců i klientů organizace, o té skutečnosti byly informovány i dotčené obce, opatrovníci a rodinní příslušníci klientů. V zařízení dále působila metodická podpora pro proces transformace, která se zaměřovala na individuální plánování s ohledem na proces změny, dále zde působila metodická podpora pro vedení organizace. V zařízení byl zřízen transformační tým, který se začal scházet jednou měsíčně. Ze strany Projektové kanceláře Kraje Vysočina byla poskytnuta podpora při zpracování Strategického a Akčního plánu organizace a dále první verze Transformačního plánu.

V průběhu let 2022 a 2023 došlo k vyhodnocení míry potřebné podpory u všech dospělých uživatelů služby DOZP. Proces transformace je však ve fázi přípravné, probíhá nastavování změn ve službě DOZP směrem ke komunitnímu poskytování služby, dochází k hledání vhodných nemovitostí pro proces transformace včetně pronájmů, ke zpracovávání investičních záměrů, projektování, plánování nových domácností, k výběru uživatelů do jednotlivých lokalit, apod.

Mimo aktivit zařízení v souvislosti se vznikem nových komunitních domácností za pomoci investičních projektů, dochází v dílčích případech ze strany DČL k hledání jiných možností odchodu klientů z ústavní služby, a to buď formou návratu k původní rodině nebo do její blízkosti, nebo ve formě jiné vhodné komunitní služby jak na území Kraje Vysočina, tak i mimo něj. K prvnímu úspěšnému přestěhování klientky z DČL do komunitní domácnosti došlo na počátku roku 2024 z důvodu uvolnění lůžka v jiném již plně transformovaném zařízení v Kraji Vysočina. Další volná lůžka se ve spolupráci s transformovanými příspěvkovými organizacemi kraje v zařízení hledají.

Na některých odděleních ve stávajících prostorách bylo zahájeno poskytování služby blízkí se provozu běžné domácnosti, např. příprava některého denního chodu, praní prádla, nákupy apod. Jedná se ale spíše o dílčí aktivity a individuální činnosti některých oddělení.

V současnosti žádný objekt, ve kterém je poskytována služba DOZP poskytovatelem Domov Černovice – Lidmaň, p. o., nenaplníuje Kritéria sociálních služeb komunitního charakteru a kritéria transformace a deinstitucionalizace (platné od 1. 4. 2022), ani Doporučený postup č. 2/2016 Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou (platný od 1. 5. 2016), dále také „MTS“. Většina objektů má vyšší kapacitu než 12 osob nebo 18 osob s vysokou mírou podpory, objekty se zpravidla nachází v areálu ostatních budov pro poskytování pobytové sociální služby nebo jsou v docházkové vzdálenosti.

Služba DOZP tak není Domovem Černovice – Lidmaň, p. o. v současnosti poskytována komunitním způsobem.

1.4. Přehled zařízení, která jsou předmětem transformace – DOZP Černovice

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Černovice	
vedoucí zařízení	Ing. Dana Pajerová	
adresa	telefon	e-mail
Dobešovská 1 394 94 Černovice	565 427 100 605 224 048	pajerovadana@domcl.cz

1.5. Objekty zařízení DOZP Černovice, které jsou předmětem transformace (pokud je

objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p>Budova zámku</p> <p>V Budově zámku je služba DOZP poskytována celkem 44 uživatelům. Skládá se z hlavní budovy s administrativní částí a z vedlejší části na „Korunkově dvoře“. Obě části budov zámku jsou jedním stavebním komplexem.</p> <p>Administrativní část má 2 patra - v přízemí jsou dvě kanceláře, jedna místnost pro ICT zázemí (server, kopírka), která je zároveň kuchyňkou pro přízemí. Je zde také místnost, která slouží pro přijímání nových pracovníků, jejich školení a také jako zázemí pro kontroly a audity apod. V přízemí je sociální zařízení /WC/.</p> <p>Přízemí navazuje na 1. patro hlavní budovy zámku, kde se nachází prostory SOŠ, SOU a ZŠ Třešť. Je zde umístěna ZŠ speciální - tři učebny, jedna pracovna pro individuální práci se žáky, terapeutická dílna se šatnou, velká herna a pracovna, WC, bezbariérová koupelna a kuchyňka. Dále navazuje učebna ICT, muzikoterapie a další učebna, kuchyň určená pro výuku a sociální zařízení. Tyto prostory v odpoledních hodinách částečně využívá školní družina. Školní družinu navštěvuje 16 klientů domova – 2 z budovy zámku, 14 z jiných domácností /3B, 6B a 1B/. Provoz školy je od 7:30 do 15:30.</p> <p>V 1. patře je kancelář ředitelky a ekonomky + sociální zařízení. V 2. patře jsou celkem tři kanceláře, sociální zařízení a archiv. Toto patro je přes skladovací prostory propojeno s 2. patrem hlavní budovy zámku.</p> <p>Hlavní budova zámku má přízemí + 2 podlaží.</p> <p><u>V přízemí</u> se nachází skladovací prostory, šatna zaměstnanců, garáže, dílny a také <u>Domácnost 3A</u> pro 8 uživatelů /dívky, chlapci, ženy, muži/ s vysokou mírou podpory, s poruchou autistického spektra /PAS/. V tomto počtu jsou i dvě děti. Část z těchto uživatelů plní školní docházku. Domácnost má k dispozici tři třílůžkové pokoje vybavené standardním nábytkem. Dále je zde prostorná kuchyň s jídelnou spojenou s místností pro společné trávení času. 1 lůžko je určeno pro odlehčovací službu.</p> <p>V 1. podlaží se nachází prostory SOŠ, SOU a ZŠ Třešť – viz výše, cvičebna, ordinace, kancelář vedoucího úseku soc. péče, keramická dílna, skladovací prostory, WC pro zaměstnance a také <u>Domácnost 2</u>, která je pro 8 uživatelů s vysokou mírou podpory /ženy i muži/, někteří s /PAS/. Domácnost disponuje třemi jednolůžkovými a třemi dvoulůžkovými pokoji /1 lůžko je určeno pro odlehčovací službu/.</p> <p>Pokoje jsou vybaveny standardním vybavením, uživatelé mají pokoje dovybaveny vlastním zařízením. Je zde společná kuchyně a jídelna a dvě „denní“ místnosti pro společný pobyt.</p>
---	---

	<p>Sociální zařízení je společné pro celou domácnost. Na domácnost navazuje venkovní terasa, která propojuje stravovací provoz s budovou zámku.</p> <p>Na 2. podlaží se nachází prostory pro volnočasové, sportovní a terapeutické činnosti s klienty – velká vestavěná trampolína, tělocvična s nářaďovnou a další místnost s kobercem pro různé aktivity. 2. patro zámku přechází v (stále zámecké) prostory s vchody na „Korunkův dvůr“. Zde jsou umístěny tři domácnosti /4A - 10, 4B - 9, 5A - 9/ pro 28 uživatelů, včetně jedné garsoniéry /v patře s vlastním vchodem/. V této části /5A/ je 1 lůžko určeno pro odlehčovací službu. Uživatelé těchto domácností jsou muži s vysokou a střední mírou podpory, jsou zde uživatelé s /PAS/. Pokoje jsou zde jedno a dvoulůžkové, zařízené standardním vybavením, uživatelé si mohou vybavit pokoje vlastním zařízením. Jeden uživatel chodí do školy, část uživatelů je již vyššího věku /4B/. V celé této části domova je společné sociální zařízení pro jednotlivé domácnosti. Každá domácnost disponuje kuchyní s jídelnou a společenskou místností.</p> <p>Prostory zámku jsou propojeny dvěma výtahy, které zajišťují částečnou bezbariérovost.</p> <p>Areál, kterého je budova zámku součástí, tvoří park se stromovou výsadbou, sad s ovocnými stromy, travnaté hřiště s odpočinkovými zákoutími, pergolou s venkovním krbem, dětským hřištěm s pískovištěm. V areálu se také nachází dva vyhřívané skleníky a několik vyvýšených záhonů, o které se starají jednotlivé domácnosti – výpěstky zpracovávají pro potřebu klientů. Centrem života je „Korunkův dvůr“, kde se uživatelé scházejí. Celý areál obklopuje „zámecká“ obora s rybníkem.</p> <p>Celý areál domova včetně navazujících objektů je propojen inženýrskými sítěmi a vytápěn převážně z centrální kotelny, která se nachází v jednom z objektů u nádvoří zámku. V zámku je dále telefonní ústředna, hlavní přívod vody, serverovna a datové rozvody, měření a regulace vytápění a vzduchotechnických zařízení kuchyně, prádelny a pavilonu ležících.</p>
<p>umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)</p>	<p>Celý areál domova, tedy i budova zámku, se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů DČL. Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, kostel /je zde farnost/, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo DČL však není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale</p>

	upoutaných na lůžko. Převoz do zdravotnických zařízení je řešen ambulantní komerční službou.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Historie zámku se datuje od roku 1640, nynější podoba zámku je z roku 1841. Zámek po roce 1945 sloužil různým účelům. V roce 1962 zde byl zřízen Ústav sociální péče pro mentálně postižené děti. Za 59 let prošel zámek několika rekonstrukcemi. I přes veškeré úpravy budova nesplňuje materiálně technické standardy. Ani další stavební úpravy by z hlediska památkové ochrany a stáří budovy nevedly k jeho naplnění. Další investice tak budou směřovány pouze na nezbytné opravy, aby došlo k udržení stávajícího stavu, než dojde k dokončení částečné transformace. <u>V budově zámku tak po dokončení částečné transformace nebude dále poskytována pobytová sociální služba.</u>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	Budova zámku v Černovicích a celého areálu včetně přílehlé obory a lesoparku je památkově chráněna.		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
26	6	17	3
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - v budově zámku se nachází 5 domácností /2, 3A, 4A, 4B, 5A/ , kde bydlí v průměru 8 až 10 uživatelů s vysokou, středně vysokou a nízkou mírou podpory (mužů, žen, dětí), jedná se tedy o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálního charakteru - na 2. domácnosti zásadně nevyhovuje hygienické zařízení – koupelna s vanou a sprchovým koutem se nachází, přes chodbu, která slouží jako šatna, přímo proti vstupním dveřím na domácnost. WC je „kabinkového“ typu – 4 kabinky vedle sebe jako někde v restauraci, což absolutně nezajišťuje intimitu uživatelů. Další „problém“ je umístění kuchyně mimo sdílený prostor. - na domácnosti 3A žijí dvě děti ve společnosti dospělých klientů, se kterými sdílí třílůžkový pokoj, což je v rozporu s MTS a negativně to ovlivňuje kvalitu života a práva jak dětí, tak dospělých klientů. Jeden z těchto pokojů je průchozí – sice jenom pro uživatelky tohoto pokoje, nicméně se jedná o nestandardní prvek, narušující soukromí uživatelů - na domácnosti 4A a 4B jsou velmi tmavé místnosti, pokoje se liší velikostí – některé jsou velmi prostorné, jiné, ač jsou již jednolůžkové, jsou úzké a neútluné. Část domácnosti 4A je půdní vestavba s velmi tmavými chodbami, kde se musí celý den svítit, střešní okna v kuchyni, společenské místnosti a dvou pokojích také neposkytují dostatek světla. Většinu dne se zde také svítí. Jedna společná koupelna s vanou a sprchovým koutem a taktéž dvě společná WC jsou řešena bez dostatečného odvětrání, což snižuje komfort klientů při využívání těchto prostor. Druhá společná koupelna se sprchovým koutem a WC má okno pro změnu na terasu domácnosti 5A, což také není ideální. - Část domácnosti 5A je také půdní vestavba – na společnou kuchyň a společný obývací prostor navazuje dlouhá tmavá chodba bez oken /nutno celý den svítit/ s řadou dveří do tří 		

	<p>dvoulůžkových pokojů s malými okny a dvou skladů bez oken. Velký problém je WC, které nemá okno a je více méně nevětratelné. Velikost a uspořádání společné koupelny také neodpovídá počtu klientů a zajištění jejich intimity. Navíc je koupelna pro tři pokoje umístěna dost daleko – musí se procházet přes společný prostor s kuchyní.</p> <ul style="list-style-type: none"> - vícelůžkové pokoje (i třílůžkové, jeden průchozí) dostatečně nezajišťují soukromí uživatelů služby - kuchyň, jídelna a denní místnosti jsou koncipovány pro společné trávení času, nikoliv pro individuální potřeby jednotlivých uživatelů - společná jsou i sociální zařízení pro jednotlivé domácnosti, domov tudíž nemůže zcela zajistit soukromí a intimitu při osobní hygieně - snídaně a svačiny si připravují na domácnosti ze surovin nakoupených na týden dopředu, několikrát do měsíce si uživatelé připravují i večeře - nákup potravin a samotná příprava jídla probíhá s velkou či menší mírou podpory ze strany personálu, ostatní stravování je zajištěno z centrální kuchyně domova - jedna domácnost /5A/ v této části zámku si částečně pere a žehlí osobní prádlo i ošacení samostatně – uživatelé se většinou podílí pouze na pomoc při manipulaci s prádlem – přinesení košíku s prádlem k pračce, odnesení vypraného k sušáku /podávání prádla/ nebo odnesení košíku se suchým prádlem, ložní prádlo pere prádelna domova, opravy prádla provádí švadlena domova, ostatní domácnosti využívají prádelny domova v plném rozsahu - jednotlivá patra budovy zámku jsou sice propojena výtahy, nicméně jejich velikost není dostatečná pro přesun klientů trvale upoutaných na lůžko
vlastník objektu	Kraj Vysočina

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁴

počet uživatelů celkem	z toho děti do 18 let		
44	2		
z toho muži (dospělí)	z toho ženy (dospělé)		
37	5		
počet dospělých uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
1	12	9	20
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁵			

⁴ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁵ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

nízká míra podpory	střední míra podpory	vysoká míra podpory		
1	12	29		
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Vhledem k vyššímu až vysokému věku některých uživatelů předpokládáme, že mobilita klientů se bude zhoršovat /již nyní 3 pánové chodí o francouzských holích/, jeden muž je částečně imobilní, jeden je nevidomý... bude potřeba zajistit plnou bezbariérovost – širší dveře, bezbariérové koupelny a WC minimálně se zvedacím zařízením – tyto požadavky ve stávajících prostorách nemáme a nejsme schopni je zajistit. Pro většinu klientů není prozatím potřeba speciální autodoprava, klienti jsou schopni nastoupit do automobilu s pomocí, invalidní vozík se případně dává do zavazadlového prostoru. Klient, který je lezoucí, nikam automobilem nejezdí. Po dokončení částečné transformace nebude budova zámku nadále využívána, tudíž všech 44 uživatelů je zahrnuto do částečné transformace.				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní		omezení ve svéprávnosti		
7 (z toho 2 uživatelé mají soudem ustanoveného opatrovníka Město Černovice, přestože jsou svéprávní)		35		
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁶	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
30	9	0	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p><u>Zděná budova domácnosti 6A na „Korunkově dvoru“</u></p> <p>Součástí Korunkova dvoru je zděná budova, kde se v přízemí nachází prádelna domova a v 1. patře pak domácnost 6A pro 9 uživatelů – žen s potřebou středně vysoké a vysoké míry podpory. Jsou zde čtyři jednolůžkové a tři dvoulůžkové pokoje, 1 lůžko je určeno pro odlehčovací službu. Pokoje jsou vybavené standardním vybavením, uživatelky mají možnost si je dovybavit vlastním zařízením. Sociální zařízení je společné vždy pro dva pokoje.</p> <p>Areál v Černovicích, kterého jsou tyto budovy součástí, tvoří park se stromovou výsadbou, sad s ovocnými stromy, travnaté hřiště s odpočinkovými zákoutími, pergolou s venkovním krbem, dětským hřištěm s pískovištěm. V areálu se také nachází dva vyhřívané skleníky a několik vyvýšených záhonů, o které se starají jednotlivé domácnosti – výpěstky zpracovávají pro potřebu klientů. Centrem života je „Korunkův dvůr“, kde se uživatelé scházejí. Celý areál obklopuje „zámecká“ obora s rybníkem.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Celý areál domova se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, příspěvkové organizace (dále jen DČL). Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, kostel /</p>

⁶ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	<p>je zde farnost/ zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo Domova není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale upoutaných na lůžko.</p>		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	<p>Jedná se o 45 let starou, zděnou budovu propojenou s pavilonem ležících. Prostory prošly několika úpravami a jsou přizpůsobeny pro uživatele s potřebou střední míry podpory. Není zde však zajištěna plná bezbariérovost. Další investice tak budou směřovány pouze na nezbytné opravy, aby došlo k udržení stávajícího stavu, než dojde k dokončení částečné transformace.</p> <p>Budova je napojená provozně na areál zámku a stavebně na pavilon ležících, po dokončení částečné transformace tak nebude sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.</p>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
7	4	3	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - domácnost má 9 uživatelů, jedná se tedy o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálního charakteru, přestože jsou zde jedno a dvoulůžkové pokoje (nezajišťují soukromí uživatelů služby) - kuchyně, jídelna a denní místnosti jsou koncipovány pro společné trávení času, nikoliv pro individuální potřeby jednotlivých uživatelů - sociální zařízení je vždy společné pro dva pokoje /sprchový kout společně s WC/ – v podstatě průchozí – dveře jsou z obou pokojů, čímž není zcela zajištěna intimita a soukromí uživatelů - uživatelky perou, žehlí a částečně opravují osobní prádlo i ošacení samy, za asistence personálu, ložní prádlo pere prádelna domova, větší opravy prádla provádí švadlena domova - snídaně a svačiny si připravují na domácnosti ze surovin nakoupených na týden dopředu, několikrát do měsíce si uživatelky připravují i večeře - nákup potravin a samotná příprava jídla probíhá s velkou či menší mírou podpory ze strany personálu, ostatní stravování je zajištěno z centrální kuchyně domova 		
vlastník objektu	Kraj Vysočina		

**Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)**

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁷

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
9		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
0		9		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
0	3	5	1	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁸				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
0		4		5
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
<p>V této budově žije 9 mobilních klientek bez potřeby kompenzačních pomůcek pro běžný pohyb na domácnosti, jedna klientka se srdeční vadou potřebuje pro pohyb venku – nákupy, kadeřnice, výlety,...invalidní vozík – není schopna delší chůze. Speciálně upravený automobil prozatím není potřeba, klientky, viz. výše, jsou mobilní a jsou schopny nastoupit do dopravního prostředku – automobilu, invalidní vozík je složen do zavazadlového prostoru.</p> <p>Vzhledem k uspořádání pokojů, kdy vždy pro dva pokoje je společné WC a sprchový kout - vstup přímo z obou pokojů, hygienické zařízení je průchozí, a jeho velikosti, není možné uvažovat o umístění klientů částečně ani plně imobilních /stavební úpravy nejsou reálné/.</p> <p>Záměrem je opuštění budovy, počítá se s přestěhováním všech klientek do transformovaných domácností – budova je bariérová bez možnosti stavebních úprav.</p>				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní			omezení ve svéprávnosti	
0			9	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁹	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
8	1	0	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p><u>Zděná budova domácnosti 5B na „Korunkově dvoru“</u></p> <p>Součástí „Korunkova dvoru“ je další zděná budova, kde se nachází domácnost pro 11 uživatelů s potřebou nízké, středně vysoké a vysoké podpory. 1 lůžko je určeno pro odlehčovací pobyt. Budova je patrová, v přízemí se nachází jídelna s kuchyní a společenská místnost, kancelář pro personál, botárna s pračkou a sušičkou, skladovací prostory, toaleta pro personál a výlevka. V patře /upravené podkroví/ jsou čtyři jednolůžkové a čtyři dvoulůžkové pokoje, vždy v buňce 1 + 2, každá buňka má společné sociální zařízení. Pokoje jsou vybaveny standardním nábytkem, uživatelé si mohou vybavit pokoj vlastním vybavením. Jeden jednolůžkový pokoj je vybaven výhradně majetkem uživatele.</p>
---	---

⁷ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁸ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

⁹ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	<p>Areál v Černovicích, kterého jsou tyto budovy součástí, tvoří park se stromovou výsadbou, sad s ovocnými stromy, travnaté hřiště s odpočinkovými zákoutími, pergolou s venkovním krbem, dětským hřištěm s pískovištěm. V areálu se také nachází dva vyhřívané skleníky a několik vyvýšených záhonů, o které se starají jednotlivé domácnosti – výpěstky zpracovávají pro potřebu klientů. Centrem života je „Korunkův dvůr“, kde se uživatelé scházejí. Celý areál obklopuje „zámecká“ obora s rybníkem.</p>		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Celý areál domova se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, příspěvkové organizace (dále jen DČL). Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, kostel / je zde farnost/, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo Domova není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale upoutaných na lůžko.</p>		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	<p>Jedná se o 35 let starou cihlovou budovu s půdní vestavbou realizovanou před více jak 20-ti lety, kde se nachází pokoje uživatelů. Pokoje jsou přístupné pouze po schodišti z centrálního prostoru obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a jídelním koutem, který se nachází v přízemí objektu. V roce 2022 proběhla oprava střechy /výměna střešní krytiny a střešních oken/ z důvodu zatékání dešťové vody. V současné době se řeší pouze nezbytná oprava sprchových koutů na sociálních zařízeních z důvodu zatékání do zdiva a podlah. Jedná se však jen o nezbytné opravy pro udržení objektu v provozu po dobu, než dojde k dokončení částečné transformace.</p> <p>Budova je bariérová, napojená na centrální vytápění areálu a po dokončení částečné transformace tak <u>nebude sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.</u></p>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
8	4	4	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí,	- v domácnosti žije 11 uživatelů, jedná se tedy o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálního charakteru, přestože jsou zde jedno a dvoulůžkové pokoje (nezajišťují soukromí uživatelů služby)		

rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - pokoje uživatelů se nachází v půdní vestavbě, která je dostatečně prosvětlená, nicméně pokoje jsou vybudovány formou buněk – na malé společné chodbičce, za vstupními dveřmi, se nachází vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC a dveře do jednolůžkového a dvoulůžkového pokoje. Všechny tyto místnosti mají střešní okna a nejsou nikterak prostorné – obzvláště hygienické zařízení je malé a větrání střešním oknem není úplně komfortní. Vždy jedna stěna je šikminou, což opět zmenšuje celý prostor. - kuchyně, jídelna a denní místnosti jsou koncipovány pro společné trávení času, nikoliv pro individuální potřeby jednotlivých uživatelů - sociální zařízení je vždy společné pro dva pokoje, čímž není zcela zajištěna intimita a soukromí uživatelů - uživatelé perou, žehlí a částečně opravují osobní prádlo i ošacení sami s vyšší či nižší podporou personálu – někteří zvládají obsluhu pračky a sušičky samostatně, při příznivém počasí se suší prádlo venku na sušácích, většina uživatelů si pozná svoje osobní prádlo, uklízí si je do svých skříní. Učí se zvládat drobné opravy prádla. Ložní prádlo pere prádelna domova, větší opravy prádla provádí švadlena domova. - snídaně a svačiny si připravují uživatelé na domácnosti sami ze surovin nakoupených na týden dopředu, několikrát do měsíce si připravují i večeře – plánování, nákup potravin a samotná příprava jídla probíhá s větší či menší mírou podpory ze strany personálu, obsluhují nebo se učí obsluhovat myčku na nádobí, ale i umývat nádobí ručně. Ostatní stravování je zajištěno z centrální kuchyně domova
vlastník objektu	Kraj Vysočina

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)¹⁰

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let	
11		0	
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)	
6		5	
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
1	8	1	1
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ¹¹			
nízká míra podpory	střední míra podpory		vysoká míra podpory
1	10		0
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají			

¹⁰ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

¹¹ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

Na této domácnosti žijí uživatelé mezi 30 – 40 lety bez potřeby prostorových úprav či kompenzačních pomůcek – všichni jsou mobilní bez zdravotního omezení. Žádný klient nepotřebuje speciálně upravený automobil pro osobní přepravu. Všichni jsou schopni využívat veřejnou hromadnou dopravu i automobil domova.

právní status dospělých uživatelů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
0			11	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ¹²	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
8	3	0	0	0

<p>charakter objektu (popis budovy a areálu)</p>	<p><u>Pavilon ležících</u></p> <p>Jedná se o zděnou třípodlažní budovu, propojenou s domácností 6A na Korunkově dvoru. V přízemí se nachází fyzioterapie, sušárna prádelny a skladovací prostory. V prvním a druhém patře jsou domácnosti 1A (21 lůžek) a 1B (22 lůžek) pro uživatele /ženy i muže/ s vysokou mírou podpory (aktuálně je zde ubytováno 40 uživatelů (stav k 2/2024), z toho 5 do 18 let. Další 4 lůžka jsou určena pro odlehčovací službu.</p> <p>V každé domácnosti je 5 pokojů s elektrickými polohovatelnými lůžky, každý uživatel má svůj stolek na osobní věci a šatní skříň. Dále zde jsou 2 společenské místnosti – jedna relaxační – koberec, relaxační vaky, polohovací pomůcky,... druhá jako standartní obývací pokoj – sedací souprava, TV, rádio, DVD, stolky pro individuální zájmovou činnost, 4 koupelny vybavené pomůckami pro snadnou manipulaci s imobilními klienty a WC. Každá domácnost má jednu kuchyň, která slouží pouze pro úpravu stravy a vaření čaje či přípravy jiných nápojů, nevaří se zde. Uprostřed domácnosti, mezi pokoji, se nachází otevřený prostor pro personál a místnost pro přípravu a uložení léků a potřebného zdravotnického materiálu.</p> <p>Nachází se zde i šatna a WC pro personál, kancelář vedoucí domácnosti a kancelář pro PSS zajišťující denní aktivity uživatelů. Prostory určené pro bydlení klientů, tj. pokoje, hygienické zázemí, společenské místnosti, jsou rozděleny prosklenými přepážkami se žaluziemi</p> <p>Budova je propojena prostornými výtahy, které umožňují přesun uživatelů trvale upoutaných na lůžko. Každé patro má i prostorné terasy, které jsou využívány pouze v letních měsících – klienti jsou sem vyváženi na lůžkách, částečně imobilní klienti mají na části terasy prostor s měkkými rohožemi, kde mohou trávit čas.</p> <p>V přízemí tohoto objektu je umístěna hlavní elektrorozvodna celého areálu domova a hlavní přívod plynu pro vytápění a kuchyň.</p> <p>Areál v Černovicích, kterého jsou tyto budovy součástí, tvoří park se stromovou výsadbou, sad s ovocnými stromy, travnaté hřiště s odpočinkovými zákoutími, pergolou s venkovním krbem, dětským hřištěm s pískovištěm. V areálu se také nachází dva vyhřívané skleníky a několik vyvýšených záhonů, o které se starají jednotlivé domácnosti – výpěstky zpracovávají pro potřebu klientů.</p>
--	--

¹² Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	Centrem života je „Korunkův dvůr“, kde se uživatelé scházejí. Celý areál obklopuje „zámecká“ obora s rybníkem.		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Celý areál domova se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, příspěvkové organizace (dále jen DČL). Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, kostel / je zde farnost/, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo Domova není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale upoutaných na lůžko.</p>		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	<p>Jedná se o čtyřpodlažní budovu postavenou v letech 1989 – 1992, konstrukčně kombinující železobetonové nosné prvky s obvodovými vyzděnými částmi. Bezbariérový přístup do jednotlivých pater je řešen 2 rekonstruovanými lůžkovými výtahy. Centrálním prvkem 2. a 3. NP určeného pro poskytování pobytové sociální služby je sesterna, kolem ní jsou umístěny pokoje klientů, rehabilitační místnosti. Celé oddělení je průhledné - stěny pokojů jsou od výše 1 m od podlahy prosklené. V roce 2023 byla provedena v celém objektu výměna oken, balkonových dveří a venkovních dveří. Budova není zateplena. Další investice tak budou směřovány pouze na nezbytné opravy, aby došlo k udržení stávajícího stavu, než dojde k dokončení částečné transformace.</p> <p>Budova je napojená na centrální vytápění areálu a stavebně na budovu na Korunkově dvoře, po dokončení částečné transformace tak <u>neбудe sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.</u></p>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
10	0	0	10
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - domácnosti s velkou koncentrací uživatelů s vysokou mírou podpory s kapacitou 21 a 22 uživatelů – jedná se o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálního charakteru - v domácnosti žijí děti ve společnosti dospělých klientů (sdílí společné pokoje), což je v rozporu s MTS a Kritérii transformace a negativně to ovlivňuje kvalitu života a práva jak dětí, tak dospělých klientů 		

	<ul style="list-style-type: none"> - vícelůžkové průchozí pokoje (až pro 5 klientů) s prosklenými stěnami nezajišťují soukromí a intimitu uživatelů služby, a to i přes používání zástěn; prostory nelze přizpůsobit individuálním potřebám klientů, prostory byly projektovány spíše pro komfort pracovníků a ve stylu zdravotnického zařízení - strava je zajišťována z centrální kuchyně, na oddělení je případně dle potřeb upravena - denní místnosti jsou koncipovány pro společné trávení času, nikoliv pro individuální potřeby jednotlivých uživatelů - sociální zařízení je vždy společné, hygiena je prováděna i na lůžku, čímž není zcela zajištěna intimita a soukromí. Hygiena klientů na lůžku je prováděna vždy 2x denně /ráno a večer/, v případě potřeby i během dne. Provádí se mytí obličeje, končetin, genitálu, dále se provede péče o dutinu ústní a promazání predilekčních míst (pro vznik dekubitů) u imobilních klientů. - 2x týdně (Po – Čt nebo PÁ) je prováděna koupel na sprchovacím lůžku ARJO, na kterém je klient převezen od lůžka na koupelnu ke sprchovacímu panelu (v našem případě též ARJO). V případě hmotnostně těžších klientů je použit transportní systém ERILENS k přesunu na sprchovací lůžko a zpátky. Při koupeli na sprchovacím lůžku je prováděno v rámci hygieny mytí celého těla, mytí vlasů, stříhání nehtů, péče o dutinu ústní, promazání celého těla, výměna inkontinentní pomůcky. - praní, žehlení zajišťuje prádelna domova, opravy prádla a ošacení provádí švadlena domova - Vzhledem ke stavebně technickým parametrům budovy, která je koncipována jako vícepodlažní kolektivní zařízení nemocničního typu, je velmi obtížné zajistit pobyt klientů mimo tuto budovu. K pobytu „venku - na čerstvém vzduchu“ jsou využívány přilehlé terasy v daném poschodí. Klient se tak přemístí pouze v rámci vnitřních a venkovních prostor pavilonu, nedochází ke skutečnému opuštění objektu. Odborný zdravotní personál je vytižěn ošetrovatelskými úkony, pracovníci v sociálních službách zase základními pečovatelskými činnostmi. Rozmístění lůžek klientů se přizpůsobuje náročnosti péče o ně, prioritně z medicínského pohledu. Individuální potřeby, mimo odborné zdravotní a základní tělesné péče, nelze v takovém prostředí dostatečně naplňovat. Pro personál není prostředí nemocničního typu přirozené podnětné a motivující k tomu, službu individualizovat a zaměřit na jednotlivce, ne na skupinu „pacientů“ spojených prvkem společné diagnózy. Pečující personál se často mění a k individuální podpoře klientů tak dochází velmi zřídka, kontinuálně vůbec.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

**Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)**

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)¹³

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
40		5		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
18		17		
počet dospělých uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
0	0	2	33	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ¹⁴				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
0		0		35
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
<p>26 klientů na těchto domácnostech je trvale upoutáno na lůžko, 11 klientů je částečně imobilních, 3 klienti jsou mobilní. Vzhledem k nevyhovujícím prostorům pro zajištění kvalitního života těchto lidí po všech stránkách uvažujeme o zapojení všech klientů do transformace. Jejich počet bude závislý na možnosti jednotlivých lokalit – především členitost terénu a umístění parcely.</p> <p>Všichni klienti potřebují pro svůj život plně bezbariérové prostory – široké dělené dveře /120cm/, široké chodby pro dobrou manipulaci s lůžkem, invalidním vozíkem, prostorné koupelny a pokoje s transportním systémem, polohovací vany, lůžka, bezbariérový průjezd ven – vstupní a balkonové dveře /terasa/.</p> <p>Ve stávajících prostorech je zajištěna „technická“ stránka ubytování, nicméně není myšleno na individualitu a kvalitu života postiženého člověka – pokoj zajišťující soukromí, intimitu, individuální přístup, možnost výběru trávení času.</p> <p>Klienti trvale upoutáni na lůžko, plně imobilní, nikam nejezdí, protože organizace nevlastní speciálně upravený automobil pro imobilní klienty. Převoz do zdravotnických zařízení /pokud je to nezbytně nutné/ zajišťuje zdravotnická služba.</p>				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
1 (tento uživatel má ustanoveného opatrovníka z rodiny, přestože je svéprávný)			34	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ¹⁵	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
23	12	0	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p>Dům typu Okál</p> <p>Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, který se nachází v areálu v Černovicích, ale je provozně nezávislý, má samostatné plynové vytápění. Dům má společný vchod pro všechny obyvatele, vchod je opatřen zvonkem pro obě „domácnosti“. Za vstupem je větší chodba, ze které se vstupuje do dvou velkých, protilehlých,</p>
---	---

¹³ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

¹⁴ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

¹⁵ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	<p>pokojů – jeden je opticky rozdělen na část obývací a část spací, druhý pokoj je rozdělen příčkou na jeden malý pokoj na spaní a větší pokoj obývací; z chodby jsou dveře do společné kuchyňky, dále samostatného WC a koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou a dvou malých skládků. Dům je primárně určen pro potencionální páry. Nyní jsou zde dva páry. Jedná se o <u>domácnost 6A</u>.</p> <p>V tomto rodinném domě se nachází i dva pokoje s WC pro možnost přespání zaměstnanců DČL. Pokoje jsou umístěny v patře po strmém schodišti, vstup je umístěn mimo domácnosti klientů.</p>		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Celý areál domova se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, příspěvkové organizace (dále jen DČL). Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, kostel /je zde farnost/, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo Domova není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale upoutaných na lůžko.</p>		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	<p>Jedná se o montovaný domek cca 41 let starý s nově vybudovaným bytem pro dva páry uživatelů, částečně zateplený a po výměně původních oken za plastová. Objekt má přípojku plynu a je vybaven vlastním kotlem pro vytápění a ohřev vody. Aktuálně nevyžaduje žádné další významné investice.</p> <p><u>Domek bude i po dokončení částečné transformace dál sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.</u></p>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	<p>Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.</p>		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
2 + k	0	2	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - uživatelé dvou bytů si perou a žehlí osobní prádlo sami, ložní prádlo pere prádelna domova - samostatně si připravují snídaně a svačiny, obědy a večeře si přinášejí z kuchyně domova; nedostatek personálu prozatím neumožňuje podporu při vaření večeří, nicméně pokud klienti projeví přání, nacvičují přípravu některých jednoduchých pokrmů – vaří, pečou 		

	<ul style="list-style-type: none"> - všichni uživatelé dochází pravidelně do STD několik dní v týdnu - bytová jednotka v domě zajišťuje dostatečné soukromí a intimitu uživatel, dům však nesplňuje MTS a Kritéria transformace z důvodu umístění v areálu, kde je velká kumulace osob s postižením na jednom místě - v domě se nachází pokoje pro možnost přespání zaměstnanců, vstup je mimo domácnost klientů, ale prostor mezi vstupem a domácností nelze samostatně uzamknout, klientům tak může být narušeno soukromí
vlastník objektu	Kraj Vysočina

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)¹⁶

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
4		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
2		2		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
0	4	0	0	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ¹⁷				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
0		4		0
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Vstup do domu je bariérový – několik strmějších schodů, uživatelka o francouzských holích je zvládá, tzn. i přes bariérovost je dům pro uživatele s francouzskými holemi obyvatelný. Klientka zvládá i jízdu veřejnou hromadnou dopravou a převoz automobilem bez speciální úpravy.				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní			omezení ve svéprávnosti	
0			4	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ¹⁸	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
4	0	0	0	0

¹⁶ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

¹⁷ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

¹⁸ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

<p>charakter objektu (popis budovy a areálu)</p>	<p>Pavilon domácnosti 6B + 3B</p> <p>Jedná se o dvoupodlažní budovu zděného přízemí s nástavbou dřevostavby typu Okál.</p> <p>V patře je <u>domácnost 6B</u> pro 11 uživatelů DOZP. Obývají jí, mimo dospělých, i 2 klienti do 18 let. K dispozici je zde sedm dvoulůžkových pokojů a dva jednolůžkové pokoje, z toho jeden pokoj je využíván jako „pracovna“ pro společné aktivity uživatelů, jeden pokoj jako sklad. Sociální zařízení je vždy společné pro dva pokoje – WC se sprchovým koutem. 1 lůžko je určeno pro odlehčovací službu. Dále je zde společenská místnost, kuchyň, jídelna.</p> <p>V přízemí této budovy je nově vybudována <u>domácnost 3B</u> pro 8 uživatelů – 7 dětí /děvčata i chlapci/ + 1 dospělá klientka, s potřebou středně vysoké míry podpory, někteří uživatelé mají poruchu autistického spektra. Nachází se zde 2 jednolůžkové a 3 dvoulůžkové pokoje, společné sociální zařízení, dvě WC, velká místnost sloužící jako kuchyně, jídelna a obývák. Součástí je i kancelář, která slouží také jako stanoviště noční služby.</p> <p>Objekt má samostatné plynové vytápění a nachází se v okrajové části areálu.</p> <p>Areál v Černovicích, kterého jsou tyto budovy součástí, tvoří park se stromovou výsadbou, sad s ovocnými stromy, travnaté hřiště s odpočinkovými zákoutími, pergolou s venkovním krbem, dětským hřištěm s pískovištěm. V areálu se také nachází dva vyhřívané skleníky a několik vyvýšených záhonů, o které se starají jednotlivé domácnosti – výpěstky zpracovávají pro potřebu klientů. Centrem života je „Korunkův dvůr“, kde se uživatelé scházejí. Celý areál obklopuje „zámecká“ obora s rybníkem.</p>
<p>umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)</p>	<p>Celý areál domova se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, příspěvkové organizace (dále jen DČL). Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo Domova není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale upoutaných na lůžko.</p>
<p>stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)</p>	<p>Jedná se o pavilon typu Okál se zděným přízemím, 45 let starý. Postupně byla renovována sociální zařízení před cca 20 lety, objekt je částečně zateplený a byla provedena výměna oken. Objekt má přípojku plynu a je vybaven vlastním kotlem pro vytápění a ohřev vody. V roce 2022 proběhla přestavba části přízemí na domácnost 3B. Je plánovaná přestavba druhé části přízemí na jednolůžkovou a dvoulůžkovou garsoniéru se</p>

	společným sociálním zařízením. V přízemí bude nutná rekonstrukce topení a výměna oken. Dům bude i po dokončení částečné transformace dál <u>sloužit pro poskytování pobytové sociální služby, pouze se sníženou kapacitou.</u>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
12	4	8	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - domácnost 6B v prvním patře obývá 11 klientů, jedná se tedy o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálního charakteru, přestože jsou zde jedno a dvoulůžkové pokoje (nezajišťují soukromí uživatelů služby) - kuchyně, jídelna a denní místnosti jsou koncipovány pro společné trávení času, nikoliv pro individuální potřeby jednotlivých uživatelů - sociální zařízení – bezbariérový sprchový kout se dvěma umyvadly a WC /ukazuje se zde, že toto řešení není úplně vhodné pro čtyři klienty/ – je společné vždy pro dva pokoje /buňka – vchod – chodbička – protilehlé dveře do dvou pokojů + do koupelny/; toto řešení zcela nezajišťuje intimitu a soukromí uživatelů - na této domácnosti žijí dvě děti ve společnosti dospělých, sdílí s nimi i dvoulůžkový pokoj, což je v rozporu s MTS a negativně to ovlivňuje kvalitu života a práva jak dětí, tak dospělých klientů - v přízemí se nachází nově vybudovaná domácnost 3B. Žije zde 7 dětí a jedna devatenáctiletá uživatelka s PAS. Nachází se zde kancelář pro asistentky a zároveň noční službu, prostorná místnost, která slouží jako kuchyně, jídelna a obývací pokoj, který je vybavený velkou sedací soupravou, TV, kobercem – děti zde mohou relaxovat a zároveň /pokud se nepodílí na přípravě stravy/ pozorovat „chod“ kuchyně. Nachází se zde tři dvoulůžkové a dva jednolůžkové pokoje. Jednolůžkový pokoj je obýván dospělou klientkou. Dvě oddělená WC a společná koupelna s vanou a bezbariérovým sprchovým koutem. V koupelně se nachází pračka a sušička. - snídaně a svačiny si připravují na domácnostech uživatelé i děti s různým stupněm podpory ze strany pracovníků, potravina se objednávatel na týden dopředu. Několikrát do měsíce uživatelé připravují samostatně i večeře – i děti se učí vařit, nakupovat potraviny a podílet se na přípravě. Učí se obsluhovat myčku na nádobí. Ostatní stravování je zajištěno z centrální kuchyně domova. - vzhledem k tomu, že všichni uživatelé obou domácností navštěvují základní nebo střední školu, bývá v sobotu posílána služba a uživatelé /i děti/ se podílí na úklidu domácnosti a učí se obsluhovat pračku a sušičku /nebo věšet prádlo na sušák nebo venkovní prádelní šňůry/, skládat prádlo, uklízet si jej do skříní, seznamují se s chodem běžné domácnosti 		

	- uživatelé jsou zařazeni do základního a středního vzdělávání, navštěvují SOŠ, SOU a ZŠ Třešť
vlastník objektu	Kraj Vysočina

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)¹⁹

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
19		9		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
6		4		
počet dospělých uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
1	1	7	1	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ²⁰				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
0		7		3
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Na těchto domácnostech jsou všichni klienti mobilní bez potřeby bezbariérového prostoru a kompenzačních pomůcek. V současné nepotřebuje žádný klient pro převoz speciálně upravený automobil.				
Obě stávající domácnosti by mohly být využity /s podmínkou drobných stavebních úprav/ i klienty na invalidním vozíku.				
Tato budova bude zachována i po částečné transformaci, nicméně někteří uživatelé se také přestěhují do nově budovaných domácností. Ze stávajících prostor budou vytvořeny jednolůžkové pokoje a sníží se počet uživatelů dle potřeby, čímž se alespoň částečně zkvalitní podmínky pro jejich život. Zároveň bude v této budově situována odlehčovací služba – 2 pokoje, v jednom dvě lůžka pro muže a v druhém 2 lůžka pro ženy.				
Pro děti jsou také plánovány domácnosti v jiných lokalitách, prostory, které nyní obývají, budou využity buď dočasně pro maximálně čtyř člennou dětskou skupinu, než bude dokončena transformace dětské části zařízení, nebo pro dospělé klienty. Počítá se s jednolůžkovými pokoji.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
1 /probíhá soudní řízení při zletilosti/			9	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ²¹	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
5	4	0	0	0

¹⁹ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

²⁰ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

²¹ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

<p>charakter objektu (popis budovy a areálu)</p>	<p><u>Komplex čtyř zděných domů domácnosti 7A</u></p> <p>Jedná se o čtyři samostatné „rodinné“ domy umístěné v areálu v Černovicích, ve kterých je ubytováno 19 klientů. Ve třech domcích jsou v přízemí tři garsonky 1+0 /nemá kuchyň/ s vlastním sociálním zařízením /sprchový kout s WC/. Většina uživatelů má garsonku vybavenou částečně svým vybavením – postel, televizor, varná konvice,...V přízemí se také nachází společná kuchyň se špajzem. V kuchyňské lince je zabudovaná pračka a myčka na nádobí. Součástí přízemí je společná jídelna a obývací pokoj. Dále úklidová komora s výlevkou a vstupní prostor. V patře se nachází dvoulůžková garsoniéra 1+1 s kk – kuchyňská linka zde není využívána k vaření. Koupelna je s vanou a WC. Součástí je „zimní“ zahrada, která se v domě neosvědčila a je nutné jejich zrušení a přestavba. Do patra vede celkem příkré a točité schodiště. Garsoniéra je od přízemí oddělena uzamykatelnými dveřmi.</p> <p>Čtvrtý domek je v podstatě shodný s ostatními třemi, místo jedné garsonky 1+0 je zde kancelář s WC, umyvadlem a sprchovým koutem pro personál.</p> <p>Pod částí domků jsou vybudovány 3 místnosti velikosti garáží, které jsou využívány jako sklady a sušárna prádla. Další prostor je z části využíván jako šatna personálu a poslední velký prostor využívá STD, které je hned vedle tohoto komplexu.</p> <p>Tento komplex má samostatné plynové vytápění a samostatný odpočet vody, na každém domku jsou elektrohodiny.</p> <p>Areál v Černovicích, kterého jsou tyto budovy součástí, tvoří park se stromovou výsadbou, sad s ovocnými stromy, travnaté hřiště s odpočinkovými zákoutími, pergolou s venkovním krbem, dětským hřištěm s pískovištěm. V areálu se také nachází dva vyhřívané skleníky a několik vyvýšených záhonů, o které se starají jednotlivé domácnosti – výpěstky zpracovávají pro potřebu klientů. Centrem života je „Korunkův dvůr“, kde se uživatelé scházejí. Celý areál obklopuje „zámecká“ obořina s rybníkem.</p>
<p>umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)</p>	<p>Celý areál domova se nachází v okrajové části města Černovice, v docházkové vzdálenosti do centra města, kde je nově zrekonstruováno náměstí s novými chodníky umožňující bezbariérový pohyb.</p> <p>Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, příspěvkové organizace (dále jen DČL). Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obsluhu Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od domova. Dopravní prostředky ovšem nejsou přizpůsobeny k přepravě imobilních osob, ty jsou tedy odkázány na přepravu vozidly domova. Ani jedno vozidlo Domova není speciálně upraveno pro převoz klientů na vozíku ani klientů trvale upoutaných na lůžko.</p>

stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Jedná se o komplex 4 dvoupodlažních rodinných domů starých 27 let, s přípojkou plynu a vlastním kotlem pro vytápění a ohřev vody. V roce 2020 byla provedena u dvou domů výměna oken a dveří. V budoucnu bude nutné investovat do stejné výměny i u dalších objektů pro dosažení snížení energetické náročnosti a zamezení zatékání dešťové vody do konstrukce domů. Nezbytná bude i investice do rekonstrukce zimních zahrad /čtyři/, které jsou součástí každého domku ve 2. NP a jsou již v havarijním stavu. Plánovaná rekonstrukce bude zahrnovat i úpravu přízemí z hlediska bezbariérovosti a možnosti využít tyto domy i pro klienty s vysokou mírou podpory, včetně oprav hydroizolace koupelen. Domky budou i po dokončení částečné transformace dále sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
15	11	4	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - bydlení se podobá běžné domácnosti, avšak v areálu dalších budov, kde je kumulace osob s postižením - snídaně a svačiny si připravují na domácnosti ze surovin nakoupených na týden dopředu, několikrát do měsíce uživatelé připravují samostatně i večeře – zajišťují si nákup potravin většinou s asistencí, ostatní stravování je zajištěno z centrální kuchyně domova - uživatelé v těchto domácnostech si perou a žehlí osobní prádlo i ošacení samostatně, ložní prádlo pere prádelna domova, drobné opravy si provádí na domácnosti, větší opravy prádla /především pracovních oděvů/ provádí švadlena domova - 2 klienti mají pracovní smlouvu v zařízení, jeden klient navštěvuje střední školu SOŠ, SOU a ZŠ Třešť, ostatní klienti dochází denně do STD 		
vlastník objektu	Kraj Vysočina		

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)²²

počet uživatelů celkem	z toho děti do 18 let		
19	0		
z toho muži (dospělí)	z toho ženy (dospělé)		
8	11		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
3	14	1	1

²² Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ²³				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
6		13		0
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Všichni klienti na této domácnosti jsou mobilní, domky jsou, vzhledem ke garsonkám v patře a kuchyňce bariérové, přízemí je možno využít /částečně/ pro vozíčkáře. Žádný z klientů nepotřebuje pro převoz speciálně upravený automobil.				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní			omezení ve svéprávnosti	
3			16	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ²⁴	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
13	3	0	0	0

1.6. Přehled zařízení, která jsou předmětem transformace – DOZP Lidmaň

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Lidmaň		
vedoucí zařízení	Ing. Dana Pajerová		
adresa	telefon	e-mail	
Dobešovská 1 394 94 Černovice	565 427 100 605 224 048	pajerovadana@domcl.cz	

1.7. Objekty zařízení DOZP Lidmaň, které jsou předmětem transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p>Budova bývalé školy</p> <p>V suterénu jsou šatny personálu, WC, školící místnost, elektrorozvodna s dílnou údržby a vodárnou, sklad čisticích prostředků, sklad zeleniny.</p> <p>Ve zvýšeném přízemí je kuchyňský blok, šatna kuchařek, sklady a malá jídelna pro personál.</p> <p>V prvním patře jsou kanceláře a archiv, soc. zařízení.</p> <p>Ve druhém patře – podkroví - jedná se o byt obývaný 3 klienty s nízkou mírou podpory (domácnost č. 7). Byt obsahuje 3 jednolůžkové pokoje, společné soc. zařízení a kuchyňku. Dům je bez výtahu, bariérový.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt se nachází v areálu v Lidmani, který je na kraji této malé vesnice 6 km východně od města Černovice. Obyvatelé domova tvoří cca 35 % obyvatel v obci, celkem počet obyvatel včetně klientů domova činí 283. V obci je obchod a pohostinství –</p>

²³ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

²⁴ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	zřizovatelem je obec. Jiné služby v obci nejsou. Přes Lidmaň prochází několik autobusových linek - směr Černovice, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov. Počet spojů je malý a nevyhovující. Klienti Domova více využívají služební osobní automobily. Bohužel žádný nemá úpravu pro převoz klientů na vozíku. Veřejné služby jsou nejméně využívány v Kamenici (11 km) a v Černovicích (6 km) viz text výše. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 18 km. Odborní lékaři jsou i v 11 km vzdálené Kamenici nad Lipou.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Budova byla vystavěna v roce 1933, před 2 lety proběhla rekonstrukce svislých a vodorovných izolací, nová elektrorozvodna, vodárna. V roce 2022 byla provedena oprava pláště budovy včetně klempířských prvků. Nutná investice do zateplení objektu a výměna způsobu vytápění (nyní elektrickou – panely a přímotopy). Objekt bude i po dokončení částečné transformace <u>sloužit jako zázemí pro poskytování pobytové sociální služby (kancelářské prostory).</u>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
3	3	0	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - pokoje jsou vybavené dle přání uživatelů vlastním nábytkem a elektronikou - i přestože má být charakter spíše individuálního bydlení, je součástí areálu v Lidmaně, nejedná se tedy o bydlení v běžné komunitě - do prostor bytu se vstupuje přes prostory vyhrazené kancelářím, stravovacímu provozu a jídelně pro zaměstnance - jedná se o podkrovní prostory, které nesplňují MTS (skosené stropy apod.) - strava se dováží z kuchyně, suroviny na snídani se naskladňují na celý týden, pouze se doplňuje pečivo - většina zde bydlících klientů pracuje mimo zařízení ve firmách, kde mají zajištěný oběd - osobní prádlo si klienti perou samostatně, ložní za pomoci personálu na jiném objektu 		
vlastník objektu	Kraj Vysočina		

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)²⁵

počet uživatelů celkem	z toho děti do 18 let
3	0
z toho muži (dospělí)	z toho ženy (dospělé)

²⁵ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

3		0	
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
0	3	0	0
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ²⁶			
nízká míra podpory		střední míra podpory	
2		1	
		vysoká míra podpory	
		0	
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají			
Tito klienti nepotřebují specifické úpravy budovy týkající se mobility ani speciální autodopravu.			
právní status dospělých uživatelů			
svěprávní		omezení ve svěprávnosti	
0		3	
opatrovnictví			
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ²⁷	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)
			někdo jiný
2	1	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p><u>Budova OKÁL</u></p> <p>Jedná se o přízemní nepodsklepenou bezbariérovou budovu. V domě (domácnost č. 1) bydlí 10 klientů s nízkou mírou podpory v jednolůžkových pokojích + 1 lůžko v podkroví (garsonka). Dva pokoje mají vždy společné sociální zařízení.</p> <p>Dále je zde kuchyně, jídelna, sklady, místnost personálu se soc. zařízením.</p> <p>V jedné části budovy je oddělená kotelna na pevná paliva a uhelna. Kotelna vytápí pouze tuto budovu. V podkroví budovy je zřízena garsonka pro 1 klienta (spadá pod domácnost č. 2B) – větší místnost + soc. zařízení. Přístup do garsonky je z venku po kovových schodech.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt se nachází v areálu domova v Lidmani, který je na kraji této malé vesnice 6 km východně od města Černovice. Obyvatelé domova tvoří cca 35 % obyvatel v obci, celkem počet obyvatel včetně klientů domova činí 283. V obci je obchod a pohostinství – zřizovatelem je obec. Jiné služby v obci nejsou. Přes Lidmaň prochází několik autobusových linek - směr Černovice, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov. Počet spojů je malý a nevyhovující. Klienti Domova více využívají služební osobní automobily. Bohužel žádný nemá úpravu pro převoz klientů na vozíku. Veřejné služby jsou nejvíc využívány v Kamenici (11 km) a v Černovicích (6 km) viz text výše. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 18 km. Odborní lékaři jsou i v 11 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p>
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	<p>Okál je z roku 1984. Je ve špatném stavu, počítalo se s demolicí budovy. Je bezbariérový.</p>

²⁶ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

²⁷ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	Další investice tak budou směřovány pouze na nezbytné opravy, aby došlo k udržení stávajícího stavu, než dojde k dokončení částečné transformace. Po dokončení částečné transformace tak objekt nebude sloužit pro poskytování pobytové sociální služby, dojde k jeho demolici.		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
11	11	0	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - domácnost pro 10 klientů se společnou kuchyní, jedná se tedy o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálního charakteru - prostor okolo domu – venkovní posezení, skleník, klienti využívají možnost chovu hospodářských zvířat - uživatelé s nízkou až střední podporou, většina jezdí do zaměstnání mimo obec - prádlo se pere na oddělení, klienti se podílejí dle svých možností - strava se dováží z kuchyně, suroviny na snídaně se naskladňují na celý týden, pouze se doplňuje pečivo, večeře si často připravují klienti s personálem - většina zde bydlících klientů pracuje mimo zařízení ve firmách, kde mají zajištěny obědy - sociální zařízení se nachází mezi dvěma pokoji, není tak dostatečně zajištěno soukromí a intimita klientů - objekt disponuje dlouhými temnými chodbami, prostory působí zašle (interiér i exteriér) 		
vlastník objektu	Kraj Vysočina		

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)²⁸

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let	
11		0	
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)	
11		0	
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
1	8	2	0

²⁸ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ²⁹				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
1		6		4
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
1 klient potřebuje bezbariérový přístup včetně koupelny. 10 klientů potřebuje specifické úpravy budov ani speciální autodopravu.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
0			11	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ³⁰	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
11	0	0	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p>Barevné domky</p> <p>Jedná se o 3 řadové domky /část domácností 7, 8/, které jsou bezbariérové. Kapacita je 13 lůžek.</p> <p>V červeném domku <u>bydlí 5 uživatelů</u> se střední mírou podpory. Pokoje jsou jednolůžkové, jeden dvoulůžkový. K dispozici vybavená kuchyň, 3 WC, koupelna, prádelna, společný obývací pokoj – sedačka, TV. Dům má vlastní terasu.</p> <p>Většina zařízení pokojů je ve vlastnictví uživatelů.</p> <p>V <u>modrém domku bydlí 3 uživatelé</u> s nízkou mírou podpory. Pokoje jednolůžkové vybavené vlastním nábytkem a elektronikou. V plně vybavené kuchyni mají možnost přípravy vlastní stravy s podporou personálu i samostatně. V domě 3 WC, koupelna, prádelna, společný obývací prostor – sedačka, TV, kulečník. K dispozici je terasa s grilem.</p> <p>Ve <u>žlutém domku bydlí 5 uživatelů</u> v jednolůžkových pokojích. Jeden pokoj má vlastní WC a koupelnu. V domě jsou další 3 WC, koupelna, prádelna, společný obývací prostor – sedačka, TV. K dispozici je terasa, plně vybavená kuchyňka s možností přípravy vlastní stravy s podporou personálu nebo samostatně. Pokoje vybaveny vlastním nábytkem a elektronikou uživatelů.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Domky se nachází v areálu domova v Lidmani, který je na kraji této malé vesnice 6 km východně od města Černovice. Obyvatelé domova tvoří cca 35 % obyvatel v obci, celkem počet obyvatel včetně klientů domova činí 283. V obci je obchod a pohostinství – zřizovatelem je obec. Jiné služby v obci nejsou. Přes Lidmaň prochází několik autobusových linek - směr Černovice, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov. Počet spojů je malý a nevyhovující. Klienti Domova více využívají služební osobní automobily. Bohužel žádný nemá úpravu pro převoz klientů na vozíku. Veřejné služby jsou nejméně využívány v Kamenici (11 km) a v Černovicích (6 km) viz text</p>

²⁹ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

³⁰ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	výše. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 18 km. Odborní lékaři jsou i v 11 km vzdálené Kamenici nad Lipou.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Řadovka 3 stejných bezbariérových domků byla dokončena v roce 2007. Domky nepotřebují investice na opravu, stačí běžná údržba. Připravuje se změna způsobu vytápění na fotovoltaiku pro každý dům zvlášť. Zvažuje se investice do pokojů, které vnikly ze skladu a kanceláře. Domky budou i po dokončení částečné transformace dál sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů			
	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
12	11	1	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - domky jsou bezbariérové, každý má vlastní terasu - v červeném domku byl pokoj vytvořen ze skladu, je menších rozměrů, stíněný - většina klientů z modrého a žlutého domku pracuje mimo zařízení ve firmách, kde mají zajištěny obědy - strava se dováží z kuchyně, suroviny na snídani se naskladňují na celý týden, pouze se doplňuje pečivo, večere si často připravují klienti s personálem - prádlo se pere na domácnostech, někteří klienti si perou samostatně, část s asistencí - bydlení se podobá běžné domácnosti, avšak v areálu dalších budov, kde je kumulace osob s postižením - nachází se zde výjimečně také dvoulůžkové pokoje, které dostatečně nezajišťují soukromí uživatelů služby 		
vlastník objektu	Kraj Vysočina		

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)³¹

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let	
13		0	
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)	
12		1	
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
2	11	0	0
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ³²			

³¹ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

³² Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

nízká míra podpory	střední míra podpory	vysoká míra podpory		
5	4	4		
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Klienti v tomto objektu nepotřebují specifické úpravy budovy týkající se mobility ani speciální autodopravu.				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní		omezení ve svéprávnosti		
1		12		
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ³³	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
11	1	0	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<p>Nízkoenergetický dům</p> <p>Jedná se o přízemní bezbariérový dům vnitřně rozdělen na 3 domácnosti /2A, 2B, 2C/. Kapacita je 19 lůžek. Ve dvou je po šesti jednolůžkových pokojích, v jednom je pokojů sedm. Každá domácnost má společný obývací prostor, kuchyňku a soc. zařízení. Bydlí zde klienti se střední mírou podpory.</p> <p>Součástí budovy je místnost personálu, šatna a soc. zařízení pro personál, kterým se dá procházet do všech domácností. Toto zázemí využívá pouze domácnost 2B, ostatní domácnosti mají již vlastní kancelář pro pracovníky v přímo v domácnosti.</p> <p>U každého domku je venkovní posezení, dále jsou zde dva kurníky pro chov slepic.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Dům je součástí areálu domova v Lidmani, který se nachází na kraji této malé vesnice 6 km východně od města Černovice. Obyvatelé domova tvoří cca 35 % obyvatel v obci, celkem počet obyvatel včetně klientů domova činí 283. V obci je obchod a pohostinství – zřizovatelem je obec. Jiné služby v obci nejsou. Přes Lidmaň prochází několik autobusových linek - směr Černovice, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov. Počet spojů je malý a nevyhovující. Klienti Domova více využívají služební osobní automobily. Bohužel žádný nemá úpravu pro převoz klientů na vozíku. Veřejné služby jsou nejvíc využívány v Kamenici (11 km) a v Černovicích (6 km) viz text výše. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 18 km. Odborní lékaři jsou i v 11 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p>
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	<p>Přízemní bezbariérový dům dokončený v roce 2013. Domek nepotřebuje investice na opravu, stačí běžná údržba.</p> <p>Domek bude i po dokončení částečné transformace dál <u>sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.</u></p>
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	<p>Na výstavbu byly čerpány dotace z EU, na které byla vázána udržitelnost do roku 2019.</p>
památková ochrana	-

³³ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
19	19	0	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)		<ul style="list-style-type: none"> - dům je bezbariérový - v rámci stravování jsou všechny tři domácnosti plně samostatné – nakupují a připravují si veškerou stravu ve své vlastní kuchyni - každý dům má svoji pračku, prádlo si perou klienti sami, nebo s podporou personálu - přestože se jedná o samostatné domácnosti, jsou zde dlouhé chodby a velké množství dveří (provozní prostory společně s pokoji klientů), bydlení se podobá běžné domácnosti, avšak v areálu dalších budov, kde je kumulace osob s postižením - jednolůžkové pokoje zajišťují klientům potřebné soukromí - domácnosti jsou propojeny kanceláří personálu (nyní snaha nevyužívat kancelář společně pro všechny domácnosti, prostor využívá pouze jedna domácnost) - mezi odděleními 2B a 2C je posuvná stěna, která propojuje obývací pokoj s kuchyní obou domácností (nevyužívá se, dveře jsou zamčené) 	
vlastník objektu		Kraj Vysočina	

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)³⁴

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let	
18 (pozn. jedno lůžko neobsazeno)		0	
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)	
17		1	
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)			
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň
2	12	3	1
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ³⁵			
nízká míra podpory		střední míra podpory	
1		6	
		vysoká míra podpory	
		11	
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají			
3 uživatelé mají omezenou mobilitu a je nutný bezbariérový přístup a upravená koupelna pro snadný a bezbariérový přístup.			
právní status dospělých uživatelů			
svéprávní		omezení ve svéprávnosti	
1		17	

³⁴ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

³⁵ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ³⁶	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
12	5	0	0	0

<p>charakter objektu (popis budovy a areálu)</p>	<p>Zděný pavilon</p> <p>Jedná se o čtyřpodlažní částečně podsklepenou bariérovou budovu /domácnosti 3, 4, 5, 6/. Na schodišti je k dispozici elektrická plošina od vchodu do domu do prvního patra. V suterénu je prádelna, sušárna a dílna údržby.</p> <p>Ve zvýšeném přízemí je ordinace, jeden byt 1+1 pro 2 klienty /pár/ a garsonka se samostatným vstupem z venku pro 2 klienty /pár/. Oba byty jsou plně vybaveny a každý disponuje vlastním sociálním zařízením (spadá pod domácnost č. 3 a č. 7).</p> <p>Dále je zde oddělení (domácnost č. 5), kde bydlí 8 klientů s vysokou mírou podpory. Oddělení tvoří obývací místnost s kuchyňskou linkou, sociální zařízení a pokoje - šest jednolůžkových (jsou vzájemně propojeny, některé průchozí) a jeden dvoulůžkový. Součástí oddělení je velká zastřešená terasa.</p> <p>V prvním patře jsou dvě oddělení. Jedno oddělení (domácnost č. 6) má 9 klientů se střední a vysokou mírou podpory. Klienti bydlí ve čtyřech dvoulůžkových a jednom jednolůžkovém pokoji (část pokojů je vzájemně propojených, průchozích). Druhé oddělení (domácnost č. 4) má 8 klientů se střední a vysokou mírou podpory. Jsou zde dva dvoulůžkové a čtyři jednolůžkové pokoje (opět část pokojů je vzájemně propojených, průchozích). Obě oddělení mají vlastní obývací místnosti s kuchyňskými linkami, soc. zařízení a skládky.</p> <p>Ve druhém patře – půdní vestavbě - bydlí 11 klientů (domácnost č. 3) s nízkou a střední mírou podpory. Všichni mají jednolůžkové pokoje. Jeden z pokojů má vlastní koupelnu s WC a ostatní pokoje mají jednu společnou koupelnu a 2xWC. Dále je zde malá obývací místnost, kuchyně, místnosti personálu a skládky.</p> <p>Za budovou Zděného pavilonu je umístěna individuální domácnost ve stavební buňce (improvizované bydlení pro 1 klienta se specifickými potřebami), která je složena z předsíně, kuchyně, pokoje a sociálního zařízení.</p>
<p>umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)</p>	<p>Tento objekt se nachází v areálu domova v Lidmani, který je situován na kraji této malé vesnice 6 km východně od města Černovice. Obyvatelé domova tvoří cca 35 % obyvatel v obci, celkem počet obyvatel včetně klientů domova činí 283. V obci je obchod a pohostinství – zřizovatelem je obec. Jiné služby v obci nejsou. Přes Lidmaň prochází několik autobusových linek - směr Černovice, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov. Počet spojů je malý a nevyhovující. Klienti Domova více využívají služební osobní automobily. Bohužel žádný nemá úpravu pro převoz klientů na vozíku. Veřejné služby jsou nejvíc využívány v Kamenici (11 km) a v Černovicích (6 km) viz text výše. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 18 km. Odborní lékaři jsou i v 11 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p>

³⁶ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	<p>Budova dokončena v roce 1984. Jedná se o čtyřpodlažní bariérovou budovu bez výtahu. Na schodišti je k dispozici elektrická schodišťová plošina od vchodu do domu do prvního patra. Dům má špatnou střešní krytinu a původní okna, která netěsní. Byla by vhodná jejich výměna. Pozemek pod budovou a přilehlý pozemek jsou 1/2 ve vlastnictví kraje, 1/2 v soukromém vlastnictví.</p> <p>Stavební buňka je nezateplená, určená k dočasnému užívání, než dojde k částečné transformaci.</p> <p>Další investice tak budou směřovány pouze na nezbytné opravy, aby došlo k udržení stávajícího stavu, než dojde k dokončení částečné transformace.</p> <p>Po dokončení částečné transformace tak objekt nebude sloužit pro poskytování pobytové sociální služby. Bude jednáno o jeho prodeji druhému vlastníku, případně o demolici objektu.</p>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
32	23	9	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - budova je i přes schodišťovou plošinu (do 1. patra) bariérová (s ohledem na zdravotná stav klientů), v dalším patře musí bydlet plně mobilní klienti, kteří jsou schopni dobře chodit po schodech - nízká výška stropu v některých prostorách - mimo bytů mají v tomto objektu domácnosti 8 až 11 uživatelů, jedná se tedy o skupinové bydlení, nikoliv bydlení individuálních charakteru - většina pokojů ve zvýšeném přízemí a prvním patře jsou vzájemně propojené a průchozí, není tak zajištěno soukromí a intimita klientů - kuchyně, jídelna a denní místnosti jsou koncipovány pro společné trávení času (spíše se jedná o halu), nikoliv prostor pro individuální potřeby jednotlivých uživatelů - společné sociální zařízení (umývárna, nikoliv koupelna) nezajišťuje dostatečně soukromí a intimitu uživatelů - sociální zařízení je bariérové - domácnost 4 a 6 není vybavena pračkou, prádlo se pere v prádelně v suterénu budovy, klienti se podílí na praní dle možností, domácnost 5 má k dispozici pračku se sušičkou (část prádla si perou samostatně, ale většinu prádla pere opět prádelna v suterénu budovy), domácnost 3 má k dispozici pračku, klienti se na praní prádla podílejí - strava se na domácnosti 4, 5, a 6 dováží z kuchyně, suroviny na snídaně se naskladňují na celý týden, pouze se doplňuje pečivo, večere si často připravují klienti s personálem 		

	<ul style="list-style-type: none"> - na domácnosti 3 většina zde bydlících klientů pracuje mimo zařízení ve firmách, kde mají zajištěny obědy - oddělení využívá skleníky, mají možnost chovu hospodářských zvířat - přes veškerou snahu o humanizaci budova nevyhovuje poskytování pobytových služeb - ačkoliv se jedná o individuální bydlení pro jednoho klienta, stavební buňka nesplňuje požadavky na trvalé bydlení, je ve špatném stavu a není k ní dobrý přístup
vlastník objektu	Kraj Vysočina

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)³⁷

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
41		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
39		2		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
3	13	19	6	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ³⁸				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
3		9		29
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
8 klientů má v současné době omezenou mobilitu a vyžadují specifickou úpravu objektu – bezbariérový přístup, speciální úpravu kuchyně a koupelny, zvedák příp. mobilní koupací vanu. Potřebují speciální úpravu vozidla k přepravě osob na invalidním vozíku.				
U 9 klientů je reálný předpoklad postupného zhoršování mobility, proto je vhodná již nyní specifická úprava objektu na bezbariérový a speciální úpravu kuchyně a koupelen pro osoby s omezenou mobilitou.				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní			omezení ve svéprávnosti	
0			41	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ³⁹	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
30	11	0	0	0

³⁷ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

³⁸ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

³⁹ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

charakter objektu (popis budovy a areálu)	Budova Obecního úřadu Lidmaň Dvoupatrový dům bez výtahu. V přízemí je Obecní Úřad Lidmaň. V patře jsou kromě prostor obce 2 byty, které má DČL v pronájmu. Byt 1+1 (spadá pod domácnost č. 1), zde bydlí manželský pár klientů . Garsonka 1+0 (spadá pod domácnost č. 3), ve které bydlí 1 klient . Byty mají vlastní kuchyňskou linku, sociální zařízení, pračky, dále jsou vybaveny vlastním nábytkem uživatelů.		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Budova obecního úřadu se nachází ve vzdálenosti ani ne 200 m od areálu domova v Lidmani. Lidmaň je malá vesnice cca 6 km vzdálená východně od města Černovice. Obyvatelé domova tvoří cca 35 % obyvatel v obci, celkem počet obyvatel včetně klientů domova činí 283. V obci je obchod a pohostinství – zřizovatelem je obec. Jiné služby v obci nejsou. Přes Lidmaň prochází několik autobusových linek - směr Černovice, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov. Počet spojů je malý a nevyhovující. Klienti Domova více využívají služební osobní automobily. Bohužel žádný nemá úpravu pro převoz klientů na vozíku. Veřejné služby jsou nejvíc využívány v Kamenici (11 km) a v Černovicích (6 km) viz text výše. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 18 km. Odborní lékaři jsou i v 11 km vzdálené Kamenici nad Lipou.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Jedná se o 2 pronajaté plně vybavené byty v budově Obecního úřadu Lidmaň, které vznikly přestavbou bývalého sálu, budova je ve velmi dobrém stavu, byty jsou v provozu jen několik let. Vytápění – akumulární kamna, každý byt má vlastní soc. zařízení, přístup po schodech, bez výtahu. Byty budou i po dokončení částečné transformace dále sloužit pro poskytování pobytové sociální služby (možná změna druhu služby).		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu ani výstavbu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
2	1	1	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - bytové jednotky v domě zajišťují dostatečné soukromí a intimitu uživatel, není však naplněn MTS a Kritéria transformace z důvodu umístění v těsné blízkosti areálu, kde je velká kumulace osob s postižením na jednom místě - byty jsou vybaveny pračkami, klienti si perou sami - klienti v bytě 1+1 jsou manželé, často připravují stravu sami, složitější recepty s podporou personálu, klient z garsonky si stravu nosí z centrální kuchyně. 		
vlastník objektu	obec Lidmaň		

Uživatelé služby DOZP ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁴⁰

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
3		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
2		1		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
2	1	0	0	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁴¹				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
3		0		0
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Tito klienti nepotřebují specifické úpravy budovy týkající se mobility ani speciální autodopravu.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
1			2	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁴²	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
2	0	0	0	0

1.8. Přehled objektů a klientů služby DOZP, kterých se přímo netýká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)

Níže vypište přehled objektů a počet klientů, kteří v nich žijí. Jde o objekty a klienty, kterých se transformace přímo netýká, tudíž budovu neopouštějí, avšak transformace je nepřímo ovlivní.

Přestože bylo rozhodnuto o částečné transformaci Domova Černovice – Lidmaň, změna se dotkne všech objektů DOZP z těchto dvou areálů v Černovicích nebo v Lidmani. Některá změna bude z pohledu investičního, jiná formou změny druhu poskytované služby, nebo jejího způsobu poskytování ve stávajících prostorách. Všichni klienti případně jejich rodinní příslušníci a opatrovníci, byli o této skutečnosti informováni. Někteří klienti se tak sami do transformace přihlásili, jiní byli spíše „předvybráni“ pracovníky zařízení. S ohledem na stále neukončený výběr nemovitostí v jednotlivých lokalitách se výběr klientů do transformace v čase proměňuje.

Transformační plán je zpracováván v optimistické verzi s výhledem do budoucna tak, že jsou v něm zmíněné lokality „jisté“ ve vlastnictví kraje nebo zasmluvněné smlouvou budoucí kupní, které jsou již

⁴⁰ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁴¹ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

⁴² Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

ve fázi některého stupně projektování, nebo dokonce ve fázi výběru dodavatele stavebních prací. Jsou zde ale uvedeny i lokality „nejisté“, ve kterých dochází teprve k vyjednávání o odkupu nemovitosti a zpracovávání studií vhodnosti. O budování komunitní sociální služby v této zatím „nejisté“ lokalitě bez ohledu na výběr konkrétní nemovitosti, je ze strany kraje veliký zájem, protože tato lokalita není komunitními službami zasíťovaná. Díky těmto „nejistým“ lokalitám však v budoucnu může dojít k revizím transformačního plánu. Tento transformační plán je psaný v maximalistické formě, aby měl kraj i Domov Černovice – Lidmaň, p. o. představu o tom, jaké budovy po dokončení částečné transformace zůstanou v obou původních areálech, tzn. do jakých budov, se Kraji Vysočina jako zřizovateli a vlastníku nemovitostí, vyplatí i ve stávající situaci investovat v nejbližších letech a do jakých nikoliv.

Základním požadavkem zřizovatele, tedy Kraje Vysočina, v tomto procesu bylo opuštění budovy historického zámku v Černovicích v tom smyslu, že tato budova již nebude sloužit pro poskytování pobytové sociální služby. Bude tak možné ji v budoucnu využít pouze jako zázemí pro personál, vedení organizace, případně pro poskytování ambulantní sociální služby nebo jako zázemí pro terénní formu služby. V Lidmani byla pro úplné opuštění určená budova Okál, která je již nyní ve špatném technickém stavu a je určená k demolici. Klienti, kteří v současnosti tyto budovy obývají a nepřejdou do komunitních domácností, přestěhují se na jinou budovu do jiného oddělení.

Kraj Vysočina si je jako zřizovatel domova vědom nevhodnosti i ostatních budov pro poskytování pobytové sociální služby v obou areálech především z pohledu nemožnosti jakoukoliv rekonstrukcí zajistit naplnění MTS a Kritérií transformace a deinstitucionalizace tak, aby nedocházelo ke kumulaci osob s postižením na jednom místě v jednom areálu. Všechny objekty prošly důkladnou prohlídkou zaměstnanci odboru majetkového a odboru sociálních věcí Kraje Vysočina, kdy došlo k posouzení stávajícího stavu obou areálů a možností provozního oddělení jednotlivých budov s ohledem na vytápění a faktické oddělení budov od původního areálu včetně dopravní obslužnost. Na základě této skutečnosti bylo stanoveno, že v rámci částečné transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o. budou zachovány do budoucna pouze ty budovy, které mají již nyní charakter komunitních domácností (MTS a kritéria transformace by naplňovaly, pokud by nebyly součástí areálu), mají samostatné vytápění, příjezdovou cestu a je možné je zcela od areálu provozně oddělit.

Kraj Vysočina počítá se zachováním objektů Barevných domků a Nízkoenergetického domku v Lidmani. Jedná se o budovy relativně nové, které jsou uspořádány jako běžná domácnost pro max. 5 – 6 osob, nenaplnějí však kritéria transformace ani MTS, protože se nachází v areálu původního Domova Lidmaň, p. o., dochází tak zde ke kumulaci osob s postižením na jednom místě. Dále se počítá se zachováním pronajatých bytů od obce Lidmaň, kde je spíše zvažována změna druhu služby z DOZP na chráněné bydlení a potřeba se více zaměřit na skutečné potřeby klientů obývajících tyto byty. V areálu původního Domova Kopretina Černovice v Černovicích se počítá se zachováním komplexu čtyř zděných domů domácnosti 7A, dvou domků typu Okál (jeden v současnosti neslouží pro pobytovou službu DOZP, ale jako zázemí školského zařízení, které v areálu působí, do budoucna by se však dům mohl využívat pro bydlení) a dvoupodlažní dům také typu Okál, který byl v nedávné době zrekonstruován pro dětskou domácnost, to vše vlevo od budovy zámku. Ve všech případech se jedná o samostatné domky typu rodinný dům, které mají vlastní vytápění a příjezdovou cestu vedoucí mimo areál. Dále bude v areálu v Černovicích zachována budova sociálně terapeutické dílny a budova rehabilitačního bazénu, u kterého se bude hledat ekonomičtější způsob provozování.

V původním areálu bude zachována odlehčovací služba, ale o snížené kapacitě – 4 lůžka, která se budou nacházet ve dvoupodlažním domu typu Okál. Pro tuto službu budou vyčleněny dva pokoje, v každém budou dvě lůžka. Jeden pokoj bude určen pro dospělé ženy a druhý pro dospělé muže. Ostatní objekty budou v průběhu procesu částečné transformace s výhledem na cca 6, max. 10 let dopředu postupně opouštěny, jakmile bude vybudováno nové vhodné komunitní bydlení pro klienty, případně se otevře možnost nájemního bydlení, nebo bude volná vhodná kapacita v okolních transformovaných domácnostech jiných poskytovatelů, které také zřizuje Kraj Vysočina. Kraj Vysočina tak dále u Domova Černovice – Lidmaň, p. o. nastaví stop stav přijímání nových zájemců od 18 let

výše do služby DOZP, a to konkrétně do budov, které budou určeny k opuštění v rámci procesu transformace (stop stav se nebude týkat dětí do 18 let, jelikož DČL je jediná organizace poskytující pobytovou sociální službu pro tuto věkovou strukturu v Kraji Vysočina).

Částečnou transformací Domova Černovice – Lidmaň, p. o., tedy postupným stěhováním klientů do nově vybudovaných komunitních domácností z různých objektů z obou zařízení (z Černovic i z Lidmaně), tak bude docházet k přeskupení stávajících oddělení/domácností tak, aby skupina obyvatel domácností byla více kompaktní z hlediska věku, míry podpory, časové dotace personálu apod., což v současném zařízení není zcela běžnou praxí. Klienti se přestěhují z daných domácností tak, aby domácnost vyhovovala i z hlediska bezbariérovosti. Obecně lze říct, že proces transformace se dotkne každého klienta v zařízení a nyní nelze předvídat koho více, či méně.

Pro konkrétnější představu částečné transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o. dokládáme dále přehledovou tabulku.

Domov Černovice - Lidmaň, p. o.

stávající kapacita

DOZP		CHB	OS	STD	
239		8	10	40	
Černovice	Lidmaň				
149	90				
skutečná obsazenost					
146	89	4	volná lůžka	(stav k 2/2024)	
12	0	z toho dětí do 16 let			
134	89	"dospělí" nad 16 let			
96 + 11	42	plánováno do transformace			
Transformace DOZP od 18 let - plánované lokality					
	DOZP	CHB	DA	DS/STD	Poznámka
Polná	6	6	6	10	
Telč	6	6	6	10	
KnL	12	0	6	0	Náv. na STD v Černovicích
Brtnice	6	6	0	0	Náv. na CDS v Brtnici, DS v Jihlavě a Třebíči
Černovice	8	4	0	0	Náv. na STD v Černovicích
Třebíč	6	0	12	0	Náv. na DS a SR Barevný svět v Třebíči
Humpolec	6	6	6	0	Náv. na CDS Medou v Humpolci
Větrný Jeníkov	8	4	0	0	Náv. na CDS Medou v Humpolci, DS v Jihlavě
Police/Jemnice/Moravské Budějovice	6	6	6	10	
Luka nad Jihlavou	6	6	0	0	Náv. na CDS v Brtnici, DS v Jihlavě
Nová Cerekev	6	6	0	0	Náv. DS a STD v Pelhřimově, STD v Černovicích, CDS Lada Pacov
Pacov/Želiv	6	6	0	0	Náv. CDS Lada Pacov, u Želiva na CDS Medou v Humpolci
138	82	56	42	30	
Transformace DOZP do 18 let - plánované lokality					
Jihlava	5	5 z DČL mobilní			
Havlíčkův Brod	6	6 klientů s mentálním postižením a kombinovanými vadami (VMP)			
	11	Bude řešeno v samostatném transformačním plánu.			

Pokud dojde k vybudování 96 lůžek pro dospělé klienty z Č a 42 lůžek pro klienty z L a 11 lůžek pro děti z DČL, pak zbývá:

	Černovice	Lidmaň	
	39	47	
	využitelnost stávajících objektů:		
Komplex 4 zděných domků v Černovicích	20	18	Nízkoenerg. domky v Lidmani
Okál v Černovicích	4	12	Barevné domky v Lidmani
Okál v Černovicích	4	3	Byty na mimo areál v Lidmani -
Opravený okál v Černovicích (dom. 6B + 3B s kap. 18 lůžek, s využitím jednolůžkových pokojů kapacita 9 lůžek + 4 lůžka odlehčovací služby)	9		
	37	33	
Zbývá klientů:	2	14	
<u>Oprávnění u Č a L pro zbývající kapacitu s výhledem do 2028:</u>	stop stav nad 18 let (nepřijímání klientů na uvolněná lůžka nacházející se v budovách ústavní služby DOZP v obou lokalitách), akutní situace budou řešena OS		RK při schvalování TP
	vyčlenění kapacity lůžek pro klienty do 18 let (zamezit umístování dětí do 18 let mezi dospělé)		
	přesun klientů na volná lůžka v trans. zařízeních, přirozených odchod (k rodině, umrtí, přesun do jiné vhodnější služby)		cca 3 - 4 klienti/rok (tzn. 16 klientů za 2024 - 2028)
	přehodnocení potřeb - přesun klientů s nízkou mírou podpory, např. u klientů z DOZP, kteří denně pracují, do pronájmů CHB a následně do terénních služeb		

1.9. Personální zajištění sociální služby DOZP
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)

pracovníci v přímé péči						
	z toho pracovníci v soc. službách <i>Poznámka: 01/2024</i>	sociální pracovníci <i>Poznámka: 01/2024</i>	Všeobecné a praktické sestry <i>Poznámka: 01/2024</i>	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	108	3	16	0	0	127
úvazky	102,46	2,23	15,5	0	0	120,19
počet hodin denně věnovaný přímé péči	497,751	2,23	67,549	0	0	567,53
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	51,23	15,61	15,5	0	0	82,34
počet hodin denně celkem *	548,981	17,84	83,049	0	0	649,87
Pracovníci mimo přímou péči / technicko – hospodářský personál						
	z toho		Technický a administrativní personál	celkem		
	vedoucí pracovníci					
Počet	3		56	59		
úvazky	2,35		51,6	53,95		

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozic technicko – hospodářského personálu DOZP		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		3	2,35
Z toho	ředitel	1	0,49
	vedoucí ekonomického úseku	1	0,89
	vedoucí provozního úseku	1	0,97
Ostatní THP pracovníci		56	51,6
Z toho	administrativní pracovník	2	1,9
	účetní	4	3,19
	personalista a mzdový účetní	2	1,78
	uklízečka	14	13,3
	kuchařka	13	12,72
	skladní potravin	2	1,97
	pradlena	7	7

	údržbář	6	5,22
	provozní pracovník	1	0,97
	pomocný dělník	4	2,95
	správce ICT (poč. sítě)	1	0,6
Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		59	53,95

* týdenní pracovní fond PSS a všeobecné a praktické sestry = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h),
SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

1.10. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby DOZP zajišťovaných externím dodavatelem
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za měsíc
V rámci základních činností sociální služby zajišťujeme vše vlastními zdroji. Provozujeme vlastní kuchyň, prádelnu, poskytujeme aktivizační činnosti.	-	-	0,- Kč

1.11. Náklady na provoz služby DOZP
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele <i>(stav v roce 2023, tedy na kapacitu 246 lůžek)</i>
143.863.421,-	48.734,-
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele
4.267.950,-	1.446,-
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
27.426.255,-	9.290,-
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele
112.169.216,-	37.998,-
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
0,-	0,-

1.12. Pobytová sociální služba – **CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ**

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.1.)

druh služby	Chráněné bydlení (dále také „CHB“)
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním postižením a osoby s kombinovaným postižením 19 – 80 let
registrační identifikátor	registrovaná kapacita služby
3127456	8 lůžek (od 1. 12. 2023)

1.13. Celkový přehled zařízení CHB a jejich klientů

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.2.)

<i>Stav k 2/2024: 8 klientů, 0 volných lůžek</i>		Celkový počet klientů	Pohlaví klientů		Stupeň závislosti					Počet klientů k transformaci
Zařízení	Objekty ⁴³		muž	žena	I.	II.	III.	IV	bez PnP	
Černovice	Lipová 592	5	0	5	0	2	0	0	3	0
Lidmaň	Svatava 70	2	1	1	1	1	0	0	0	0
	Pražská 1318	1	1	0	0	1	0	0	0	0

1.14. Popis předchozí transformace služby CHB, byla-li realizována

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.3.)

Uveďte, v jaké fázi je transformace sociální služby, zda má poskytovatel službu komunitního charakteru a zda již byli nějací klienti přestěhováni do komunitní služby.

Nově sloučená organizace Domov Černovice – Lidmaň, p. o. poskytovala službu chráněné bydlení do listopadu roku 2023 o kapacitě 11 lůžek. Od 1. 12. 2023 došlo ke snížení kapacity této služby o 3 lůžka. Dva klienti obývající byt v objektu na adrese Dobešovská 787 v Černovicích, který se nachází v těsném sousedství areálu zámku, ukončili smlouvu o poskytování této služby a za pomoci opatrovníka převzali tento byt do svého nájmu. Třetí klientka obývající tuto původní budovu chráněného bydlení začala využívat službu DOZP z důvodu zhoršení zdravotního stavu.

Služba chráněné bydlení o kapacitě 8 lůžek je nyní poskytována mimo areály obou zařízení. Byt na ulici Lipová je cca 250 m vzdálený od areálu zámku v Černovicích, další rodinný dům je v sousední vesnici Svatava cca 3,5 km vzdálené a další byt je ve městě Pelhřimov. Služba tak splňuje kritéria transformace a jedná se o službu komunitního charakteru. Prostory jsou však bariérové, proto je využívají klienti, kteří jsou mobilní.

Domov Černovice – Lidmaň, p. o. prochází částečnou transformací a soustředí se především na službu DOZP, která je nyní poskytována v nevyhovujících prostorách, proto kapacita služby chráněné bydlení bude v těchto stávajících objektech zachována. Nyní nejsou klienti z chráněného bydlení do transformace v tomto období zahrnuti, přesto není vyloučeno, že do budoucna se jich tento proces bude týkat. Předpokládá se však snaha organizace i tyto klienty posouvat dál, např. do vlastního bydlení s podporou pouze terénní služby. Aktuálně se bude u této služby pracovat na změně pracovních postupů tak, aby se pracovníci více zaměřili na podporu uživatelů chráněné bydlení vedoucí k samostatnosti a nezávislosti na původním areálu a jeho službách.

⁴³ Popište charakter objektu/budovy (např. rodinný dům, zámek).

1.15. Přehled zařízení CHB, která jsou předmětem transformace – CHB Černovice
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Černovice	
vedoucí zařízení	Ing. Dana Pajerová	
adresa	telefon	e-mail
Dobešovská 1 394 94 Černovice	565 427 100 605 224 048	pajerovadana@domcl.cz

1.16. Objekty zařízení CHB, které jsou předmětem transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť) – **nikoliv ve smyslu investic, ale ve formě zvýšení kvality poskytování služeb vedoucí k podpoře samostatnosti, nezávislosti a sociálnímu začlenění klientů**

charakter objektu (popis budovy a areálu)	Lipová 592, Černovice Jedná se o dvoupatrový bytový dům bez výtahu se čtyřmi bytovými jednotkami. Služba chráněné bydlení je poskytována ve třech bytových jednotkách – jedná se o garsoniéru s vlastní koupelnou, WC a předsíní, obývaný jednou užívatelkou. Byt je vybaven vlastním vybavením užívatelky. Další dva byty jsou dvoupokojové – kuchyň + ložnice, s vlastní koupelnou a WC. Každý byt obývají dvě užívatelky.		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Bytový dům se nachází v docházkové vzdálenosti do centra města (cca 300m), kde jsou dostupné všechny služby. Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km. Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 užívatelů DČL. Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou. Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od bytového domu.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Bytový dům je starý 35 let a bude nutně potřebovat investice do rekonstrukce – výměna oken, zateplení obvodového zdiva, rekonstrukce vody a sociálních zařízení, výměna střešní krytiny. Byty budou i po dokončení částečné transformace dál <u>sloužit pro poskytování pobytové sociální služby.</u>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Závazek udržitelnosti investic není.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
3 + 2k	1	1	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů	- objekt je bariérový, bez výtahu		

(společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - čtyři uživatelky jsou zaměstnány v domově, jedna uživatelka pracuje mimo domov - uživatelky si perou, vaří a nakupují sami, v případě potřeby s podporou personálu, z domova odebírají pouze obědy - jedná se o uživatelky s minimální mírou podpory - bytové jednotky v domě zajišťují dostatečné soukromí a intimitu uživatel
vlastník objektu	Kraj Vysočina

Uživatelé služby ve výše uvedeném objektu CHB, kterých se týká transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁴⁴

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
5		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
0		5		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
0	2	0	0 (3 uživatelé nemají PnP, opakovaně žádáno)	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁴⁵				
<i>(Poznámka: Míra podpory byla stanovena pracovníky přímé péče intuitivně na základě rozsahu poskytované péče). Klienti CHB nejsou zařazeni do této transformace.</i>				
nízká míra podpory		střední míra podpory	vysoká míra podpory	
5		0	0	
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Všichni klienti jsou plně mobilní.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní		omezení ve svěprávnosti		
3		2		
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁴⁶	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
2	0	0	0	0

⁴⁴ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁴⁵ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

⁴⁶ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

1.17. Přehled zařízení CHB, která jsou předmětem transformace – CHB Lidmaň

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Lidmaň	
vedoucí zařízení	Ing. Dana Pajerová	
adresa	telefon	e-mail
Dobešovská 1 394 94 Černovice	565 427 100 605 224 048	pajerovadana@domcl.cz

1.18. Objekty zařízení CHB, které jsou předmětem transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť) – **nikoliv ve smyslu investic, ale ve formě zvýšení kvality poskytování služeb vedoucí k podpoře samostatnosti, nezávislosti a sociálnímu začlenění klientů**

charakter objektu (popis budovy a areálu)	Svatava 70, Černovice Jedná se o pronajatý byt v rodinném domě se zahradou, kde bydlí 2 klienti se střední mírou podpory – sourozenci (muž a žena). Byt je složen ze vstupní haly, kuchyně, obývacího pokoje a tří ložnic a sociálního zařízení.		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Jedná se rodinný dům ve vesnici asi 2,5 km od centra Černovic, v obci Svataava, kde nejsou dostupné žádné služby. Klienti při cestách do zaměstnání a za službami využívají automobil domova i veřejnou dopravu.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Tento dům v současné době nepotřebuje větší investice do oprav. Dům bude i po dokončení částečné transformace dál <u>sloužit pro poskytování sociální služby</u> (možná je změna druhu poskytované sociální služby).		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Závazek udržitelnosti investic není.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
2	2	0	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - objekt je bariérový, bez výtahu - uživatelé si perou, vaří a nakupují sami, v případě potřeby s podporou personálu - rodinný dům zajišťuje dostatečné soukromí a intimitu uživatelů, je umístěn v běžné zástavbě obce - oba jsou zaměstnaní společně s ostatními klienty domova ve firmě mimo Lidmaň - dům je ve vlastnictví klientů, Domov Černovice – Lidmaň, p. o. si v domě od klientů pronajal byt 4 +1 a poskytuje jim službu chráněné bydlení, jelikož v okolí nebyla jiná dostupná služba a pečující osoba zemřela 		
vlastník objektu	soukromý vlastník		

**Uživatelé služby CHB ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)**

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁴⁷

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
2		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
1		1		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
1	1	0	0	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁴⁸				
<i>(Poznámka: Míra podpory byla stanovena pracovníky přímé péče intuitivně na základě rozsahu poskytované péče). Klienti CHB nejsou zařazeni do této transformace.</i>				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
0		2		0
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Všichni klienti jsou plně mobilní.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
2			0	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁴⁹	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
0	0	0	0	0

charakter objektu (popis budovy a areálu)	<u>Pražská 1318, Pelhřimov</u> Jedná se o byt pronajatý od MěÚ Pelhřimov. Byt 1+1 je ve třetím patře bytové budovy nedaleko Městského Úřadu Pelhřimov. Bydlí zde jeden klient. Pracuje u firmy v Pelhřimově. Dům nemá výtah, je bariérový.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Byt se nachází 25 km ve třetím patře bytové budovy nedaleko Městského Úřadu Pelhřimov. V Pelhřimově jsou dostupné všechny potřebné služby. Toto město je od Černovic vzdáleno cca 25 km.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Byt nepotřebuje v dohledné době investice do oprav. <u>Poskytování pobytové sociální služby bude v bytě ukončeno, klient si vezme byt do vlastního nájmu za podpory terénní sociální služby (ke změně dojde, jakmile bude klient připraven na změnu druhu poskytované služby).</u>

⁴⁷ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁴⁸ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

⁴⁹ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Závazek udržitelnosti investic není.		
památková ochrana	-		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
1	1	0	0
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - strava se částečně dováží z Lidmaně, obědy má klient ve firmě, někdy si stravu připravuje sám - byt je vybaven pračkou, klient si pere sám - objekt je bariérový, bez výtahu - bytová jednotka v domě zajišťuje dostatečné soukromí a intimitu uživatele, je umístěna v běžném bytovém domě obývaném běžnými obyvateli města 		
vlastník objektu	město Pelhřimov		

Uživatelé služby CHB ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁵⁰

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
1		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
1		0		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
0	1	0	0	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁵¹				
<i>(Poznámka: Míra podpory byla stanovena pracovníky přímé péče intuitivně na základě rozsahu poskytované péče). Klienti CHB nejsou zařazeni do této transformace.</i>				
nízká míra podpory	střední míra podpory	vysoká míra podpory		
1	0	0		
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Klient je plně mobilní.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní		omezení ve svěprávnosti		
0		1		
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec)	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný

⁵⁰ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁵¹ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

		za organizaci) ⁵²		
1	0	0	0	0

1.19. Přehled objektů a klientů CHB, kterých se přímo netýká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)

Níže vypište přehled objektů a počet klientů, kteří v nich žijí. Jde o objekty a klienty, kterých se transformace přímo netýká, tudíž budovu neopouštějí, avšak transformace je nepřímo ovlivní.

Jak bylo zmíněno v kapitole 1.13., objekty, ve kterých je poskytována služba chráněné bydlení, nebudou transformací ve smyslu investic v současnosti dotčeny. Proces transformace, kterým se zabývá tento transformační plán, se zaměřuje na objekty, ve kterých je poskytována služba DOZP, jelikož se jedná o prostory zcela nevyhovující. Objekty chráněného bydlení, i přestože jsou bariérové, splňují prvky komunitní sociální služby. 8 klientů, kteří chráněné bydlení obývají, nejsou v současnosti do transformace vybírání, dílčí procesy se jich však dotknou a není vyloučeno, že nebude v budoucnu snaha posunout tyto klienty dál např. do vlastního bydlení s pomocí např. terénní služby.

1.20. Personální zajištění sociální služby CHB
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)

pracovníci v přímé péči						
	z toho pracovníci v soc. službách <i>Poznámka: 01/2024</i>	sociální pracovníci <i>Poznámka: 01/2024</i>	Všeobecné a praktické sestry <i>Poznámka: nerelevantní pro tento druh sociální služby</i>	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	14	3	0	0	0	17
úvazky	2,02	0,15	0	0	0	2,17
počet hodin denně věnovaný přímé péči	9,814	0,15	0	0	0	9,964
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	1,01	1,05	0	0	0	2,06
počet hodin denně celkem *	10,824	1,2	0	0	0	12,024
Pracovníci mimo přímou péči / technicko – hospodářský personál						

⁵² Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

	<i>z toho</i>	Technický a administrativní personál	celkem
	vedoucí pracovníci		
Počet	3	19	22
úvazky	0,11	0,44	0,55

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozice technicko – hospodářského personálu CHB		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		3	0,11
Z toho	ředitel	1	0,05
	vedoucí ekonomického úseku	1	0,05
	vedoucí provozního úseku	1	0,01
Ostatní THP pracovníci		19	0,44
Z toho	administrativní pracovník	1	0,05
	účetní	3	0,15
	personalista a mzdový účetní	2	0,1
	uklízečka	0	0
	kuchařka	8	0,08
	skladní potravin	1	0,02
	prádlena	0	0
	údržbář	3	0,03
	provozní pracovník	1	0,01
	pomocný dělník	0	0
	správce ICT (poč. sítě)	0	0
Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		22	0,55

* *týdenní pracovní fond PSS = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h), SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)*

**1.21. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby CHB
zajišťovaných externím dodavatelem
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)**

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za měsíc
V rámci základních činností sociální služby zajišťujeme vše vlastními zdroji. Provozujeme vlastní kuchyň, prádelnu, poskytujeme aktivizační činnosti.	-	-	0,- Kč

1.22. Náklady na provoz služby CHB
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele <i>(stav v roce 2023, tedy na kapacitu 11 lůžek)</i>
3 321 400,-	25 162,-
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele
72 243,-	547,-
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
1.125.241,-	8.525,-
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele
2 123 916,-	16 090,-
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
0,-	0,-

1.23. Pobytová sociální služba – ODLEHČOVACÍ SLUŽBA
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.1.)

druh služby	Odlehčovací služba (dále také „OS“)
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním a kombinovaným postižením od 1 roku do 64 let
registrační identifikátor	registrovaná kapacita ústavní služby
4746463	10

1.24. Celkový přehled zařízení OS a jejich klientů
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.2.)

Zařízení ⁵³	Objekty ⁵⁴	Celkový počet lůžek	Pohlaví klientů		Stupeň závislosti				Počet klientů k transformaci
			muž	žena	I.	II.	III.	IV.	
Černovice	2	1							
	3A	1							
	5A	1							
	5B	1							
	6A	1							
	6B	1							
	1A,B	4							

Poznámka: Vzhledem k tomu, že se jedná o přechodnou službu, která není trvale z podstaty věci využívána, nejsou v tabulkách vyplněny údaje k žádným uživatelům.

1.25. Popis předchozí transformace OS, byla-li realizována
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.3.)

Uvedte, v jaké fázi je transformace sociální služby, zda má poskytovatel službu komunitního charakteru a zda již byli nějací klienti přestěhováni do komunitní služby.

Nově sloučená organizace Domov Černovice – Lidmaň, p. o. poskytuje pobytovou odlehčovací službu o kapacitě 10 lůžek. Tato služba není poskytována komunitním způsobem, je rozložena v rámci několika oddělení v areálu v Černovicích, tzn. je poskytována v ústavním prostředí společně se službou DOZP. Vzhledem k tomu, že se jedná o přechodnou službu, která není trvale z podstaty věci využívána, nejsou v tabulkách vyplněny údaje k žádným uživatelům. V rámci částečné transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o. není počítáno s přesunem těchto lůžek do komunitních domácností. Služba tak bude prozatím poskytována v původním areálu, pouze přeskupením jednotlivých domácností může dojít k přesunu konkrétního lůžka na jiné oddělení.

⁵³ Uvedte název zařízení.

⁵⁴ Popište charakter objektu/budovy (např. rodinný dům, zámek).

1.26. Přehled zařízení OS, která jsou předmětem transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Černovice	
vedoucí zařízení	Ing. Dana Pajerová	
adresa	telefon	e-mail
Dobešovská 1 394 94 Černovice	565 427 100 605 224 048	pajerovadana@domcl.cz

1.27. Objekty zařízení OS, které jsou předmětem transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)

charakter objektu (popis budovy a areálu)	OS je poskytována v Černovicích v níže uvedených budovách: Budova zámku - kapacita 3 lůžka Zděná budově domácnosti 6A na „Korunkově dvoru“ – kapacita 1 lůžko Pavilon ležících – kapacita 4 lůžka Zděná budova domácnosti 5B na „Korunkově dvoru“ - kapacita 1 lůžko Pavilon domácnosti 3B, 6B - kapacita 1 lůžko Popis těchto budov a domácností, kterých jsou odlehčovací lůžka součástí, se nachází v kapitole 1.5. Obecně platí, že pro lůžka odlehčovací služby není vyčleněn v DČL zvláštní prostor, ani samostatný pokoj. Tato lůžka jsou rozprostřena do různých oddělení a pokojů dle charakteru domácností.		
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Areál domova v Černovicích, kde se odlehčovací lůžka nachází, je umístěn v okrajové části města Černovice. To je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km. Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů DČL. Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou. Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od DOZP.		
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Bližší informace o stavu a stáří jednotlivých objektů, ve kterých se nachází odlehčovací lůžka, jsou uvedeny v kapitole 1.5.		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na opravu nebyly čerpány dotace, na které by byla vázána udržitelnost.		
památková ochrana	Budova zámku v Černovicích a celého areálu včetně přilehlé obory a lesoparku je památkově chráněna.		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více

10	0	5	5
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)		Lůžka pro odlehčovací službu jsou součástí několika domácností a nacházející se vždy na více lůžkovém pokoji, který je obývaný klienty DOZP, kteří jsou zde na trvalý pobyt. V tomto prostoru není možné zajistit potřebné soukromí a intimitu uživatele odlehčovací služby. Zároveň přechodná přítomnost cizí osoby na odlehčovacím pobytu narušuje soukromí klientů DOZP, obývajících danou domácnost/pokoj.	
vlastník objektu		Kraj Vysočina	
		Bližší informace o dalších dispozicích jednotlivých objektů, ve kterých se nachází odlehčovací lůžka, jsou uvedeny v kapitole 1.5.	

Uživatelé služby OS ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁵⁵

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
Tuto službu využívají klienti přechodně pro odpočinek pečující osoby max. 3 měsíce		-		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
-		-		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
-	-	-	-	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁵⁶				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
-		-		-
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
-				
právní status dospělých uživatelů				
svéprávní			omezení ve svéprávnosti	
-			-	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁵⁷	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
-	-	-	-	-

⁵⁵ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁵⁶ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

⁵⁷ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

1.28. Přehled objektů OS a klientů, kterých se přímo netýká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)

Níže vypište přehled objektů a počet klientů, kteří v nich žijí. Jde o objekty a klienty, kterých se transformace přímo netýká, tudíž budovu neopouštějí, avšak transformace je nepřímo ovlivní.

Jak bylo zmíněno v kapitole 1.22., odlehčovací služba je rozložena do několika oddělení služby DOZP v původním velkokapacitním areálu v Černovicích. V rámci procesu částečné transformace se nepočítá s přesunem této služby do komunitních domácností především z toho důvodu, že se jedná o přechodnou pobytovou sociální službu, klienti této služby žijí zpravidla ve svých původních rodinách. Opuštěním jednotlivých budov v rámci procesu transformace dojde k přeskupení domácností v původním areálu, a tím zřejmě dojde i k přesunu odlehčovacích lůžek v rámci oddělení, které budou v areálu zůstat. Dále je na zvážení snížení kapacity této služby do budoucna a její rovnoměrnější rozložení v Kraji Vysočina tak, aby byla pro rodiny osob s postižením dostupnější a nekumulovala se pouze v jenom okrese.

1.29. Personální zajištění sociální služby OS
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)

pracovníci v přímé péči						
	<i>z toho</i> pracovníci v soc. službách <i>Poznámka:</i> 01/2024	sociální pracovníci <i>Poznámka:</i> 01/2024	Všeobecné a praktické sestry <i>Poznámka:</i> <i>nerelevantní</i> <i>pro tento druh</i> <i>sociální</i> <i>služby</i>	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	2	1	0	0	0	3
úvazky	0,02	0,02	0	0	0	0,04
<i>počet</i> <i>hodin</i> <i>denně</i> <i>věnovaný</i> <i>přímé</i> <i>péči</i>	0,098	0,02	0	0	0	0,118
<i>počet</i> <i>hodin</i> <i>denně</i> <i>věnovaný</i> <i>nepřímé</i> <i>péči</i>	0,01	0,14	0	0	0	0,15
počet hodin denně celkem *	0,108	0,16	0	0	0	0,268
Pracovníci mimo přímou péči / technicko – hospodářský personál						
	<i>z toho</i> vedoucí pracovníci		Technický a administrativní personál	celkem		
Počet	3		5	8		
úvazky	0,03		0,05	0,08		

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozic technicko – hospodářského personálu OS		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		3	0,03
Z toho	ředitel	1	0,01
	vedoucí ekonomického úseku	1	0,01
	vedoucí provozního úseku	1	0,01
Ostatní THP pracovníci		5	0,05
Z toho	administrativní pracovník	0	0
	účetní	1	0,01
	personalista a mzdový účetní	2	0,02
	uklízečka	0	0
	kuchařka	1	0,01
	skladní potravin	0	0
	pradlena	0	0
	údržbář	0	0
	provozní pracovník	1	0,01
	pomocný dělník	0	0
	správce ICT (poč. sítě)	0	0
	Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		8

* týdenní pracovní fond PSS = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h), SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

1.30. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby OS zajišťovaných externím dodavatelem

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za měsíc
V rámci základních činností sociální služby zajišťujeme vše vlastními zdroji.	-	-	0,- Kč

1.31. Náklady na provoz služby OS

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele
147 353,-	1 228,-
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele
3 663,-	30,-

- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
28.299,-	236,-
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele
115 391,-	962,-
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
0,-	0,-

1.32. Ambulantní sociální služba – SOCIÁLNĚ TERAPEUTICKÉ DÍLNY
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.1.)

druh služby	Sociálně terapeutické dílny (dále také „STD“)
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním postižením a osoby s kombinovaným postižením od 16 – 80 let
registrační identifikátor	registrovaná kapacita ústavní služby
4748179	40 (maximální okamžitá kapacita)

1.33. Celkový přehled zařízení STD a jejich klientů
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.2.)

Zařízení ⁵⁸	Objekty ⁵⁹	Celkový počet klientů	Pohlaví klientů		Stupeň závislosti				Počet klientů k transformaci
			muž	žena	I.	II.	III.	IV.	
Černovice	7B - STD	40	22	18	3	28	7	2	0

1.34. Popis předchozí transformace STD, byla-li realizována
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.3.)

Uvedte, v jaké fázi je transformace sociální služby, zda má poskytovatel službu komunitního charakteru a zda již byli nějací klienti přestěhováni do komunitní služby.

Nerelevantní, jedná se o ambulantní službu. Ta se však bude rozšiřovat v rámci procesu transformace do lokalit, kde tato služby není v současnosti poskytována žádným poskytovatelem. STD jsou poskytovány převážně klientům Domova Černovice – Lidmaň, p. o. v Černovicích. V nových lokalitách, kde bude služba poskytována, bude otevřena a nabízena klientům z řad občanů daného města a okolí.

1.35. Přehled zařízení služby STD, která jsou předmětem transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.4.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Černovice		
vedoucí zařízení	Ing. Dana Pajerová		
adresa	telefon	e-mail	
Dobešovská 1 394 94 Černovice	565 427 100 605 224 048	pajerovadana@domcl.cz	

1.36. Objekty zařízení STD, které jsou předmětem transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.5.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)

charakter objektu (popis budovy a areálu)	Budova STD STD jsou součástí areálu DČL. Tato sociální služba je poskytována 40 uživatelům DČL. STD je ve dvoupodlažní budově. Do sníženého přízemí se vstupuje po schodišti, kde jsou šatny
---	--

⁵⁸ Uvedte název zařízení.

⁵⁹ Popište charakter objektu/budovy (např. rodinný dům, zámek).

	<p>uživatelů se sociálním zařízením – sprcha + WC, - uživatelé z domácnosti 7A se zde převlékají do pracovního oblečení. Vstupní velká místnost se sklady a výtahem, slouží pro ranní setkání a rozdělení práce. Během dne zde také uživatelé např. natírají, kompletují výrobky... V přízemí se také nachází velká dílna vybavená pracovními stoly a technikou /formátovací pila, vrtačky, lupínkové pilky,.../pro práci se dřevem, kovem – klienti vyrábí výrobky, ale provádí i drobné opravy např. nábytku; plete se zde z proutí. Je zde nově zrekonstruovaná místnost pro práci s pedigem a pro uložení drobného náradí. Druhá místnost slouží pro značení prádla domova. Tato dílna má i vstup přímo ven do obory.</p> <p>Na vstupním podlaží se nachází sociální zařízení jak pro uživatele, tak pro personál, šatna pouze pro přezutí a odložení svršků, dále prostorná jídelna, kde si připravují klienti svačinu a svačí, dva sklady. Na jídelnu navazuje prostorná dílna pro práci s textilem, papírem, klienti zde pletou, háčkují a vyrábí výrobky různými technikami. Součástí je i místnost pro personál a plně vybavená kuchyňka, kde si mohou klienti uvařit kávu, čaj, učí se obsluhovat myčku, vaří a připravují jednoduchá jídla především z vypěstovaných plodin.</p> <p>STD obhospodařuje 2 skleníky v areálu domova a velkou zahradu se skleníkem, která se nachází mimo areál. Uživatelé se podílí na údržbě celého areálu domova i přilehlé obory – sečou trávu, hrabou listí, starají se o květinovou výzdobu domova – muškáty, osazování ploch v areálu..., pálí větve, v zimě odklízí sněh. V dílnách se věnují rukodělným činnostem, nácvičku přípravy jednoduchých pokrmů..., součástí STD je keramická dílna, která se nachází v budově zámku.</p>
<p>umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)</p>	<p>Objekt STD je součástí areálu domova v Černovicích. Město Černovice je součástí okresu Pelhřimov a nachází se na rozhraní Kraje Vysočina a Kraje Jihočeského – 25 km od Pelhřimova, 25 km od Tábora a 25 km od Jindřichova Hradce. Od krajského města Jihlava jsou Černovice vzdáleny 65 km.</p> <p>Počet obyvatel Černovic je přibližně 1 750, z toho 105 uživatelů DČL. Ve městě se nachází pošta, pohostinství, knihovna, zdravotnické středisko – praktičtí lékaři, gynekolog a zubní lékař, obchody s potravinami, drogerie, železářství, cukrárna, nově opravená sokolovna – kulturní a sportovní zařízení, sportovní hřiště pro veřejnost. Spádová nemocnice je v Pelhřimově – 25 km. Odborní lékaři jsou i v 13 km vzdálené Kamenici nad Lipou.</p> <p>Dopravní obslužnost Černovic s okolními obcemi a městy je zjištěna autobusovou dopravou. Zastávky jsou v docházkové vzdálenosti od STD.</p>
<p>stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)</p>	<p>Budova byla vystavěna před 25ti lety. Vnitřní dispozice objektu byla navrhována pro poskytování ambulantní služby STD a je využitelná i do budoucna. Samotná budova však bude vyžadovat opravu fasády a střechy, výměnu všech dveří, oken, případně i způsobu vytápění s ohledem na energetické úspory, včetně rekonstrukce sociálních zařízení.</p> <p>Budova bude i po dokončení částečné transformace dále sloužit pro poskytování ambulantní sociální služby.</p>
<p>závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)</p>	<p>Závazek udržitelnosti není.</p>
<p>památková ochrana</p>	<p>-</p>

Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
Nerelevantní, jedná se o ambulantní službu.	-	-	-
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<ul style="list-style-type: none"> - budova se dostatečně prostorná a poskytuje tak možnost různých aktivit tak, aby nedocházelo ke kumulaci osob s postižením v jedné místnosti. - aktivity STD se zaměřují na praktické činnosti a údržbu areálu - vzhledem k nefunkčnosti výtahu nyní není budova bezbariérová (výtah však nikdo z klientů navštěvující STD nevyužívá) 		
vlastník objektu	Kraj Vysočina		

Uživatelé služby STD ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.6.)

(pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)⁶⁰

počet uživatelů celkem		z toho děti do 18 let		
40 (15 uživatelů denně 7:30 – 15:00; 25 uživatelů dochází pravidelně několik dnů v týdnu).		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
22		18		
počet uživatelů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
3	28	7	2	
počet dospělých uživatelů podle nezbytné míry podpory ⁶¹ (Poznámka: prozatím nebylo posouzeno dle Posouzení míry podpory uživatelů, MPSV 2013, zařazení dle praxe pracovníků)				
nízká míra podpory		střední míra podpory	vysoká míra podpory	
3		32	5	
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu uživatelů, kterých se týkají				
Prostory sociálně terapeutické dílny jsou bezbariérové. V objektu se nachází také výtah.				
právní status dospělých uživatelů				
svěprávní		omezení ve svěprávnosti		
6		34		
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁶²	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
25	9	0	0	0

⁶⁰ Pro proces transformace je nutná detailní analýza uživatelů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁶¹ Posouzení nezbytné míry podpory uživatelů, MPSV, 2013.

⁶² Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

1.37. Přehled objektů a klientů STD, kterých se přímo netýká transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.7.)

Níže vypište přehled objektů a počet klientů, kteří v nich žijí. Jde o objekty a klienty, kterých se transformace přímo netýká, tudíž budovu neopouštějí, avšak transformace je nepřímo ovlivní.

Jak bylo zmíněno v kapitole 1.31., sociálně terapeutické dílny budou rozšiřovány v rámci procesu transformace i do dalších lokalit. Část kapacity dle aktuální potřeby zůstane v prostorách areálu v Černovicích, aby sloužila klientům, kteří nejsou do částečné transformace zapojeni, nebo kteří budou přestěhováni do komunitních domácností nově vybudovaných právě v Černovicích nebo v blízké Kamenici nad Lipou. Původní objekt STD v areálu zůstane stejný, počet klientů v tuto chvíli není možné odhadnout, tento počet bude znám po dokončení procesu částečné transformace, tzn. podle toho, kteří klienti se skutečně odstěhují do komunitních domácností mimo Černovice a okolí, a kteří stávající klienti budou mít o službu v budoucnu zájem.

1.38. Personální zajištění sociální služby STD
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.8.)

pracovníci v přímé péči						
	z toho pracovníci v soc. službách <i>Poznámka: 01/2024</i>	sociální pracovníci <i>Poznámka: 01/2024</i>	Všeobecné a praktické sestry <i>Poznámka: nerelevantní pro tento druh sociální služby</i>	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	11	1	0	0	0	12
úvazky	6,6	0,1	0	0	0	6,7
počet hodin denně věnovaný přímé péči	42,9	0,1	0	0	0	43
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	9,9	0,7	0	0	0	10,6
počet hodin denně celkem *	52,8	0,8	0	0	0	53,6
Pracovníci mimo přímou péči / technicko – hospodářský personál						
	z toho		Technický a administrativní personál		celkem	
	vedoucí pracovníci					
Počet	3		7		10	
úvazky	0,11		0,31		0,42	

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozice technicko – hospodářského personálu STD		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		3	0,11
Z toho	ředitel	1	0,05
	vedoucí ekonomického úseku	1	0,05
	vedoucí provozního úseku	1	0,01
Ostatní THP pracovníci		7	0,31
Z toho	administrativní pracovník	1	0,05
	účetní	3	0,15
	personalista a mzdový účetní	2	0,1
	uklízečka	0	0
	kuchařka	0	0
	skladní potravin	0	0
	pradlena	0	0
	údržbář	0	0
	provozní pracovník	1	0,01
	pomocný dělník	0	0
	správce ICT (poč. sítě)	0	0
	Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		10

* týdenní pracovní fond PSS, SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

1.39. Přehled činností poskytovaných v rámci ambulantní služby STD zajišťovaných externím dodavatelem
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.9.)

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za měsíc
V rámci základních činností sociální služby zajišťujeme vše vlastními zdroji.	-	-	0,- Kč

1.40. Náklady na provoz služby STD
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 1.10.)

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele /40 klientů/
4 947 230,-	10 307,-
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele

246 483,-	514,-
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
663.816,-	1 383,-
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele
4 036 931,-	8 410,-
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
0,-	0,-

2. Cílový stav (služba komunitního charakteru)

2.1. Sociální služba, která vznikne transformací – komunitní služba DOZP

(pokud je služeb více, zkopírujte tabulku a pro každou službu ji vyplňte zvlášť)

druh služby	Domov pro osoby se zdravotním postižením
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním postižením a osoby s kombinovaným postižením od 18 let Osoby s jiným zdravotním postižením od 18 let (dospělí lidé s mentálním postižením v kombinaci s poruchami autistického spektra)
forma poskytování	kapacita
pobytová	88

2.2. Zařízení komunitní služby DOZP, které vznikne transformací

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	DOZP v Polné
adresa ⁶³	Pojmannova, Polná (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku typu bungalov se zahradou. Objekt bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 6 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérové koupelny a WC, technická místnost, předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Objekt bude rozdělen opticky na dvě části, v každé je vstup do 3 pokojů. Mezi dvěma pokoji určenými pro klienty imobilní bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu přístupnou z chodby, vybavenou sprchovým koutem. Dále zde bude jedno samostatné bezbariérové WC. Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Objekt bude mít snížená okna pro lepší výhled osob upoutaných na lůžko nebo vozík ven.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v nové zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města (700 m od Husova náměstí). Polná má více než 5000 obyvatel, nachází se 14 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, kostely, restaurace apod.</p> <p>Z Polné je zajištěná pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, dále do krajského města Jihlava, ale také do okresního města Žďár nad Sázavou, atd.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Polné však není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením.</p>

⁶³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Město Polná a to od 19 let. V Polné tak dojde ze strany kraje k vybudování denních aktivit DOZP a sociálně terapeutické dílny, která bude otevřená nejen pro klienty DČL, ale i pro osoby s postižením z Polné a okolí.	
způsob pořízení objektu	Nákup stavebního pozemku od soukromého vlastníka. Mezi Krajem Vysočina a majitelem pozemku byla uzavřena kupní smlouva, pozemek je tedy již ve vlastnictví Kraje Vysočina.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu (IROP+), tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁶⁴	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobena pro osoby těžce zdravotně postižené, upoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku.</p> <p>Umístění domu v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti do centra města umožní využívání běžných služeb a snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC, vše umístěné před vstupem do samotné domácnosti klientů.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	DOZP v Telči
adresa ⁶⁵	9. května 120, Telč-Staré Město
charakter objektu (popis budovy)	Rekonstrukce původně bytového patrového domu se stodolou a zahradou. V přízemí objektu bude vybudována bezbariérová domácnost pro 6 klientů (v patře se samostatným vstupem budou vybudovány 2 domácnosti chráněného bydlení pro 4 klienty a pro 2 klienty). Domácnost DOZP bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní, 6 x jednolůžkový pokoj klientů,

⁶⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁶⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>bezbariérové koupelny a WC, technická místnost, předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, skládek/komora. Zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC nebude součástí domácnosti, bude se nacházet v patře bytového domu.</p> <p>Min. 2 pokoje budou vybaveny transportním a zvedacím systémem pro přesun klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do koupelny, která je umístěna mezi dvěma pokoji. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbýlé pokoje budou mít koupelnu přístupnou z chodby. Tato koupelna bude vybavena sprchovým koutem, dále zde bude jedno samostatné bezbariérové WC. Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno u objektu na pozemku města a to včetně invalidního stání.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt je umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů města Telč v blízkosti centra města (500 m od náměstí Zachariáše z Hradce). Telč má více než 5000 obyvatel, nachází se 25 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, pošta, banka, školy, restaurace apod.</p> <p>V Telči je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí i do krajského města Jihlava a dále vlaková doprava se spojením na jižní Čechy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Telči však není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou zajišťuje Charitní pečovatelská služba Telč.</p> <p>V Telči tak dojde ze strany kraje k vybudování denních aktivit DOZP a denního stacionáře, který bude otevřen nejen pro klienty DČL, ale i pro osoby s postižením z Telče a okolí. Dále budou klienti moci využít denní stacionář Domova Kamélie Křížanov, p. o., který je dostupný ve 14 km vzdálené Třešti.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup bytového domu k rekonstrukci. Mezi Krajem Vysočina a městem Telč byla uzavřena kupní smlouva, Kraj Vysočina je tak již vlastníkem této nemovitosti.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Rekonstrukce, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu (IROP+), tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Objekt není památkově chráněn, ale nachází se v blízkosti městské památkové zóny, proto projektování probíhá za úzké spolupráce s památkáři města Telč (požadavky na zachování venkovního vzhledu a původních konstrukcí).	
počet uživatelů objektu	12 (z toho DOZP 6 + CHB 4 + 2, celkem tedy 12 uživatelů v jednom objektu)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby DOZP)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0

celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁶⁶	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu je domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkové bezbariérovosti prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku.</p> <p>Umístění domu v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti do centra města umožní využívání běžných služeb a snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p>
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál se nachází v patře objektu, tzn. mimo domácnost, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP 1 v Kamenici nad Lipou - Gabrielce
adresa ⁶⁷	Gabrielka 15, Kamenice nad Lipou
charakter objektu (popis budovy)	<p>Demolice objektu č. p. 15 a následná novostavba bezbariérového domku se zahradou. Objekt bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 6 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérové koupelny a WC, předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC.</p> <p>Mezi dvěma pokoji se bude nacházet bezbariérová koupelna se zvedací vanou přístupnou ze tří stran, sprchovým koutem a WC. Tato koupelna bude propojená s těmito dvěma pokoji transportním a zvedacím systémem. Koupelna bude pro potřeby ostatních klientů přístupná z chodby. Součástí domácnosti bude dále druhá koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.</p> <p>Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>Venkovní vzhled objektu bude ctít současný charakter vesnické zástavby, z tohoto důvodu zde vzniknou i další prostory, které v jiných lokalitách u novostaveb nejsou budovány a to půdní prostory a z důvodu potřeby vyrovnání se s terénem pro bezbariérový vstup, i suterénní prostory.</p> <p>Půda bude přístupná po schodech z domácnosti a bude částečně využitelná pro skladování, nebo např. pro sušení prádla. Zároveň zde bude umístěna jedna kancelář s WC pro vedoucí lokality. V suterénních prostorách bude umístěna garáž a technická místnost.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>

⁶⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁶⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

<p>umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)</p>	<p>Objekt bude umístěn v místě stávající venkovské zástavby místo původního objektu se stodolou. Gabrielka je místní částí města Kamenice nad Lipou v okrese Pelhřimov, které má více než 3600 obyvatel a kde jsou dostupné všechny běžné služby - obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. V místní části Gabrielka služby nejsou, mimo farmy Zedníček, která má denně 7 dní v týdnu otevřený obchod s vlastními potravinami (maso, mléčné výrobky apod.). Centrum Kamenice nad Lipou je od Gabrielky vzdálené cca 2 km. Lokalita byla vybírána na jednu stranu s ohledem na klienty, kteří preferují bydlení v klidné venkovské lokalitě, nikoliv ve městě, ale s relativně dobrou dostupností do centra města. V blízkosti objektu je autobusová zastávka s pravidelnými spoji do centra Kamenice nad Lipou (cesta trvající 4 min.). Z Kamenice nad Lipou je pak dobré autobusové spojení do okresního města Pelhřimov nebo do jihočeského Jindřichova Hradce.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost, a pro které je uzpůsobená i velikost plánované garáže.</p> <p>Ve městě nejsou v současnosti dostupné žádné sociální služby pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením mimo pečovatelské služby, kterou poskytuje Charita Kamenice nad Lipou.</p> <p>Nejbližší ambulantní služba je sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu v 16 km vzdálených Černovicích Domov Černovice – Lidmaň, p. o.</p>	
<p>způsob pořízení objektu</p>	<p>Objekt se zahradou a sadem je již ve vlastnictví Kraje Vysočina, mezi původním vlastníkem a krajem byla uzavřena kupní smlouva.</p>	
<p>stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)</p>	<p>Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.</p>	
<p>závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)</p>	<p>Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.</p>	
<p>památková ochrana</p>	<p>Nerelevantní.</p>	
<p>počet uživatelů objektu</p>	<p>6</p>	
<p>celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)</p>	<p>1 lůžko</p>	<p>2 lůžka</p>
<p>6</p>	<p>6</p>	<p>0</p>
<p>celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností⁶⁸</p>	<p>7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)</p>	
<p>další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb</p>	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p>	

⁶⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC a v půdních prostorách o další kancelář s WC a skladovacími prostorami.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP 2 v Kamenici nad Lipou - Gabrielce pro osoby s poruchou autistického spektra (dále jen PAS)
adresa ⁶⁹	Gabrielka 15, Kamenice nad Lipou (není zatím určeno, zda objekt dostane jiné č. p., než původní objekt, na jehož zahradě bude postaven)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude umístěn na zahradě za domem Gabrielka č. p. 15, kolem obou domů bude nově vybudovaná příjezdová cesta z hlavní komunikace, objekty od sebe budou odděleny parkovacími stáními a zahradou.</p> <p>Objekt bude členěn na dvě domácnosti spojené prostorem sloužícím jako zázemí pro personál (kancelář a koupelna se sprchou a WC, technická místnost, sklad). Každá domácnost bude sloužit pro 3 klienty a bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 3 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérová koupelna a WC (jeden pokoj bude mít samostatnou koupelnu u pokoje pro klienta s PAS, který vyžaduje striktně svůj prostor pro hygienu, další dva společnou přístupnou z chodby), předstíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Každá domácnost bude samostatná s vlastním vstupem, ale zázemím pro personál budou vzájemně propojeni z důvodu potřeby personálu si vypomoci ve specifických a náročných situacích s ohledem na cílovou skupinu osob s mentálním postižením v kombinaci s poruchami autistického spektra. Pro klienty toto propojení nebude otevřeno, do druhé domácnosti na návštěvu budou moci pouze hlavním vstupem z venku, stejně tak do prostoru denních aktivit.</p> <p>Obě domácnosti budou vybavené pračkou a sušičkou, přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U každé domácnosti bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v místní části města Kamenice nad Lipou – Gabrielce a to v místě současné zahrady a sadu u objektu č. p. 15. Ze tří stran tak bude objekt sousedit s běžnými rodinnými domy, ze čtvrté strany je volné prostranství sadu a konec obce. Toto umístění bylo záměrně vybráno právě pro klienty s PAS/VMP/ z důvodu klidného venkovského prostředí.</p> <p>Gabrielka je místní částí města Kamenice nad Lipou v okrese Pelhřimov, které má více než 3600 obyvatel a kde jsou dostupné všechny běžné služby - obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. V místní části Gabrielka služby nejsou, mimo farmy Zedníček, která má denně 7 dní v týdnu</p>

⁶⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>otevřený obchod s vlastními potravinami (maso, mléčné výrobky apod.). Centrum Kamenice nad Lipou je od Gabrielky vzdálené cca 2 km. V blízkosti objektu je autobusová zastávka s pravidelnými spoji do centra Kamenice nad Lipou (cesta trvající 4 min.). Z Kamenice nad Lipou je pak dobré autobusové spojení do okresního města Pelhřimov nebo do jihočeského Jindřichova Hradce.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost, jak již bylo uvedeno v popisu předchozího objektu DOZP v této lokalitě. Automobil tak budou moci využívat oba objekty v této lokalitě.</p> <p>Ve městě nejsou v současnosti dostupné žádné sociální služby pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením mimo pečovatelské služby, kterou poskytuje Charita Kamenice nad Lipou.</p> <p>Nejbližší ambulantní služba je sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu v 16 km vzdálených Černovicích Domov Černovice – Lidmaň, p. o.</p>	
způsob pořízení objektu	Objekt se zahradou a sadem je již ve vlastnictví Kraje Vysočina, mezi původním vlastníkem a krajem byla uzavřena kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělený na dvě samostatné domácnosti 3 + 3)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
3 + 3	3 + 3	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁷⁰	2 domácnosti (4kk + 4kk + zázemí pro personál, pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Na druhou stranu bude uzpůsobena pro osoby s poruchou autistického spektra s vysokou mírou podpory. Bude se jednat o dvě menší domácnosti, každá pro 3 klienty, vždy jeden pokoj v každé domácnosti bude vybaven i vlastní koupelnou pro uživatele, který z důvodu PAS toto specifikum vyžaduje.</p> <p>Zázemí pro personál bude v tomto domě společné pro obě domácnosti, které budou tímto propojeny, avšak pouze pro personál z důvodu bezpečnosti a možnosti si kdykoliv vzájemně vypomoci.</p> <p>V objektu se dále bude nacházet prostor pro denní aktivity DOZP, které budou mít samostatný vstup z ulice/přístupové cesty a to z toho důvodu, aby klienti s VMP, kteří budou prostory využívat, museli překonat určitou vzdálenost ze své domácnosti do prostoru, kde tráví denní čas. Tím bude zajištěna běžnější struktura času, jako</p>	

⁷⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

	mají jejich vrstevníci bez postižení, tedy že netráví celý den doma, ale čas je dělen mezi domácnost a práci.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude umístěno mezi dvěma domácnostmi, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP v Brtnici
adresa ⁷¹	Jabloňová, Brtnice (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 6 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérové koupelny a WC, technická místnost, předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbýlé pokoje budou mít koupelnu se sprchovým koutem přístupnou z chodby a bezbariérovým WC.</p> <p>Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných domů v okrajové části města, cca 1,2 km od náměstí Svobody v Brtnici. Brtnice má více než 3700 obyvatel, nachází se 14 km od krajského města Jihlava, cca 22 km od Třebíče a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>V Brtnici je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, krajského města Jihlava, i okresního města Třebíč.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístního automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Brtnici však není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Pečovatelská služba města Brtnice a Centrum denních služeb města Brtnice, které poskytuje pro cílovou skupinu osob se zdravotním postižením ambulantní službu centrum denních služeb. Dále je v 12 km vzdálené Jihlavě dostupný Denní a týdenní stacionář Jihlava, který zřizuje město Jihlava, nebo denní stacionáře příspěvkových organizací Kraje Vysočina a to Domova Kamélie Křižanov, p. o. v Jihlavě Na Kopci, nebo Domova ve Zboží, p. o. v Pávově. Dále je dostupný i 17 km vzdálený denní stacionář v Třešti, který opět poskytuje Domov Kamélie Křižanov, p. o.</p>
způsob pořízení objektu	Nákup dvou sousedících pozemků od města Brtnice. Mezi Krajem Vysočina a městem Brtnice byla uzavřena kupní smlouva, Kraj Vysočina je tak již majitelem těchto pozemků.

⁷¹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Pozemky se nacházejí mimo městskou památkovou zónu.	
počet uživatelů objektu	6	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁷²	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobena pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženými okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Brtnici se jedná o pozemky spíše na okraji města, avšak v zástavbě nových rodinných domů, kde město plánuje vybudovat obchod a další služby pro tuto danou část města. Všechny služby jsou již nyní dostupné v centru města, které je vzdáleno 1,2 km.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	DOZP 1 v Černovicích
adresa ⁷³	Pacovská, Černovice (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Bude se jednat o novostavbu dvoupodlažního domu se zahradou (sousedící s druhým objektem o stejné kapacitě a složení). Objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, která bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 jednolůžkových pokojů klientů, bezbariérové koupelny a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořeného kancelářemi a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna

⁷² U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁷³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu s bezbariérovým sprchovým koutem a WC přístupnou z chodby.</p> <p>Domácnost DOZP bude vybavena pračkou a sušičkou, přístupnou pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Druhé podlaží bude sloužit službě chráněné bydlení (domácnost pro 2 osoby), které bude přístupné po schodech, a tedy určené pro klienty mobilní, blíže popsáno v tabulce domácností služby CHB.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Oba sousedící objekty budou umístěny v nové zástavbě rodinných domů v okrajové části města Černovice. Pozemky se nacházejí cca 1,5 km od původního areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Černovice mají 1750 obyvatel a nachází se na hranici s Jihočeským krajem v okrese Pelhřimov. Jsou zde všechny dostupné služby – obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Černovice mají dobré autobusové spojení do Kamenice nad Lipou a okolních obcí, do okresních měst, nebo krajského města Jihlava je spojení možno s přestupy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Černovicích se nachází původní areál Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Vzdálenost od areálu však splňuje podmínky Kritérií transformace i Materiálně technický standard.</p> <p>Dostupná je zde terénní pečovatelská služba, poskytovaná městem Černovice a je zde dostupná sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu Domov Černovice – Lidmaň, p. o.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup dvou sousedících pozemků od města Černovice. Mezi Krajem Vysočina a městem Černovice bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě a poté kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby DOZP)	1 lůžko	2 lůžka
4	4	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby),	5kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	

kapacita jednotlivých místností ⁷⁴	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.</p> <p>Domácnost bude oproti ostatním domácnostem DOZP pouze 4 členná, tzn., bude zde umožněna větší míra individuální péče u osob s těžkým zdravotním postižením (jak mentálním a tak především v kombinaci s tělesným), kteří nyní obývají zdravotní oddělení v pavilonu ležících v Domově Černovice – Lidmaň, p. o. Domácnosti budou uzpůsobeny klientům, kteří jsou nyní trvale upoutáni na lůžko z důvodu vícelůžkových pokojů a nedostatečného bezpečného prostoru pro jejich specifický pohyb po podlaze (klienti pohybující se např. ležením).</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Černovicích se jedná o pozemky na okraji města, avšak v zástavbě nových rodinných domů a v docházkové vzdálenosti cca 800 m od Mariánského náměstí.</p>
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP 2 v Černovicích
adresa ⁷⁵	Pacovská, Černovice (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Bude se jednat o novostavbu dvoupodlažního domu se zahradou (sousedící s druhým objektem o stejné kapacitě a složení). Objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, která bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 jednolůžkových pokojů klientů, bezbariérové koupelny a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořeného kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu s bezbariérovým sprchovým koutem a WC přístupnou z chodby.</p> <p>Domácnost DOZP bude vybavena pračkou a sušičkou, přístupnou pro klienty s možností samostatného praní.</p>

⁷⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁷⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Druhé podlaží bude sloužit službě chráněné bydlení (domácnost pro 2 osoby), které bude přístupné po schodech, a tedy určené pro klienty mobilní, blíže popsáno v tabulce domácností služby CHB.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Oba sousedící objekty budou umístěny v nové zástavbě rodinných domů v okrajové části města Černovice. Pozemky se nacházejí cca 1,5 km od původního areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Černovice mají 1750 obyvatel a nachází se na hranici s Jihočeským krajem v okrese Pelhřimov. Jsou zde všechny dostupné služby – obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Černovice mají dobré autobusové spojení do Kamenice nad Lipou a okolních obcí, do okresních měst, nebo krajského města Jihlava je spojení možno s přestupy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Černovicích se nachází původní areál Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Vzdálenost od areálu však splňuje podmínky Kritérií transformace i Materiálně technický standard.</p> <p>Dostupná je zde terénní pečovatelská služba, poskytovaná městem Černovice a je zde dostupná sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu Domov Černovice – Lidmaň, p. o.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup dvou sousedících pozemků od města Černovice. Mezi Krajem Vysočina a městem Černovice bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě a poté kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby DOZP)	1 lůžko	2 lůžka
4	4	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁷⁶	5kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb)	Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.	

⁷⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.</p> <p>Domácnost bude oproti ostatním domácnostem DOZP pouze 4 členná, tzn., bude zde umožněna větší míra individuální péče u osob s těžkým zdravotním postižením (jak mentálním a tak především v kombinaci s tělesným), kteří nyní obývají zdravotní oddělení v pavilonu ležících v Domově Černovice – Lidmaň, p. o. Domácnosti budou uzpůsobeny klientům, kteří jsou nyní trvale upoutáni na lůžko z důvodu vícelůžkových pokojů a nedostatečného bezpečného prostoru pro jejich specifický pohyb po podlaze (klienti pohybující se např. ležením).</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Černovicích se jedná o pozemky na okraji města, avšak v zástavbě nových rodinných domů a v docházkové vzdálenosti cca 800 m od Mariánského náměstí.</p>
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP 1 v Třebíči
adresa ⁷⁷	Polanka, Třebíč (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o pozemek na ulici Polanka, kde je budova bez č. p. určená k demolici</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Jednalo by se o demolici původních objektů a výstavbu bezbariérového jednopodlažního domku s terasou, nebo menší zahradou (sousedícího s druhým domem DOZP).</p> <p>Objekt bude mít charakter běžné domácnosti a bude složen z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, z 6 x jednolůžkových pokojů klientů, bezbariérové koupelny a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kancelářím a koupelnou se sprchou a WC.</p> <p>Objekt bude rozdělen opticky na dvě části, v každé bude vstup do 3 pokojů. Mezi dvěma pokoji určenými pro klienty imobilní bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu přístupnou z chodby, vybavenou sprchovým koutem. Dále zde bude jedno samostatné bezbariérové WC</p> <p>Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>Objekt bude disponovat krytou terasou a na zahradě domkem pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Objekt bude mít snížená okna pro lepší výhled osob upoutaných na lůžko nebo vozík ven.</p>

⁷⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v původní zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města (cca 800 m od Karlova náměstí). Okresní město Třebíč má více než 35 000 obyvatel, nachází se 30 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, kostely, restaurace apod.</p> <p>Z Třebíče je zajištěná pravidelná autobusová i vlaková doprava do všech okolních obcí, krajského města Jihlava, ale také do Brna a Prahy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná hromadná doprava, součástí projektu na výstavbu objektů, pokud to bude vzhledem ke způsobilosti výdajů možné, bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Třebíči není poskytována služba DOZP žádným poskytovatelem, ve městě je dostupná pouze pobytová služba CHB pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením, dále denních stacionář a sociální rehabilitace, vše zajišťuje poskytovatel Denní centrum Barevný svět, z. ú.</p> <p>Vzhledem k té skutečnosti, že v Třebíči je dostupná pouze služba CHB, tzn. pro osoby s nízkou nebo střední mírou potřebné podpory, město Třebíč žádalo část kapacity v nově budovaných domácnostech DOZP ponechat volné pro zájemce z Třebíče a okolí, tzn. 6 lůžek tak vznikne v rámci transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o., 6 lůžek bude vybudováno jako nová kapacita služby DOZP na Třebíčsku.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup nemovitosti od města Třebíč, v současnosti je uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem a Krajem Vysočina.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁷⁸	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb	Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.	

⁷⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, upoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženými okny, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku. Umístění domu v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti do centra města umožní využívání běžných služeb a snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC, vše umístěné před vstupem do samotné domácnosti klientů.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP 2 v Třebíči
adresa ⁷⁹	Polanka, Třebíč (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o pozemek na ulici Polanka, kde je budova bez č. p. určená k demolici</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Jednalo by se o demolici původních objektů a výstavbu bezbariérového dvoupodlažního domku s terasou, nebo menší zahradou (sousedícího s druhým domem DOZP). Přízemí objektu bude obsahovat dvě samostatné domácnosti. V patře se samostatným vstupem bude umístěn prostor pro denní aktivity DOZP, které jsou blíže popsány v následující kapitole (str. 118). Prostory denních aktivit budou přístupné díky terénním nerovnostem pozemku bezbariérově z jiné ulice, než je vstup do domácností. Každá domácnost bude sloužit pro 3 klienty a bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 3 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérová koupelna a WC (jeden pokoj bude mít samostatnou koupelnu u pokoje pro klienta, který vyžaduje striktně svůj prostor pro hygienu, další dva společnou přístupnou z chodby), předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Každá domácnost bude samostatná s vlastním vstupem, budou však propojeny prostorem sloužícím jako zázemí pro personál (kancelář a koupelna se sprchou a WC, technická místnost, sklad) z důvodu potřeby personálu si vypomoci ve specifických a náročných situacích s ohledem na cílovou skupinu osob s mentálním postižením. Pro klienty toto propojení nebude otevřeno, do druhé domácnosti na návštěvu budou moci pouze hlavním vstupem z venku. Každá domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní. Každá domácnost bude disponovat krytou terasou. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu, a to včetně invalidního stání. V obou domácnostech budou snížena okna pro lepší výhled osob upoutaných na lůžko nebo vozík ven.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt bude umístěn v původní zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města (cca 800 m od Karlova náměstí). Okresní město Třebíč má více než 35 000 obyvatel, nachází se 30 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, kostely, restaurace apod.

⁷⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>Z Třebíče je zajištěná pravidelná autobusová i vlaková doprava do všech okolních obcí, krajského města Jihlava, ale také do Brna a Prahy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná hromadná doprava, součástí projektu na výstavbu objektů, pokud to bude vzhledem ke způsobilosti výdajů možné, bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Třebíči není poskytována služba DOZP žádným poskytovatelem, ve městě je dostupná pouze pobytová služba CHB pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením, dále denních stacionář a sociální rehabilitace, vše zajišťuje poskytovatel Denní centrum Barevný svět, z. ú.</p> <p>Vzhledem k té skutečnosti, že v Třebíči je dostupná pouze služba CHB, tzn. pro osoby s nízkou nebo střední mírou potřebné podpory, město Třebíč žádalo část kapacity v nově budovaných domácnostech DOZP ponechat volné pro zájemce z Třebíče a okolí, tzn. 6 lůžek tak vznikne v rámci transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o., 6 lůžek bude vybudováno jako nová kapacita služby DOZP na Třebíčsku.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup nemovitosti od města Třebíč, v současnosti je uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem a Krajem Vysočina.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělený na dvě samostatné domácnosti 3 + 3)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
3 + 3	3 + 3	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁸⁰	2 domácnosti (4kk + 4kk + zázemí pro personál, pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Obě domácnosti budou koncipovány jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, upoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku.</p> <p>Umístění domu v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti do centra města umožní využívání běžných</p>	

⁸⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

	služeb a snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC, vše umístěné před vstupem do samotné domácnosti klientů.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP 1 ve Větrném Jeníkově
adresa ⁸¹	Větrný Jeníkov (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemky p. č. 357/6, 357/1 a 359/2 v k. ú. Větrný Jeníkov</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Bude se jednat o novostavbu dvoupodlažního domu se zahradou (sousedící s druhým objektem o stejné kapacitě a složení, vstupy do objektů budou u každého domu z jiné ulice, zahradami budou objekty sousedit). Objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, která bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 jednolůžkových pokojů klientů, bezbariérové koupelny a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořeného kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbýlé pokoje budou mít koupelnu s bezbariérovým sprchovým koutem a WC přístupnou z chodby.</p> <p>Domácnost DOZP bude vybavena pračkou a sušičkou, přístupnou pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Druhé podlaží bude sloužit službě chráněné bydlení (domácnost pro 2 osoby), které bude přístupné po schodech, a tedy určené pro klienty mobilní, blíže popsáno v tabulce domácností služby CHB.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v zástavbě rodinných domů v centru městysu Větrný Jeníkov naproti zámku.</p> <p>Větrný Jeníkov má více než 630 obyvatel a nachází se 13 km od krajského města Jihlava a cca 20 km od Humpolce. V městysu jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Větrný Jeníkov má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava a do Humpolce.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>Ve Větrném Jeníkově není dostupná žádná sociální služba pro tuto cílovou skupinu. V Humpolci, který je od Větrného Jeníkova vzdálen 14 km, jsou dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením. Dále v 17 km vzdálené Jihlavě v ulici Na Kopci je možné využívat denní stacionář pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením Domova Kamélie Křížanov, p. o., nebo</p>

⁸¹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	v okrajové části Pávov denních stacionář pro stejnou cílovou skupinu poskytovatele Domov ve Zboží, p. o.	
způsob pořízení objektu	Nákup pozemku od soukromého vlastníka. Mezi Krajem Vysočina a soukromým vlastníkem bude uzavřena kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby DOZP)	1 lůžko	2 lůžka
4	4	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁸²	5kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobena pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženými okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.</p> <p>Domácnosti budou oproti ostatním domácnostem DOZP pouze 4 členné, tzn., bude zde umožněna větší míra individuální péče u osob s těžkým zdravotním postižením (jak mentálním a tak především v kombinaci s tělesným).</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městyse a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p> <p>Ve Větrném Jeníkově se jedná o pozemky přímo v centru městyse.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

⁸² U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

název zařízení	DOZP 2 ve Větrném Jeníkově
adresa ⁸³	Větrný Jeníkov (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemky p. č. 357/6, 357/1 a 359/2 v k. ú. Větrný Jeníkov</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Bude se jednat o novostavbu dvoupodlažního domu se zahradou (sousedící s druhým objektem o stejné kapacitě a složení, vstupy do objektů budou u každého domu z jiné ulice, zahradami budou objekty sousedit). Objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, která bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 jednolůžkových pokojů klientů, bezbariérové koupelny a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořeného kancelář a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbýlé pokoje budou mít koupelnu s bezbariérovým sprchovým koutem a WC přístupnou z chodby.</p> <p>Domácnost DOZP bude vybavena pračkou a sušičkou, přístupnou pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Druhé podlaží bude sloužit službě chráněné bydlení (domácnost pro 2 osoby), které bude přístupné po schodech, a tedy určené pro klienty mobilní, blíže popsáno v tabulce domácností služby CHB.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v zástavbě rodinných domů v centru městysu Větrný Jeníkov.</p> <p>Větrný Jeníkov má více než 630 obyvatel a nachází se 13 km od krajského města Jihlava a cca 20 km od Humpolce. V městysu jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Větrný Jeníkov má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava a do Humpolce.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>Ve Větrném Jeníkově není dostupná žádná sociální služba pro tuto cílovou skupinu. V Humpolci, který je od Větrného Jeníkova vzdálen 14 km, jsou dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením. Dále v 17 km vzdálené Jihlavě v ulici Na Kopci je možné využívat denní stacionář pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením Domova Kamélie Křížanov, p. o., nebo v okrajové části Pávov denních stacionář pro stejnou cílovou skupinu poskytovatele Domov ve Zboží, p. o.</p>
způsob pořízení objektu	Nákup pozemku od soukromého vlastníka. Mezi Krajem Vysočina a soukromým vlastníkem bude uzavřena kupní smlouva.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.

⁸³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby DOZP)	1 lůžko	2 lůžka
4	4	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁸⁴	5kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.</p> <p>Domácnosti budou oproti ostatním domácnostem DOZP pouze 4 členné, tzn. bude zde umožněna větší míra individuální péče u osob s těžkým zdravotním postižením (jak mentálním a tak především v kombinaci s tělesným).</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p> <p>Ve Větrném Jeníkově se jedná o pozemky v centru městysu.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	DOZP v Humpolci
adresa ⁸⁵	Panskodomská/Čejovská, Humpolec (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek p. č. 1861/41 v k. ú. Humpolec</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude členěn na dvě domácnosti spojené prostorem sloužícím jako zázemí pro personál (kancelář a koupelna se sprchou a WC, technická místnost, sklad). Každá domácnost bude sloužit pro 3

⁸⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁸⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>klienty a bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 3 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérová koupelna a WC (jeden pokoj bude mít samostatnou koupelnu u pokoje pro klienta, který vyžaduje striktně svůj prostor pro hygienu, další dva společnou přístupnou z chodby), předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Každá domácnost bude samostatná s vlastním vstupem, ale zázemím pro personál budou vzájemně propojeni z důvodu potřeby personálu si vypomoci ve specifických a náročných situacích s ohledem na cílovou skupinu osob s mentálním postižením. Pro klienty toto propojení nebude otevřeno, do druhé domácnosti na návštěvu budou moci pouze hlavním vstupem z venku, stejně tak do prostoru denních aktivit.</p> <p>Obě domácnosti budou vybavené pračkou a sušičkou, přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U každé domácnosti bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města.</p> <p>Humpolec má téměř 11 000 obyvatel a nachází se 32 km od krajského města Jihlava, 20 km od Havlíčkova Brodu, 17 km od Pelhřimova. Ve městě jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Humpolec má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava, do okresních měst Pelhřimov a Havlíčkův Brod, ale také svojí blízkostí k dálnici D1 je zde pravidelné spojení na Prahu.</p> <p>V Humpolci jsou již 2 rodinné domy s komunitní službou chráněné bydlení, které byly vystavěny z IOP a poskytuje v nich službu Domov Jeřabina Pelhřimov, příspěvková organizace Kraje Vysočina. Domy však již nyní nesplňují MTS pro službu chráněné bydlení, jelikož jsou v nich skupinové domácnosti pro 6 osob. Klienti v těchto domech postupně stárnou a s přibývajícím věkem se předpokládá přeregistrace těchto dvou domů na službu DOZP, nejsou však uzpůsobeny pro osoby s vysokou mírou podpory nebo pro osoby se specifickými potřebami. Proto je plánována výstavba DOZP o dvou menších domácnostech, které se dají lépe přizpůsobit specifickým cílovým skupinám (např. pro osoby s PAS). Společně s tímto objektem vzniknou i denní aktivity služby DOZP, které jsou popsány blíže v následující kapitole. Nové objekty budou cca 800 m vzdálené o zmíněného již existujícího komunitního chráněného bydlení.</p> <p>V Humpolci jsou dále dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením</p>
způsob pořízení objektu	Nákup/směna pozemku mezi Krajem Vysočina a městem Humpolec.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.
památková ochrana	Nerelevantní.
počet uživatelů objektu	6 (rozdělené na dvě domácnosti 3 + 3)

celkový počet pokojů (v případě pobytové služby DOZP)	1 lůžko	2 lůžka
3 + 3	3 + 3	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁸⁶	4kk + 4kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnosti budou koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, sníženým okny (pro lepší výhled klientů upoutaných na lůžko nebo vozík z okna), madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku v prostorách domácnosti.</p> <p>Domácnosti budou oproti ostatním domácnostem DOZP pouze 3 členné, tzn. bude zde umožněna větší míra individuální péče u osob s těžkým zdravotním postižením (jak mentálním a tak především v kombinaci s tělesným).</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Humpolci se jedná o pozemky cca 650 m vzdálené od Dolního náměstí.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude umístěno mezi dvěma domácnostmi, bude se jednat se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	DOZP v Pacově/Želivě
adresa ⁸⁷	Adresa v současnosti není známá. Kraj Vysočina jedná dlouhodobě se zástupci města Pacov a Želiv o vhodných nemovitostech, kde by bylo možné vybudovat komunitní domácnost DOZP pro osoby s mentálním postižením. Kraj Vysočina prověřuje nabízené možnosti v těchto lokalitách, kdy v jedné z těchto dvou lokalit by došlo k vybudování této domácnosti.
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 6 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérové koupelny a WC, technická místnost, předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kancelář a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně

⁸⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁸⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu se sprchovým koutem přístupnou z chodby. Dále zde bude jedno samostatné bezbariérové WC.</p> <p>Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Tento typový objekt bude přizpůsoben finálně vybrané nemovitosti.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude vždy umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti centra daného města.</p> <p>Pacov má více než 4600 obyvatel, nachází se 17 km od okresního města Pelhřimov, cca 60 km do krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Želiv má více než 1 150 obyvatel, nachází se 15 km od okresního města Pelhřimov, 10 km od Humpolce a 45 km od krajského města Jihlava. Má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>V obou městech je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, i do okresního města Pelhřimov, v Želivě je pravidelné dopravní spojení do Humpolce.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, pokud to bude z hlediska způsobilosti možné, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Pacově ani v Želivě není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje v Pacově Charita Pelhřimov a v Želivě Oblastní charita Havlíčkův Brod. V Pacově je dostupná ambulantní služba centrum denních služeb Centrum Lada, z. s., která poskytuje tuto službu pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením, v Želivě tato návazná služba dostupná není, nejbližší ambulantní služba je v Humpolci a to centrum denních služeb Medou z. s. a sociální rehabilitace téhož poskytovatele v ambulantní i terénní formě.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup vybrané nemovitosti v jedné z těchto dvou lokalit.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Pokud se bude nemovitost v jakékoliv lokalitě nacházet v městské památkové zóně, případně bude spadat pod památkovou ochranu, budou záměry projednávány s památkáři příslušného města.	
počet uživatelů objektu	6	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0

celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁸⁸	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p>
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí objektu, bude se jednat o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP v Polici/Jemnici/Moravských Budějovicích pro osoby s poruchou autistického spektra (dále jen PAS)
adresa ⁸⁹	Adresa v současnosti není známá. Kraj Vysočina jedná dlouhodobě se zástupci obce Police, města Jemnice a města Moravské Budějovice o vhodných nemovitostech, kde by bylo možné vybudovat komunitní domácnost DOZP pro osoby s mentálním postižením v kombinaci s poruchami autistického spektra. Kraj Vysočina prověřuje nabízené možnosti v těchto lokalitách, kdy v jedné z těchto tří lokalit by došlo k vybudování této domácnosti, jelikož v této části okresu Třebíč není dosud komunitní pobytová služba dostupná pro tuto cílovou skupinu.
charakter objektu (popis budovy)	<p>Jednalo by se v obou případech o typovou novostavbu bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou (viz Kamenice nad Lipou – Gabrielka – domácnost pro osoby s PAS), avšak přizpůsobenou pozemku podle finálně vybrané lokality.</p> <p>Objekt bude členěn na dvě domácnosti spojené prostorem sloužícím jako zázemí pro personál (kancelář a koupelna se sprchou a WC, technická místnost, sklad). Každá domácnost bude sloužit pro 3 klienty a bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 3 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérová koupelna a WC (jeden pokoj bude mít samostatnou koupelnu u pokoje pro klienta s PAS, který vyžaduje striktně svůj prostor pro hygienu, další dva budou využívat společnou koupelnu přístupnou z chodby), předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Každá domácnost bude samostatná s vlastním vstupem, ale zázemím pro personál budou vzájemně propojeni z důvodu potřeby personálu si vypomoci ve specifických a náročných situacích s ohledem na cílovou skupinu osob</p>

⁸⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁸⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>s mentálním postižením v kombinaci s poruchami autistického spektra. Pro klienty toto propojení nebude otevřeno, do druhé domácnosti na návštěvu budou moci pouze hlavním vstupem z venku.</p> <p>Obě domácnosti budou vybavené pračkou a sušičkou, přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U každé domácnosti bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude vždy umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti centra dané obce/města.</p> <p>Police má 330 obyvatel a se nachází na rozhraní s Jihomoravským krajem v okrese Třebíč cca 6 km od města Jemnice, kde jsou dostupné všechny běžné služby - obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. Přímo v obci Police nejsou v současnosti dostupné žádné sociální služby. Jedná se o klidnou lokalitu vhodnou pro umístění domků pro osoby s poruchou autistického spektra.</p> <p>Z obce Police je zajištěna pravidelná autobusová doprava do Jemnice a Moravských Budějovic.</p> <p>Moravské Budějovice má více než 7 150 obyvatel, nachází se 24 km od okresního města Třebíč, 20 km od Jemnice a 9 km od Jaroměřic nad Rokytnou. Město má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Z Moravských Budějovic je pravidelná autobusová doprava do Třebíče, Jaroměřic nad Rokytnou, do Jemnice, zároveň je zde dostupné i vlakové spojení.</p> <p>Jemnice má více než 4 000 obyvatel, nachází se na okraji Kraje Vysočina, 47 km od Jihlavy a stejně daleko je od Jindřichova Hradce, 20 km od Moravských Budějovic, 42 km od Třebíče. Město má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Z Jemnice je pravidelná autobusová doprava do Třebíče, Dačic a Moravských Budějovic, zároveň je zde dostupné i vlakové spojení. Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná hromadná doprava, pokud to bude z hlediska způsobilosti možné, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Polici, v Moravských Budějovicích, ani v Jemnici není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, v Polici ji poskytuje Diana Třebíč, o. p. s., v Moravských Budějovicích město Moravské Budějovice a v Jemnici město Jemnice. Ani v jedné lokalitě není dostupná ani ambulantní služba pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením.</p>
způsob pořízení objektu	Nákup pozemků od soukromých vlastníků, nebo příslušné obce/města. Mezi Krajem Vysočina a vlastníky bude uzavřena kupní smlouva.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek

	udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělený na dvě samostatné domácnosti 3 + 3)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
3 + 3	3 + 3	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁹⁰	2 domácnosti (4kk + 4kk + zázemí pro personál, pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Na druhou stranu bude uzpůsobená pro osoby s poruchou autistického spektra. Bude se jednat o dvě menší domácnosti, každá pro 3 klienty, vždy jeden pokoj v každé domácnosti bude vybaven i vlastní koupelnou pro uživatele, který z důvodu PAS toto specifikum vyžaduje. Zázemí pro personál bude v tomto domě společné pro obě domácnosti, které budou tímto prostorem propojeny, avšak pouze pro personál z důvodu bezpečnosti a možnosti si kdykoliv vzájemně vypomoci.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude umístěno mezi dvěma domácnostmi, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	DOZP v Lukách nad Jihlavou
adresa ⁹¹	Přesná adresa v současnosti není známá, jedná se o lokalitu Výhledy, kde probíhá prodej stavebních pozemků.
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 6 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérové koupelny a WC, technická místnost, předsiň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu se sprchovým koutem přístupnou z chodby. Dále zde bude jedno samostatné bezbariérové WC. Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní. U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání. Tento typový objekt bude přizpůsoben finálně vybrané nemovitosti v dané lokalitě.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí,	Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných domů v dostupné vzdálenosti centra daného městyse.

⁹⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁹¹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Luka nad Jihlavou mají 3100 obyvatel, nachází se 13 km od krajského města Jihlava a mají všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školu, kulturní zařízení, restaurace, kostel, sjezdovka, cyklostezka apod.</p> <p>Je zde zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, i do krajského města Jihlava a dále vlakové spojení do Třebíče, Jihlavy, Náměště nad Oslavou a Brna.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, pokud to bude z hlediska způsobilosti možné, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Lukách nad Jihlavou není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Oblastní charita Jihlava a denní stacionář stejného poskytovatele, který je však určen pro cílovou skupinu seniorů, osob s chronickým onemocněním a tělesným postižením.</p> <p>V Jihlavě je však nabídka ambulantních služeb pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením poskytovatele Domov Kamélie Křížanov, p. o., Domov ve Zboží, p. o. a Denní a týdenní stacionář Jihlava. Další denní stacionář je dostupný v 15 km vzdáleném Měříně, nebo centrum denních služeb v 10 km vzdálené Brtnici.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup stavebních pozemků od developerské společnosti.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Lokalita Výhledy nespadá pod památkovou ochranu města.	
počet uživatelů objektu	6	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁹²	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním</p>	

⁹² U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

	<p>systemem, zvedací vanou, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p>
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí objektu, bude se jednat o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DOZP v Nové Cerekvi
adresa ⁹³	Nová Cerekev č. p. 16 a 17, kdy rekonstrukcí jednoho z domů vznikne domácnost DOZP.
charakter objektu (popis budovy)	<p>Rekonstrukce řadového rodinného domku se zahradou. Objekt bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 6 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérové koupelny a WC, technická místnost, předsíň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Mezi dvěma pokoji bude umístěna koupelna s transportním a zvedacím systémem pro usnadnění přesunu klienta upoutaného na lůžko nebo vozík do vany. Vana bude zvedací, přístupná ze tří stran. V koupelně se bude nacházet také sprchový kout, WC a umyvadlo. Zbylé pokoje budou mít koupelnu se sprchovým koutem přístupnou z chodby. Dále zde bude jedno samostatné bezbariérové WC.</p> <p>Domácnost bude vybavená pračkou a sušičkou, obě přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>U objektu bude krytá terasa a na zahradě domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Oba sousedící rodinné domy č. p. 16 a 17 v Nové Cerekvi se nachází v řadové zástavbě v centru městyse. Na oba domy navazují hospodářské budovy, stodola a zahrada.</p> <p>Nová Cerekev má 1100 obyvatel, nachází se 10 km od okresního města Pelhřimov, 10 km od Kamenice nad Lipou. Městys má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školu, kulturní a sportovní zařízení, kostel, apod.</p> <p>V Nové Cerekvi je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, i do města Pelhřimov a dále vlakové spojení do Jihlavy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná autobusová doprava, pokud to bude z hlediska způsobilosti možné, součástí projektu na výstavbu objektů bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Nové Cerekvi není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Charita Kamenice nad Lipou.</p> <p>Nejbližší ambulantní služba se nachází v Pelhřimově, kde službu denní stacionář a sociálně terapeutickou dílnu poskytuje Domov Jeřábina Pelhřimov, p. o., dále v Černovicích, kde poskytuje DČL</p>

⁹³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	sociálně terapeutickou dílnu a v Pacově Centrum Lada, z. s. centrum denních služeb.	
způsob pořízení objektu	Nákup rodinného domu od soukromého vlastníka.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Komplexní rekonstrukce, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Lokalita nespadá pod památkovou ochranu města.	
počet uživatelů objektu	6	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	6	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁹⁴	7kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Přestože se jedná o transformaci velkokapacitního ústavního zařízení v komunitní domácnosti, nebude vždy zajištěno úplné soukromí klienta, jelikož se jedná stále o skupinové nikoliv o individuální bydlení.</p> <p>Na druhou stranu bude domácnost uzpůsobená pro osoby těžce zdravotně postižené, opoutané na lůžko nebo vozík. Mimo celkovou bezbariérovost prostor bude domácnost disponovat transportním systémem, zvedací vanou, madly a dostatečným prostorem pro pohyb na vozíku, kočáru nebo lůžku.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí objektu, bude se jednat o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

2.3. Personální zajištění komunitní sociální služby DOZP

pracovníci v přímé péči							
	z toho pracovníci v soc. službách <i>Poznámka: 1 den na všech DOZP</i>	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	102	15	11	0	0	0	128

⁹⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

úvazky	102	7,102	10,334	0	0	0	119,436
počet hodin denně věnovaný přímé péči	495,516	28,408	45,036	0	0	0	568,960
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	51	28,408	10,334	0	0	0	89,742
počet hodin denně celkem *	546,516	56,816	55,370	0	0	0	658,702
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	z toho			technický a administrativní personál		celkem	
	vedoucí pracovníci						
počet	4			21		25	
úvazky	0,8			4,2		5	

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozic technicko – hospodářského personálu DOZP komunitního typu		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		4	0,8
Z toho	ředitel	1	0,2
	vedoucí EP úseku	1	0,2
	vedoucí provozního odd.	1	0,2
	vedoucí oddělení stravování	1	0,2
Ostatní THP pracovníci		21	4,2
Z toho	administrativní pracovník	2	0,4
	účetní	4	0,8
	mzdový účetní personal.	2	0,4
	uklízečka	1	0,2
	kuchařka	4	0,8
	skladní potravin	1	0,2
	pradlena	0	0
	údržbář	7	1,4
	provozní pracovník	0	0
	pomocný dělník	0	0
	správce ICT (poč. sítě)	0	0
Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		25	5

* týdenní pracovní fond PSS a všeobecné a praktické sestry = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h),
SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

SP (4 hod. přímé péče/den, 4 hod. nepřímé péče/den)

PSS (v třisměnném provozu 4,858 přímé péče/den, 0,5 hod. nepřímé péče/den)

VS (v třisměnném provozu 4,358 přímé péče/den, 1 hod. nepřímé péče/den)

2.4. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové komunitní služby DOZP zajišťovaných externím dodavatelem

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za rok – odhad
V rámci základních činností sociální služby plánujeme zajišťovat vše prostřednictvím asistence vlastními pracovníky.	-	-	0,-

2.5. Náklady na provoz komunitní služby DOZP

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele
106.840.000,-	1.214091,-/rok 101.174,-/měsíc
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele
175.000,-	9.545,-/rok 961,-/měsíc
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
31.925.000,-	353.239,-/rok 29.437,-/měsíc
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele
74.740.000,-	849.318,-/rok 70.777,-/měsíc
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
0,-	0,-

2.6. Personální zajištění ústavní služby DOZP, která není předmětem transformace

pracovníci v přímé péči							
	z toho pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	44	4	3	0	0	0	51
úvazky	43,75	0,99	2,333	0	0	0	46,073

počet hodin denně věnovaný přímé péči	212,538	3,96	10,168	0	0	0	226,666
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	21,875	3,96	2,333	0	0	0	28,168
počet hodin denně celkem *	234,413	7,92	12,501	0	0	0	254,834
pracovníci mimo přímou péči / technicko - hospodářský personál							
	z toho		technický a administrativní personál		celkem		
	vedoucí pracovníci						
počet	4		21		25		
úvazky	0,32		1,68		2		

Poznámka: Pozice stejné jako u komunitní DOZP, úvazkově poníženo dle odhadované vytíženosti.

* týdenní pracovní fond PSS a všeobecné a praktické sestry = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h),

SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

SP (4 hod. přímé péče/den, 4 hod. nepřímé péče/den)

PSS (v třísměnném provozu 4,858 přímé péče/den, 0,5 hod. nepřímé péče/den)

VS (v třísměnném provozu 4,358 přímé péče/den, 1 hod. nepřímé péče/den)

2.7. Sociální služba, která vznikne transformací – komunitní služba CHB

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.1.)

(pokud je služeb více, zkopírujte tabulku a pro každou službu ji vyplňte zvlášť)

druh služby	Chráněné bydlení
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním postižením a osoby s kombinovaným postižením od 18 let
forma poskytování	kapacita
pobytová	56

2.8. Zařízení komunitního CHB, které vznikne transformací

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.2.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	CHB v Polné
adresa ⁹⁵	Pojmannova, Polná (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba dvoupodlažního rodinného domku se zahradou. Objekt bude mít charakter dvou bytových jednotek. V přízemí se bude nacházet bezbariérová domácnost pro 4 klienty: obývací pokoj s kuchyní, úklidová komora s pračkou, 4 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérová koupelna a WC a jedno samostatné WC, předsiň s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro

⁹⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC, sklad. V přízemí se bude nacházet i technická místnost pro obě domácnosti. V patře bude umístěna domácnost pro 2 klienty přístupná po schodech, tzn. určená pro klienty mobilní. Domácnost bude složena z předsíně, kuchyně spojené s obývacím pokojem, 2 jednolůžkových pokojů klientů, koupelny s WC a jedním samostatným WC, dále bude obsahovat sklad s pračkou a dvě terasy.</p> <p>Dům bude obklopen zahradou a domkem pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu, a to včetně invalidního stání.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v nové zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města (700 m od Husova náměstí). Polná má více než 5000 obyvatel, nachází se 14 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, kostely, restaurace apod.</p> <p>Z Polné je zajištěná pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, dále do krajského města Jihlava, ale také do okresního města Žďár nad Sázavou, atd.</p> <p>V Polné však není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Město Polná a to od 19 let.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup stavebního pozemku od soukromého vlastníka uzavřením kupní smlouvy mezi Krajem Vysočina a majitelem pozemku. Nyní je pozemek ve vlastnictví Kraje Vysočina.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu (IROP+), tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	4 + 2	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
6	4 + 2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁹⁶	5kk, 3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Polné se jedná o nemovitost cca 600 m vzdálené od centra města.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí skupinové domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	

⁹⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

vlastník objektu	Kraj Vysočina
------------------	---------------

název zařízení	CHB v Telči
adresa ⁹⁷	9. května 120, Telč-Staré Město
charakter objektu (popis budovy)	<p>Rekonstrukce dříve bytového patrového domu se stodolou a zahradou. V přízemí objektu bude (jak je v předchozí kapitole již uvedeno) vybudována bezbariérová domácnost pro 6 klientů DOZP, v 1. patře se samostatným vstupem ze zadní části domu po schodišti nebo výtahem bude vybudována 1 domácnost chráněného bydlení pro 4 klienty složená z předsíně, obývacího pokoje s kuchyní, skladem/komorou s pračkou, 4 jednolůžkových pokojů klientů, bezbariérové koupelny a WC a jednoho samostatného WC. Domácnost bude disponovat i terasou. V podkroví objektu bude dále vybudována domácnost pro dva klienty přístupná pouze po schodišti, tzn. určená pro klienty mobilní. Domácnost bude složena v předsíně, kuchyně spojené s obývacím pokojem, 2 jednolůžkových pokojů klientů, koupelny s WC a jedním samostatným WC a skladem s pračkou. V podkroví bude dále umístěno zázemí pro personál celého objektu, které bude umístěno mimo domácnost chráněného bydlení. Zázemí bude tvořeno opět kanceláří a koupelnou se sprchovým koutem a WC.</p> <p>Dům bude obklopen zahradou a domkem pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu nebo na přilehlém pozemku města Telč a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt je umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů města Telč v blízkosti centra města (500 m od náměstí Zachariáše z Hradce). Telč má více než 5000 obyvatel, nachází se 25 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, pošta, banka, školy, restaurace apod.</p> <p>V Telči je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí i do krajského města Jihlava a dále vlaková doprava se spojením na jižní Čechy.</p> <p>V Telči však není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou zajišťuje Charitní pečovatelská služba Telč a odlehčovací služby, kterou poskytuje Sdílení, o. p. s.</p> <p>V Telči tak dojde ze strany kraje k vybudování denních aktivit DOZP a denního stacionáře, který bude otevřen nejen pro klienty DČL, ale i pro osoby s postižením z Telče a okolí. Dále budou klienti moci využít denní stacionář Domova Kamélie Křížanov, p. o., který je dostupný ve 14 km vzdálené Třešti.</p>
způsob pořízení objektu	Nákup bytového domu k rekonstrukci. Mezi Krajem Vysočina a městem Telč byla uzavřena kupní smlouva, Kraj Vysočina je tak již vlastníkem této nemovitosti.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Rekonstrukce, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu (IROP+), tzn. pět let od finančního ukončení projektu.
památková ochrana	Objekt není památkově chráněný, ale nachází se v blízkosti městské památkové zóny, proto projektování probíhá za úzké spolupráce

⁹⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	s památkáři města Telč (požadavky na zachování venkovního vzhledu a původních konstrukcí).	
počet uživatelů objektu	12 (6 DOZP, 4 + 2 CHB)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby CHB)	1 lůžko	2 lůžka
4 + 2	4 + 2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁹⁸	5kk, 3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Telči se jedná o nemovitost téměř v centru historického města, kde se téměř po celý rok pořádají kulturní akce, ve městě je čilý turistický ruch.</p> <p>Domácnosti tak budou vhodné především pro klienty, kteří rádi navštěvují kulturní akce a využívají možnosti, které takové město nabízí.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál se nachází v podkroví objektu, tzn. mimo domácnost, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB v Brtnici
adresa ⁹⁹	Jabloňová, Brtnice (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude složen ze tří domácností, jedné skupinové pro 4 klienty a dvou garsoniér (každá pro 1 klienta). Skupinová domácnost bude mít charakter běžné rodinné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 4 x jednolůžkový pokoj klientů, bezbariérová koupelna a WC, a jedno samostatné WC, technická místnost s pračkou, předsíní s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek, zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC. Individuální domácnosti budou složeny z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny se sprchovým koutem, WC a pračkou. Každá domácnost bude mít svoji terasu, na zahradě bude k dispozici domek pro uskladnění zahradního náčiní. Každá domácnost má samostatný vstup z venkovních prostor. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných domů v okrajové části města, cca 1,2 km od náměstí Svobody v Brtnici. Brtnice má více než 3700 obyvatel, nachází se 14 km od krajského města Jihlava, cca 22 km od Třebíče a má všechny dostupné služby –

⁹⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁹⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>V Brtnici je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, krajského města Jihlava, i okresního města Třebíč.</p> <p>V Brtnici však není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Pečovatelská služba města Brtnice a Centrum denních služeb města Brtnice, které poskytuje pro cílovou skupinu osob se zdravotním postižením ambulantní službu centrum denních služeb. Dále je v 12 km vzdálené Jihlavě dostupný denní stacionář poskytovatele Denní a týdenní stacionář Jihlava, který zřizuje město Jihlava, nebo denní stacionáře příspěvkových organizací Kraje Vysočina a to Domova Kamélie Křížanov, p. o. v Jihlavě Na Kopci, nebo Domova ve Zboží, p. o. v Pávově. Dále je dostupný i 17 km vzdálený denní stacionář v Třešti, který opět poskytuje Domov Kamélie Křížanov, p. o.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup dvou sousedících pozemků od města Brtnice. Mezi Krajem Vysočina a městem Brtnice byla uzavřena kupní smlouva, Kraj Vysočina je tak již majitelem těchto pozemků.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Pozemky se nachází mimo městskou památkovou zónu.	
počet uživatelů objektu	4 + 1 + 1	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
4 + 1 + 1	4 + 1 + 1	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹⁰⁰	5kk, 2kk, 2kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Brtnici se jedná o pozemky spíše na okraji města, avšak v zástavbě nových rodinných domů, kde město plánuje vybudovat obchod a další služby pro tuto danou část města. Všechny služby jsou již nyní dostupné v centru města, které je vzdáleno 1,2 km.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí skupinové domácnosti, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB 1 v Černovicích
----------------	----------------------------

¹⁰⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

adresa ¹⁰¹	Pacovská, Černovice (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)	
charakter objektu (popis budovy)	Bude se jednat o dvoupodlažní dům (sousedící s druhým objektem o stejném složení a kapacitě) se zahradou. Objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, jak již bylo zmíněno v předchozí kapitole. Patro pak bude určeno pro služby CHB. V patře bude samostatná domácnost vždy pro 2 osoby. Tato bytová jednotka bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 2 x jednolůžkový pokoj klientů, koupelna se sprchou, umyvadlem a pračkou, samostatné WC, předsíň. Zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC bude umístěno v domácnosti DOZP v přízemí. V každém domě bude mít tato bytová jednotka k dispozici terasu. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt bude umístěn v nové zástavbě rodinných domů v okrajové části města Černovice. Pozemky se nacházejí cca 1,5 km od původního areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Černovice mají 1750 obyvatel a nachází se na hranici s Jihočeským krajem v okrese Pelhřimov. Jsou zde všechny dostupné služby – obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. Černovice mají dobré autobusové spojení do Kamenice nad Lipou a okolních obcí, do okresních měst, nebo krajského města Jihlava je spojení možno s přestupy. V Černovicích sídlí původní areál Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Vzdálenost od areálu však splňuje podmínky Kritérií transformace i Materiálně technický standard. Dostupná je zde terénní pečovatelská služba, poskytovaná městem Černovice a je zde dostupná sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu Domov Černovice – Lidmaň, p. o.	
způsob pořízení objektu	Nákup dvou sousedících pozemků od města Černovice. Mezi Krajem Vysočina a městem Černovice bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě a poté kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby CHB)	1 lůžko	2 lůžka
2	2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹⁰²	3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů	Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a	

¹⁰¹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

¹⁰² U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

(společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů. Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Černovicích se jedná o pozemky na okraji města, avšak v zástavbě nových rodinných domů a v docházkové vzdálenosti cca 800 m od Mariánského náměstí.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti DOZP v přízemí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	CHB 2 v Černovicích
adresa ¹⁰³	Pacovská, Černovice (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Bude se jednat o dvoupodlažní dům (sousedící s druhým objektem o stejném složení a kapacitě) se zahradou. Objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, jak již bylo zmíněno v předchozí kapitole. Patro pak bude určeno pro služby CHB. V patře bude samostatná domácnost vždy pro 2 osoby. Tato bytová jednotka bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 2 x jednolůžkový pokoj klientů, koupelna se sprchou, umyvadlem a pračkou, samostatné WC, předsíň. Zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC bude umístěno v domácnosti DOZP v přízemí. V každém domě bude mít tato bytová jednotka k dispozici terasu. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt bude umístěn v nové zástavbě rodinných domů v okrajové části města Černovice. Pozemky se nacházejí cca 1,5 km od původního areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Černovice mají 1750 obyvatel a nachází se na hranici s Jihočeským krajem v okrese Pelhřimov. Jsou zde všechny dostupné služby – obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. Černovice mají dobré autobusové spojení do Kamenice nad Lipou a okolních obcí, do okresních měst, nebo krajského města Jihlava je spojení možno s přestupy. V Černovicích sídlí původní areál Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Vzdálenost od areálu však splňuje podmínky Kritérií transformace i Materiálně technický standard. Dostupná je zde terénní pečovatelská služba, poskytovaná městem Černovice a je zde dostupná sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu Domov Černovice – Lidmaň, p. o.
způsob pořízení objektu	Nákup dvou sousedících pozemků od města Černovice. Mezi Krajem Vysočina a městem Černovice bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě a poté kupní smlouva.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.

¹⁰³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby CHB)	1 lůžko	2 lůžka
2	2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹⁰⁴	3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnost bude koncipována jako běžná rodinná domácnost. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra města a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. V Černovicích se jedná o pozemky na okraji města, avšak v zástavbě nových rodinných domů a v docházkové vzdálenosti cca 800 m od Mariánského náměstí.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti DOZP v přízemí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB v Humpolci
adresa ¹⁰⁵	Panskodomská/Čejovská, Humpolec (<i>adresa není v současné době známa, jedná se o stavební pozemek p. č. 1861/41 v k. ú. Humpolec</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Bude se jednat o novostavbu bezbariérového domu se zahradou (sousedící s objektem DOZP). Objekt bude mít jednu skupinovou domácnost pro 4 osoby, která bude mít charakter běžné domácnosti: předsíň, obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 4 x jednolůžkový pokoj klientů, 2 koupelny se sprchou, WC a umyvadlem.</p> <p>Dále zde budou dvě individuální domácnosti, každá pro 1 klienta. Individuální domácnost bude tvořena předsíní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou se sprchou a WC.</p> <p>Všechny domácnosti budou vybaveny pračkou, skupinová také sušičkou a to vše na místě přístupném pro klienty (koupelna nebo sklad), aby měli možnost samostatného praní.</p> <p>Zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC bude umístěno v domě, avšak samostatně mimo domácnosti klientů, stejně tak technická místnost.</p> <p>Každá domácnost bude mít samostatný vstup a bude disponovat vlastní terasou. Kolem objektu bude zahrada se skladem zahradního náčiní.</p>

¹⁰⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹⁰⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známa, uveďte to.

	Parkování bude zajištěno na pozemku objektů a to včetně invalidního stání.	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města.</p> <p>Humpolec má téměř 11 000 obyvatel a nachází se 32 km od krajského města Jihlava, 20 km od Havlíčkova Brodu, 17 km od Pelhřimova. Ve městě jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Humpolec má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava, do okresních měst Pelhřimov a Havlíčkův Brod, ale také svojí blízkostí k dálnici D1 je zde pravidelné spojení na Prahu.</p> <p>V Humpolci jsou již 2 rodinné domy s komunitní službou chráněné bydlení, které byly vystavěny z IOP a poskytuje v nich službu Domov Jeřábina Pelhřimov, příspěvková organizace Kraje Vysočina. Domy však již nyní nesplňují MTS pro službu chráněné bydlení, jelikož jsou v nich skupinové domácnosti pro 6 osob. Klienti v těchto domech postupně stárnou a s přibývajícím věkem se předpokládá přeregistrace těchto dvou domů na službu DOZP. Proto je plánována výstavba jednoho domu právě pro službu CHB tak, aby splňoval MTS služby CHB a poskytoval možnost individuálnějšího bydlení.</p> <p>V Humpolci jsou dále dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup/směna pozemku mezi Krajem Vysočina a městem Humpolec.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 + 1 + 1)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby CHB)	1 lůžko	2 lůžka
4 + 1 + 1	4 + 1 + 1	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹⁰⁶	5kk + 2kk + 2kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti a menším počtu uživatelů, dvě domácnosti budou zcela individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p>	

¹⁰⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

	V Humpolci se jedná o pozemky cca 650 m vzdálené od Dolního náměstí.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí obou objektů složené z kanceláře s vlastní koupelnou a WC, však bude umístěné mimo domácnosti klientů.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	CHB 1 ve Větrném Jeníkově
adresa ¹⁰⁷	Větrný Jeníkov (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemky p. č. 357/6, 357/1 a 359/2 v k. ú. Větrný Jeníkov</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Bude se jednat o dvě sousedící novostavby bezbariérových (pouze přízemí) dvoupodlažních domů se zahradou (do každého objektu bude vstup z jiné ulice, objekty budou sousedit zahradami). Každý objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, jak již bylo zmíněno v předchozí kapitole. Patro pak bude určeno pro službu CHB. V obou objektech v patře bude samostatná domácnost vždy pro 2 osoby. Tato bytová jednotka bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 2 x jednolůžkový pokoj klientů, koupelna se sprchou, umyvadlem a pračkou, samostatné WC, předsíň. Zázemí pro personál tvořený kancelářím a koupelnou se sprchou a WC bude umístěno v domácnosti DOZP v přízemí. V každém domě bude mít tato bytová jednotka k dispozici terasu. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Oba objekty budou umístěny v běžné zástavbě rodinných domů v centru městysu Větrný Jeníkov. Větrný Jeníkov má více než 630 obyvatel a nachází se 13 km od krajského města Jihlava a cca 20 km od Humpolce. V městysu jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. Větrný Jeníkov má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava a do Humpolce. Ve Větrném Jeníkově není dostupná žádná sociální služba pro tuto cílovou skupinu. V Humpolci, který je od Větrného Jeníkova vzdálen 14 km, jsou dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením. Dále v 17 km vzdálené Jihlavě v ulici Na Kopci je možné využívat denní stacionář pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením Domova Kamélie Křížanov, p. o., nebo v okrajové části Pávov denních stacionář pro stejnou cílovou skupinu poskytovatele Domov ve Zboží, p. o.
způsob pořízení objektu	Nákup dvou pozemků od soukromého vlastníka. Mezi Krajem Vysočina a soukromým vlastníkem bude uzavřena kupní smlouva.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek

¹⁰⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	udržitelosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby CHB)	1 lůžko	2 lůžka
2	2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹⁰⁸	3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.</p> <p>Ve Větrném Jeníkově se jedná o pozemky v centru městysu naproti zámku.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti DOZP v přízemí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB 2 ve Větrném Jeníkově
adresa ¹⁰⁹	Větrný Jeníkov (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemky p. č. 357/6, 357/1 a 359/2 v k. ú. Větrný Jeníkov</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Bude se jednat o dvě sousedící novostavby bezbariérových (pouze přízemí) dvoupodlažních domů se zahradou (do každého objektu bude vstup z jiné ulice, objekty budou sousedit zahradami). Každý objekt bude mít v přízemí domácnost DOZP pro 4 osoby, jak již bylo zmíněno v předchozí kapitole. Patro pak bude určeno pro službu CHB. V obou objektech v patře bude samostatná domácnost vždy pro 2 osoby. Tato bytová jednotka bude mít charakter běžné domácnosti: obývací pokoj s kuchyní včetně komory, 2 x jednolůžkový pokoj klientů, koupelna se sprchou, umyvadlem a pračkou, samostatné WC, předsiň. Zázemí pro personál tvořený kanceláří a koupelnou se sprchou a WC bude umístěno v domácnosti DOZP v přízemí. V každém domě bude mít tato bytová jednotka k dispozici terasu.</p> <p>Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Oba objekty budou umístěny v běžné zástavbě rodinných domů v centru městysu Větrný Jeníkov.</p> <p>Větrný Jeníkov má více než 630 obyvatel a nachází se 13 km od krajského města Jihlava a cca 20 km od Humpolce. V městysu jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Větrný Jeníkov má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava a do Humpolce.</p>

¹⁰⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹⁰⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	Ve Větrném Jeníkově není dostupná žádná sociální služba pro tuto cílovou skupinu. V Humpolci, který je od Větrného Jeníkova vzdálen 14 km, jsou dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením. Dále v 17 km vzdálené Jihlavě v ulici Na Kopci je možné využívat denní stacionář pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením Domova Kamélie Křížanov, p. o., nebo v okrajové části Pávov denní stacionář pro stejnou cílovou skupinu poskytovatele Domov ve Zboží, p. o.	
způsob pořízení objektu	Nákup dvou pozemků od soukromého vlastníka. Mezi Krajem Vysočina a soukromým vlastníkem bude uzavřena kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 uživatelů (4 ze služby DOZP v přízemí, 2 ze služby CHB v patře)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby CHB)	1 lůžko	2 lůžka
2	2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹¹⁰	3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů. Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů. Ve Větrném Jeníkově se jedná o pozemky v centru městysu naproti zámku.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí domácnosti DOZP v přízemí objektu, jedná se o kancelář s vlastní koupelnou a WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB v Pacově/Želivě
adresa ¹¹¹	Adresa v současnosti není známá. Kraj Vysočina jedná dlouhodobě se zástupci města Pacov a Želiv o vhodných nemovitostech, kde by bylo možné vybudovat komunitní domácnosti CHB pro osoby s mentálním postižením. Kraj Vysočina prověřuje nabízené možnosti

¹¹⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹¹¹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	v těchto lokalitách, kdy v jedné z těchto dvou lokalit by došlo k vybudování zázemí pro tuto sociální službu.	
charakter objektu (popis budovy)	<p>Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude složen ze dvou samostatných domácností, každá domácnost bude mít vlastní vstup a terasou. Skupinová domácnost pro 4 osoby bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 x jednolůžkových pokojů klientů, 2 bezbariérových koupelen a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Domácnost pro dvě osoby bude tvořena obývacím pokojem s kuchyní, 2 jednolůžkovými pokoji, bezbariérovou koupelnou se sprchovým koutem a WC.</p> <p>Domácnosti budou vždy vybavené pračkou, ve skupinové i sušičkou, vše přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>Na zahradě objektu bude domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Tento typový objekt bude přizpůsoben finálně vybrané nemovitosti.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude vždy umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti centra daného města.</p> <p>Pacov má více než 4600 obyvatel, nachází se 17 km od okresního města Pelhřimov, cca 60 km do krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Želiv má více než 1 150 obyvatel, nachází se 15 km od okresního města Pelhřimov, 10 km od Humpolce a 45 km od krajského města Jihlava. Má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>V obou městech je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, i do okresního města Pelhřimov, v Želivě je pravidelné dopravní spojení do Humpolce.</p> <p>V Pacově ani v Želivě není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje v Pacově Charita Pelhřimov a v Želivě Oblastní charita Havlíčkův Brod. V Pacově je dostupná ambulantní služba centrum denních služeb Centrum Lada, z. s., která poskytuje tuto službu pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením, v Želivě tato návazná služba dostupná není, nejbližší ambulantní služba je v Humpolci a to centrum denních služeb Medou z. s. a sociální rehabilitace téhož poskytovatele v ambulantní i terénní formě.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup vybrané nemovitosti v jedné z těchto dvou lokalit.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Pokud se bude nemovitost v jakékoliv lokalitě nacházet v městské památkové zóně, případně bude spadat pod památkovou ochranu, budou záměry projednávány s památkáři příslušného města.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělený na dvě samostatné domácnosti 4 + 2)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka

4 + 2	4 + 2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹¹²	5kk + 3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů. Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí obou objektů složené z kanceláře s vlastní koupelnou a WC, však bude umístěné mimo domácnosti klientů.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB v Polici/Jemnici/Moravských Budějovicích
adresa ¹¹³	Adresa v současnosti není známá. Kraj Vysočina jedná dlouhodobě se zástupci obce Police, města Jemnice a města Moravské Budějovice o vhodných nemovitostech, kde by bylo možné vybudovat komunitní domácnosti CHB pro osoby s mentálním postižením a kombinovaným postižením. Kraj Vysočina prověřuje nabízené možnosti v těchto lokalitách, kdy v jedné z těchto tří lokalit by došlo k vybudování této domácnosti, jelikož v této části okresu Třebíč není dosud komunitní pobytová služba dostupná pro tuto cílovou skupinu.
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude složen ze dvou samostatných domácností, každá domácnost bude mít vlastní vstup a terasou. Skupinová domácnost pro 4 osoby bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 x jednolůžkových pokojů klientů, 2 bezbariérových koupelen a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Domácnost pro dvě osoby bude tvořena obývacím pokojem s kuchyní, 2 jednolůžkovými pokoji, bezbariérovou koupelnou se sprchovým koutem a WC. Domácnosti budou vždy vybavené pračkou, ve skupinové i sušičkou, vše přístupné pro klienty s možností samostatného praní. Na zahradě objektu bude domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání. Tento typový objekt bude přizpůsoben finálně vybrané nemovitosti.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt bude vždy umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti centra dané obce/města. Police má 330 obyvatel a se nachází na rozhraní s Jihomoravským krajem v okrese Třebíč cca 6 km od města Jemnice, kde jsou dostupné všechny běžné služby - obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. Přímo v obci Police nejsou v současnosti dostupné žádné sociální služby. Jedná se o

¹¹² U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹¹³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>klidnou lokalitu vhodnou pro umístění domků pro osoby s poruchou autistického spektra.</p> <p>Z obce Police je zajištěna pravidelná autobusová doprava do Jemnice a Moravských Budějovic.</p> <p>Moravské Budějovice má více než 7 150 obyvatel, nachází se 24 km od okresního města Třebíč, 20 km od Jemnice a 9 km od Jaroměřic nad Rokytnou. Město má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Z Moravských Budějovic je pravidelná autobusová doprava do Třebíče, Jaroměřic nad Rokytnou, do Jemnice, zároveň je zde dostupné i vlakové spojení.</p> <p>Jemnice má více než 4 000 obyvatel, nachází se na okraji Kraje Vysočina, 47 km od Jihlavy a stejně daleko je od Jindřichova Hradce, 20 km od Moravských Budějovic, 42 km od Třebíče. Město má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Z Jemnice je pravidelná autobusová doprava do Třebíče, Dačic a Moravských Budějovic, zároveň je zde dostupné i vlakové spojení.</p> <p>V Polici, v Moravských Budějovicích, ani v Jemnici není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, v Polici ji poskytuje Diana Třebíč, o. p. s., v Moravských Budějovicích město Moravské Budějovice a v Jemnici město Jemnice. Ani v jedné lokalitě není dostupná ani ambulantní služba pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup pozemků od soukromých vlastníků, nebo příslušné obce/města. Mezi Krajem Vysočina a vlastníky bude uzavřena kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělený na dvě samostatné domácnosti 4 + 2)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
4 + 2	4 + 2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹¹⁴	5kk + 3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb)	<p>Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů.</p> <p>Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra</p>	

¹¹⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí obou objektů složené z kanceláře s vlastní koupelnou a WC, však bude umístěné mimo domácnosti klientů.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	CHB v Lukách nad Jihlavou
adresa ¹¹⁵	Přesná adresa v současnosti není známá, jedná se o lokalitu Výhledy, kde probíhá prodej stavebních pozemků.
charakter objektu (popis budovy)	<p>Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude složen ze dvou samostatných domácností, každá domácnost bude mít vlastní vstup a terasou. Skupinová domácnost pro 4 osoby bude složena z obývacího pokoje s kuchyní včetně komory, 4 x jednolůžkových pokojů klientů, 2 bezbariérových koupelen a WC, technické místnosti, předsíně s prostorem pro sklad kompenzačních pomůcek. Domácnost pro dvě osoby bude tvořena obývacím pokojem s kuchyní, 2 jednolůžkovými pokoji, bezbariérovou koupelnou se sprchovým koutem a WC.</p> <p>Domácnosti budou vždy vybavené pračkou, ve skupinové i sušičkou, vše přístupné pro klienty s možností samostatného praní.</p> <p>Na zahradě objektu bude domek pro uskladnění zahradního náčiní. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p> <p>Tento typový objekt bude přizpůsoben finálně vybrané nemovitosti v dané lokalitě.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných domů v dostupné vzdálenosti centra daného městysu.</p> <p>Luka nad Jihlavou mají 3100 obyvatel, nachází se 13 km od krajského města Jihlava a mají všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školu, kulturní zařízení, restaurace, kostel, sjezdovka, cyklostezka apod.</p> <p>Je zde zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, i do krajského města Jihlava a dále vlakové spojení do Třebíče, Jihlavy, Náměště nad Oslavou a Brna.</p> <p>V Lukách nad Jihlavou není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Oblastní charita Jihlava a denní stacionář stejného poskytovatele, který je však určen pro cílovou skupinu seniorů, osob s chronickým onemocněním a tělesným postižením.</p> <p>V Jihlavě je však nabídka ambulantních služeb pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením poskytovatele Domov Kamélie Křížanov, p. o., Domov ve Zboží, p. o. a Denní a týdenní stacionář Jihlava. Další denní stacionář je dostupný v 15 km vzdáleném Měříně, nebo centrum denních služeb v 10 km vzdálené Brtnici.</p>
způsob pořízení objektu	Nákup stavebních pozemků od developerské společnosti.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.

¹¹⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Lokalita Výhledy nespadá pod památkovou ochranu města.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělený na dvě samostatné domácnosti 4 + 2)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
4 + 2	4 + 2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹¹⁶	5kk + 3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů. Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městysu a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí obou objektů složené z kanceláře s vlastní koupelnou a WC, však bude umístěné mimo domácnosti klientů.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	CHB v Nové Cerekvi
adresa ¹¹⁷	Nová Cerekev č. p. 16 a 17.
charakter objektu (popis budovy)	Rekonstrukce řadového rodinného domku se zahradou. Objekt bude rozčleněn na 2 domácnosti, které budou mít charakter běžného bytové jednotky: kuchyně s obývacím pokojem a bezbariérová koupelna a samostatné WC, jednolůžkové pokoje, komora, technická místnost společná pro všechny domácnosti. U každé domácnosti by bylo umístěno venkovní posezení. Parkování by bylo vždy zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Rodinného domky v Nové Cerkvi č. p. 16 a 17 se nachází v řadové zástavbě v centru městyse. Nová Cerekev má 1100 obyvatel, nachází se 10 km od okresního města Pelhřimov, 10 km od Kamenice nad Lipou. Městys má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školu, kulturní a sportovní zařízení, kostel, apod. V Nové Cerkvi je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, i do města Pelhřimov a dále vlakové spojení do Jihlavy. V Nové Cerkvi není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením.

¹¹⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹¹⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Charita Kamenice nad Lipou. Nejbližší ambulantní služba se nachází v Pelhřimově, kde službu denní stacionář a sociálně terapeutickou dílnu poskytuje Domov Jeřábina Pelhřimov, p. o., dále v Černovicích, kde poskytuje DČL sociálně terapeutickou dílnu a v Pacově Centrum Lada, z. s. centrum denních služeb.	
způsob pořízení objektu	Nákup rodinných domů od soukromého vlastníka v Nové Cerekvi.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Komplexní rekonstrukce rodinného domu v Nové Cerekvi, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Lokalita nespadá pod památkovou ochranu města.	
počet uživatelů objektu	6 (rozdělné na 2 domácnosti 4 + 2)	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
4 + 2	4 + 2	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹¹⁸	5kk + 3kk (pokoje klientů budou jednolůžkové)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Domácnosti budou koncipovány jako běžné rodinné domácnosti. Oproti domácnostem DOZP je zde méně uživatelů v domácnosti a budují se i domácnosti individuální, bude tedy ve větší míře zajištěno soukromí klientů. Nemovitosti jsou vybírány s ohledem na umístění v běžné zástavbě rodinných a bytových domů a s ohledem na dostupnost centra městyso a všech běžných služeb, čímž je umožněno snadnější začlenění osob s postižením do místní komunity občanů.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude součástí obou objektů složené z kanceláře s vlastní koupelnou a WC, však bude umístěné mimo domácnosti klientů.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

2.9. Personální zajištění komunitní sociální služby CHB

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.3.)

pracovníci v přímé péči							
	z toho pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry <i>Poznámka: Nerelevantní pro daný druh sociální služby.</i>	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	38	13	0	0	0	0	51

¹¹⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

úvazky	38	5,1	0	0	0	0	43,1
počet hodin denně věnovaný přímé péči	184,604	20,4	0	0	0	0	205,004
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	19	20,4	0	0	0	0	39,4
počet hodin denně celkem *	203,604	40,8	0	0	0	0	244,404
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	z toho			technický a administrativní personál		celkem	
	vedoucí pracovníci						
počet	4			21		25	
úvazky	0,8			4,2		5	

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozice technicko – hospodářského personálu CHB komunitního typu		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		4	0,8
Z toho	ředitel	1	0,2
	vedoucí EP úseku	1	0,2
	vedoucí provozního odd.	1	0,2
	vedoucí oddělení stravování	1	0,2
Ostatní THP pracovníci		21	4,2
Z toho	administrativní pracovník	2	0,4
	účetní	4	0,8
	mzdový a pers. Účetní	2	0,4
	uklízečka	1	0,2
	kuchařka	4	0,8
	skladní potravin	1	0,2
	pradlena	0	0
	údržbář	7	1,4
	provozní pracovník	0	0
	pomocný dělník	0	0
	správce ICT (poč. sítě)	0	0
Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		25	5

* týdenní pracovní fond PSS = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h), SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)
 SP (4 hod. přímé péče/den, 4 hod. nepřímé péče/den)

PSS (v třisměnném provozu 4,858 přímé péče/den, 0,5 hod. nepřímé péče/den)

2.10. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové komunitní služby CHB zajišťovaných externím dodavatelem
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.4.)

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za rok – odhad
Základní činnosti služby budou zajištěny interními zdroji.	-	-	0,-

2.11. Náklady na provoz komunitní služby CHB
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.5.)

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele
33.790.000,-	603.393,-/rok 50.283,-/měsíc
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele
100.000,-	898,-/rok 75,-/měsíc
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
12.000.000,-	214.285,-/rok 17.857,-/měsíc
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele
21.690.000,-	387.321,-/rok 32.277,-/měsíc
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
0,-	0,-

2.12. Personální zajištění služby CHB, která není předmětem transformace
(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.6.)

pracovníci v přímé péči							
	z toho						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	3	4	0	0	0	0	7
úvazky	3	0,32	0	0	0	0	3,32
počet hodin denně věnovaný přímé péči	14,574	1,28	0	0	0	0	15,854
počet hodin	1,5	1,28	0	0	0	0	2,78

denně věnovaný nepřímé péči							
počet hodin denně celkem *	16,074	2,56	0	0	0	0	18,634
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	z toho			technický a administrativní personál		Celkem	
	vedoucí pracovníci						
počet	4			21		25	
úvazky	0,16			0,84		1	

Poznámka: Pozice stejné jako u komunitního CHB, úvazkově poníženo dle odhadované vytiženosti.

* týdenní pracovní fond PSS = 37,5 h (denní fond 37,5/7 = 5,358 h), SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

SP (4 hod. přímé péče/den, 4 hod. nepřímé péče/den)

PSS (v třísměnném provozu 4,858 přímé péče/den, 0,5 hod. nepřímé péče/den)

2.13. Sociální služba, která vznikne transformací – STD, DS a DA DOZP

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.1.)

(pokud je služeb více, zkopírujte tabulku a pro každou službu ji vyplňte zvlášť)

druh služby	Sociálně terapeutická dílna (dále jen „STD“), denní stacionář (dále jen „DS“), denní aktivity DOZP (dále jen „DA“)
cílová skupina (včetně specifik)	Osoby s mentálním postižením a osoby s kombinovaným postižením od 18 let Osoby s jiným zdravotním postižením od 18 let (dospělí lidé s mentálním postižením v kombinaci s poruchami autistického spektra)
forma poskytování	Kapacita
ambulantní	STD – max. okamžitá kapacita 20
ambulantní	DS – max. okamžitá kapacita 10
pobytová	DA – 42 klientů

2.14. Zařízení STD, DS a DA DOZP, které vznikne transformací

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.2.)

(pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	STD a DA DOZP v Polné
adresa ¹¹⁹	Nerudova, Polná <i>(adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek)</i>
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového domku se zahradou. Objekt se bude nacházet v těsném sousedství s objektem chráněného bydlení, vstup bude samostatný, stejně tak zahrada v okolí domu, aby nedocházelo k narušení soukromí uživatelů obývajících chráněné bydlení, jelikož objekt STD budou navštěvovat i občané s mentálním a kombinovaným postižením, kteří žijí ve svých rodinách, nevyužívají tedy pobytovou sociální službu. Objekt bude tvořen zádveřím,

¹¹⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>technickou místností, kanceláří, skladem, šatnou, WC a koupelnou, místností pro odpočinek, dvěma individuálními dílnami a velkou aktivizační místností s kuchyňskou linkou, kterou lze posuvnou stěnou rozdělit na dvě menší místnosti. Na aktivizační místnost bude navazovat krytá venkovní terasa.</p> <p>Dům bude obklopen zahradou. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v nové zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města (700 m od Husova náměstí). Polná má více než 5000 obyvatel, nachází se 14 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, kostely, restaurace apod.</p> <p>Z Polné je zajištěná pravidelná autobusová doprava do okolních obcí, dále do krajského města Jihlava, ale také do okresního města Žďár nad Sázavou, atd.</p> <p>V Polné však není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Město Polná a to od 19 let.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup stavebního pozemku od soukromého vlastníka uzavřením kupní smlouvy mezi Krajem Vysočina a majitelem pozemku. Nyní je pozemek ve vlastnictví Kraje Vysočina.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu (IROP+), tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	Kapacita STD 10 osob, 6 osob DA DOZP	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
-	-	-
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹²⁰	4 místnosti, možné rozšířit na 5 místností (max. okamžitá kapacita klientů v objektu činí 16 osob, s ohledem na počet místností lze zajistit individuální práci s klienty, není tak nutné, aby se klienti účastnili vždy aktivity ve větší skupině)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Aktivizační místnost bude možné rozdělit posuvnou stěnou na dvě části. Místnost bude vybavena kuchyňskou linkou pro možnost nácvičku přípravy stravy. Dále bude vybudována odpočinková místnost pro možnost klidového pobytu v případě únavy klienta.</p> <p>Prostory jsou budovány pro STD i DA z důvodu zamezení segregace klientů pobytové sociální služby. Propojeným sdíleným prostorem bude posílena možnost většího sociálního začlenění všech klientů, bude podpořeno navázání kontaktů i mezi osobami, které spolu nežijí v domácnosti. Zároveň prostory budou obsahovat i dostatek místností na možnost oddělených aktivit pro menší skupinu lidí nebo individuální práci s klientem.</p>	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude tvořeno kanceláří a koupelnou s WC.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

¹²⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

název zařízení	DS a DA DOZP v Telči	
adresa ¹²¹	9. května 120, Telč-Staré Město	
charakter objektu (popis budovy)	<p>Demolice stodoly a novostavba přízemního objektu s obytným podkrovím. Tento objekt bude sousedit s bytovým domem, kde se budou nacházet komunitní domácnosti DOZP a CHB vzniklé po transformaci, vstup bude z jiné ulice. Objekt bude tvořen zádveřím, šatnou, WC a koupelnou, místností pro odpočinek, dvěma individuálními dílnami a velkou aktivizační místností s kuchyňskou linkou, kterou lze posuvnou stěnou rozdělit na dvě menší místnosti. Na aktivizační místnost bude navazovat krytá venkovní terasa. V podkroví dostupném po schodišti bude umístěna technická místnost a zázemí pro personál tvořený dvěma kanceláři, koupelnou s WC, dále zde budou skladovací prostory a terasa.</p> <p>Dům bude disponovat předzahrádkou. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu nebo na přilehlém pozemku města Telč a to včetně invalidního stání.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt je umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů města Telč v blízkosti centra města (500 m od náměstí Zachariáše z Hradce). Telč má více než 5000 obyvatel, nachází se 25 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, pošta, banka, školy, restaurace apod.</p> <p>V Telči je zajištěna pravidelná autobusová doprava do okolních obcí i do krajského města Jihlava a dále vlaková doprava se spojením na jižní Čechy.</p> <p>V Telči však není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou zajišťuje Charitní pečovatelská služba Telč a odlehčovací služby, kterou poskytuje Sdílení, o. p. s.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup bytového domu k rekonstrukci (pro komunitní domácnosti DOZP a CH) se stodolou k demolici (pro DA a DS). Mezi Krajem Vysočina a městem Telč byla uzavřena kupní smlouva, Kraj Vysočina je tak již vlastníkem této nemovitosti.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Demolice stodoly a novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu (IROP+), tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Objekt není památkově chráněn, ale nachází se v blízkosti městské památkové zóny, proto projektování probíhá za úzké spolupráce s památkáři města Telč (požadavky na zachování venkovního vzhledu a původních konstrukcí).	
počet uživatelů objektu	Kapacita DS 10 osob, 6 osob DA DOZP	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
-	-	-
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹²²	4 místnosti, možné rozšířit na 5 místností (max. okamžitá kapacita klientů v objektu činí 16 osob, s ohledem na počet místností lze zajistit individuální práci s klienty, není tak nutné, aby se klienti účastnili vždy aktivity ve větší skupině)	

¹²¹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

¹²² U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Aktivizační místnost bude možné rozdělit posuvnou stěnou na dvě části. Místnost bude vybavena kuchyňskou linkou pro možnost nácvičku přípravy stravy. Dále bude vybudována odpočinková místnost pro možnost klidového pobytu v případě únavy klienta. Prostory jsou budovány pro DS i DA z důvodu zamezení segregace klientů pobytové sociální služby. Propojeným sdíleným prostorem bude posílena možnost většího sociálního začlenění všech klientů, bude podpořeno navázání kontaktů i mezi osobami, které spolu nežijí v domácnosti. Zároveň prostory budou obsahovat i dostatek místností na možnost oddělených aktivit pro menší skupinu lidí nebo individuální práci s klientem.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude tvořeno dvěma kancelářemi s vlastní koupelnou a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DA DOZP v Kamenici nad Lipou - Gabrielce pro osoby s poruchou autistického spektra (dále jen PAS) s VMP
adresa ¹²³	Gabrielka 15, Kamenice nad Lipou (není zatím určeno, zda objekt dostane jiné č. p., než původní objekt, na jehož zahradě bude postaven)
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude členěn na dvě domácnosti DOZP, viz text tabulka s informacemi o DOZP pro PAS s vysokou mírou podpory, spojené prostorem sloužícím jako zázemí pro personál (kancelář a koupelna se sprchou a WC). Každá domácnost bude samostatná s vlastním vstupem, ale zázemím pro personál budou vzájemně propojeni z důvodu potřeby personálu si vypomoci ve specifických situacích. V tomto objektu bude u zázemí pro personál vybudován také prostor pro denní aktivity klientů s VMP. Tento prostor bude pro klienty přístupný vchodem z venku, nikoliv vnitřními prostory. Bude složen z aktivizační místnosti a navazující relaxační místnosti, dále zde bude koupelna s WC a šatna/sklad. Prostory budou vybudovány pro klienty s PAS, kteří nejsou každý den schopni, s ohledem na svůj zdravotní stav a specifika svého zdravotního postižení, cestovat do ambulantní služby. Tento prostor se samostatným vstupem, ale v blízkosti domácnosti, bude alternativou denních aktivit v případě, že cesta klienta v daný den nebude možná. Zabrání se však celodennímu setrvávání pouze v prostorách domácnosti.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt bude umístěn v místní části města Kamenice nad Lipou – Gabrielce a to v místě současné zahrady a sadu u objektu č. p. 15. Ze tří stran tak bude objekt sousedit s běžnými rodinnými domy, ze čtvrté strany je volné prostranství sadu a konec obce. Toto umístění bylo záměrně vybráno právě pro klienty s PAS z důvodu klidného venkovského prostředí. Gabrielka je místní částí města Kamenice nad Lipou v okrese Pelhřimov, které má více než 3600 obyvatel a kde jsou dostupné všechny běžné služby - obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. V místní části Gabrielka služby nejsou, mimo farmy Zedníček, která má denně 7 dní v týdnu otevřený obchod s vlastními potravinami (maso, mléčné výrobky apod.). Centrum Kamenice nad Lipou je od Gabrielky vzdálené cca 2 km. V blízkosti objektu je autobusová zastávka s pravidelnými spoji do centra Kamenice nad Lipou (cesta trvající 4 min.). Z Kamenice

¹²³ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známa, uveďte to.

	<p>nad Lipou je pak dobré autobusové spojení do okresního města Pelhřimov nebo do jihočeského Jindřichova Hradce.</p> <p>Ve městě nejsou v současnosti dostupné žádné sociální služby pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením mimo pečovatelské služby, kterou poskytuje Charita Kamenice nad Lipou.</p> <p>Nejbližší ambulantní služba je sociálně terapeutická dílna pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, kterou poskytuje v původním areálu v 16 km vzdálených Černovicích Domov Černovice – Lidmaň, p. o.</p>	
způsob pořízení objektu	Objekt se zahradou a sadem v Gabrielce je již ve vlastnictví Kraje Vysočina, mezi původním vlastníkem a krajem byla uzavřena kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřeby investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 osob DA DOZP s PAS v Gabrielce	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
-	-	-
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹²⁴	2 místnosti (max. okamžitá kapacita klientů v prostorách činí 6 osob), s ohledem na počet místností lze zajistit individuální práci s klienty, není tak nutné, aby se klienti účastnili vždy aktivity v celé skupině	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Místnost bude vybavena kuchyňskou linkou pro možnost nácviku přípravy stravy. Dále bude vybudována odpočinková místnost pro možnost klidového pobytu v případě únavy klienta.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí nebude součástí prostoru pro denní aktivity, ale je umístěno v objektu mezi domácnostmi.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	DA DOZP v Třebíči pro klienty s VMP
adresa ¹²⁵	Polanka, Třebíč (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o pozemek na ulici Polanka, kde je budova bez č. p. určená k demolici</i>)
charakter objektu (popis budovy)	Jednalo by se o výstavbu bezbariérového dvoupodlažního domku, kdy v přízemí, jak již bylo v předchozí kapitole zmíněno, bude umístěna domácnost služby DOZP, v patře se samostatným vstupem z jiné ulice prostor pro denní aktivity služby DOZP s max. okamžitou kapacitou 12 klientů.

¹²⁴ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹²⁵ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>Prostor bude tvořen zádveřím, šatnou, WC a koupelnou, místností pro odpočinek, dvěma individuálními dílnami a velkou aktivizační místností s kuchyňskou linkou, kterou lze posuvnou stěnou rozdělit na dvě menší místnosti. Na aktivizační místnost bude navazovat krytá venkovní terasa. Dále zde budou skladovací prostory materiálu, technická místnost a zázemí pro personál tvořený kanceláří a WC.</p> <p>Parkování bude zajištěno na pozemku objektu včetně invalidního stání.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v původní zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města (cca 800 m od Karlova náměstí). Okresní město Třebíč má více než 35 000 obyvatel, nachází se 30 km od krajského města Jihlava a má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, banku, školy, kulturní zařízení, kostely, restaurace apod.</p> <p>Z Třebíče je zajištěná pravidelná autobusová i vlaková doprava do všech okolních obcí, krajského města Jihlava, ale také do Brna a Prahy.</p> <p>Přestože pro dopravu klientů bude převážně využívána běžná hromadná doprava, součástí projektu na výstavbu objektů, pokud to bude vzhledem ke způsobilosti výdajů možné, bude také pořízení vícemístného automobilu se speciální úpravou pro převoz klientů na invalidním vozíku, který bude sloužit v případě potřeby mimo běžnou dopravní dostupnost.</p> <p>V Třebíči není poskytována služba DOZP žádným poskytovatelem, ve městě je dostupná pouze pobytová služba CHB pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením, dále denních stacionář a sociální rehabilitace, vše zajišťuje poskytovatel Denní centrum Barevný svět, z. ú.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup nemovitosti od města Třebíč, v současnosti je uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem a Krajem Vysočina.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	12 osob DA DOZP	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
-	-	-
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹²⁶	4 místnosti, možné rozšířit na 5 místností (max. okamžitá kapacita klientů v prostorách činí 6 osob), s ohledem na počet místností lze zajistit individuální práci s klienty, není tak nutné, aby se klienti účastnili vždy aktivity ve větší skupině	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí,	Aktivizační místnost bude možné rozdělit posuvnou stěnou na dvě části. Místnost bude vybavena kuchyňskou linkou pro možnost nácvičku přípravy stravy. Dále bude vybudována odpočinková místnost pro možnost klidového pobytu v případě únavy klienta.	

¹²⁶ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Zároveň prostory budou obsahovat i dostatek místností na možnost oddělených aktivit pro menší skupinu lidí nebo individuální práci s klientem. Do budoucna tak bude možnost v případě potřeby prostory otevřít i pro ambulantní službu sociálně terapeutická dílna, která v Třebíči chybí. V současnosti se však počítá pouze s denními aktivitami a s podporou klientů při využívání návazných služeb dostupných v Třebíči.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude tvořeno kancelář a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

název zařízení	DA DOZP v Humpolci pro klienty s VMP
adresa ¹²⁷	Pod Zámkem, Větrný Jeníkov (<i>adresa není v současné době známá, jedná se o stavební pozemek</i>)
charakter objektu (popis budovy)	<p>Novostavba bezbariérového jednopodlažního domku se zahradou. Objekt bude členěn na dvě domácnosti DOZP, viz text tabulka s informacemi o DOZP, spojené prostorem sloužícím jako zázemí pro personál (kancelář a koupelna se sprchou a WC). Každá domácnost bude samostatná s vlastním vstupem, ale zázemím pro personál budou vzájemně propojeni z důvodu potřeby personálu si vypomoci ve specifických situacích.</p> <p>V tomto objektu bude u zázemí pro personál vybudován také prostor pro denní aktivity klientů s PAS a VMP. Tento prostor bude pro klienty přístupný vchodem z venku, nikoliv vnitřními prostory. Bude složen z aktivizační místnosti a navazující relaxační místnosti, dále zde bude koupelna s WC a šatna/sklad. Prostory budou vybudovány pro klienty s PAS a VMP, kteří nejsou každý den schopni, s ohledem na svůj zdravotní stav a specifika svého zdravotního postižení, cestovat do ambulantní služby. Tento prostor se samostatným vstupem, ale v blízkosti domácnosti, bude alternativou denních aktivit v případě, že cesta klienta v daný den nebude možná. Zabrání se však celodennímu setrvávání pouze v prostorách domácnosti.</p>
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt bude umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v blízkosti centra města.</p> <p>Humpolec má téměř 11 000 obyvatel a nachází se 32 km od krajského města Jihlava, 20 km od Havlíčkova Brodu, 17 km od Pelhřimova. Ve městě jsou dostupné všechny běžné služby – obchody, lékaři, pošta, škola, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod.</p> <p>Humpolec má také dobré autobusové spojení do okolních obcí, krajského města Jihlava, do okresních měst Pelhřimov a Havlíčkův Brod, ale také svojí blízkostí k dálnici D1 je zde pravidelné spojení na Prahu.</p> <p>V Humpolci jsou dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením</p>
způsob pořízení objektu	Nákup/směna pozemku mezi Krajem Vysočina a městem Humpolec.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě

¹²⁷ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	6 osob DA DOZP	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
-	-	-
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹²⁸	2 místnosti (max. okamžitá kapacita klientů v prostorách činí 6 osob), s ohledem na počet místností lze zajistit individuální práci s klienty, není tak nutné, aby se klienti účastnili vždy aktivity v celé skupině	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Místnost bude vybavena kuchyňskou linkou pro možnost nácviku přípravy stravy. Dále bude vybudována odpočinková místnost pro možnost klidového pobytu v případě únavy klienta.	
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí nebude součástí prostoru pro denní aktivity, ale je umístěno v objektu mezi domácnostmi.	
vlastník objektu	Kraj Vysočina	

název zařízení	STD a DA DOZP v Polici/Jemnici/Moravských Budějovicích
adresa ¹²⁹	Adresa v současnosti není známá. Kraj Vysočina jedná dlouhodobě se zástupci obce Police, města Jemnice a města Moravské Budějovice o vhodných nemovitostech, kde by bylo možné vybudovat komunitní domácnosti a s k tomu návaznou ambulantní službu pro osoby s mentálním postižením a kombinovaným postižením. Kraj Vysočina prověřuje nabízené možnosti v těchto lokalitách, kdy v jedné z těchto tří lokalit by došlo k vybudování těchto služeb, jelikož v této části okresu Třebíč nejsou dosud služby pro tuto cílovou skupinu dostupné.
charakter objektu (popis budovy)	Novostavba bezbariérového domku se zahradou. Objekt se bude nacházet v těsném sousedství s objektem chráněného bydlení, vstup bude samostatný, stejně tak zahrada v okolí domu, aby nedocházelo k narušení soukromí uživatelů obývajících chráněné bydlení, jelikož objekt STD a DA budou navštěvovat i občané s mentálním a kombinovaným postižením, kteří žijí ve svých rodinách, nevyužívají tedy pobytovou sociální službu. Objekt bude tvořen zádveřím, technickou místností, kancelářím, skladem, šatnou, WC a koupelnou, místností pro odpočinek, dvěma individuálními dílnami a velkou aktivizační místností s kuchyňskou linkou, kterou lze posuvnou stěnou rozdělit na dvě menší místnosti. Na aktivizační místnost bude navazovat krytá venkovní terasa. Dům bude obklopen zahradou. Parkování bude zajištěno na pozemku objektu a to včetně invalidního stání.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí,	Objekt bude vždy umístěn v běžné zástavbě rodinných a bytových domů v dostupné vzdálenosti centra dané obce/města.

¹²⁸ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

¹²⁹ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Police má 330 obyvatel a se nachází na rozhraní s Jihomoravským krajem v okrese Třebíč cca 6 km od města Jemnice, kde jsou dostupné všechny běžné služby - obchody, lékaři, pošta, banka, školy, kulturní zařízení, kostel, restaurace apod. Přímo v obci Police nejsou v současnosti dostupné žádné sociální služby.</p> <p>Z obce Police je zajištěna pravidelná autobusová doprava do Jemnice a Moravských Budějovic.</p> <p>Moravské Budějovice má více než 7 150 obyvatel, nachází se 24 km od okresního města Třebíč, 20 km od Jemnice a 9 km od Jaroměřic nad Rokytnou. Město má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Z Moravských Budějovic je pravidelná autobusová doprava do Třebíče, Jaroměřic nad Rokytnou, do Jemnice, zároveň je zde dostupné i vlakové spojení.</p> <p>Jemnice má více než 4 000 obyvatel, nachází se na okraji Kraje Vysočina, 47 km od Jihlavy a stejně daleko je od Jindřichova Hradce, 20 km od Moravských Budějovic, 42 km od Třebíče. Město má všechny dostupné služby – obchody, lékaře, poštu, školy, kulturní zařízení, restaurace, kostely apod.</p> <p>Z Jemnice je pravidelná autobusová doprava do Třebíče, Dačic a Moravských Budějovic, zároveň je zde dostupné i vlakové spojení.</p> <p>V Polici, v Moravských Budějovicích, ani v Jemnici není poskytována žádná ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, v Polici ji poskytuje Diana Třebíč, o. p. s., v Moravských Budějovicích město Moravské Budějovice a v Jemnici město Jemnice.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup pozemků od soukromých vlastníků, nebo příslušné obce/města. Mezi Krajem Vysočina a vlastníky bude uzavřena kupní smlouva.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Novostavba, po dokončení se nepředpokládají žádné významné investice.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Udržitelnost bude zajištěna dle požadavků dotačního orgánu IROP+, tzn. pět let od finančního ukončení projektu, nebo Národního plánu obnovy, kde je doba udržitelnosti nastavena na 10 let, v případě vybavení 5 let a to od finančního ukončení projektu. Závazek udržitelnosti se tak bude lišit podle toho, do kterého dotačního titulu bude projekt podán.	
památková ochrana	Nerelevantní.	
počet uživatelů objektu	Kapacita STD 10 osob, 6 osob DA DOZP	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
-	-	-
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ¹³⁰	4 místnosti, možné rozšířit na 5 místností (max. okamžitá kapacita klientů v objektu činí 16 osob, s ohledem na počet místností lze zajistit individuální práci s klienty, není tak nutné, aby se klienti účastnili vždy aktivit ve větší skupině)	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva uživatelů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb)	Aktivizační místnost bude možné rozdělit posuvnou stěnou na dvě části. Místnost bude vybavena kuchyňskou linkou pro možnost nácvičku přípravy stravy. Dále bude vybudována odpočinková místnost pro možnost klidového pobytu v případě únavy klienta.	

¹³⁰ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Prostory jsou budovány pro STD i DA z důvodu zamezení segregace klientů pobytové sociální služby. Propojeným sdíleným prostorem bude posílena možnost většího sociálního začlenění všech klientů, bude podpořeno navázání kontaktů i mezi osobami, které spolu nežijí v domácnosti. Zároveň prostory budou obsahovat i dostatek místností na možnost oddělených aktivit pro menší skupinu lidí nebo individuální práci s klientem.
zázemí pro pracovníky a management	Zázemí pro personál bude tvořen kanceláří a WC.
vlastník objektu	Kraj Vysočina

2.15. Personální zajištění komunitní sociální služby STD, DS a DA

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.3.)

pracovníci v přímé péči							
	z toho pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry <i>Poznámka: Nerelevantní pro daný druh sociální služby.</i>	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	Celkem
počet	18	9	0	0	0	0	27
úvazky	18	1,599	0	0	0	0	19,599
počet hodin denně věnovaný přímé péči	117	6,396	0	0	0	0	123,396
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	27	6,396	0	0	0	0	33,396
počet hodin denně celkem *	144	12,792	0	0	0	0	156,792
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	z toho			technický a administrativní personál	celkem		
	vedoucí pracovníci						
počet	4			21	25		
úvazky	0,8			4,2	5		

Pozice a výše úvazků jednotlivých pracovních pozice technicko – hospodářského personálu STD + DS + DA		Počet	Úvazek
Vedoucí pracovníci		4	0,8

Z toho	ředitel	1	0,2
	vedoucí EP úseku	1	0,2
	vedoucí provozního odd.	1	0,2
	vedoucí oddělení stravování	1	0,2
Ostatní THP pracovníci		21	4,2
Z toho	administrativní pracovník	2	0,4
	účetní	4	0,8
	mzdový a pers. Účetní	2	0,4
	uklízečka	1	0,2
	kuchařka	4	0,8
	skladní potravin	1	0,2
	pradlena	0	0
	údržbář	7	1,4
	provozní pracovník	0	0
	pomocný dělník	0	0
	správce ICT (poč. sítě)	0	0
	Celkem pracovníci mimo přímou péči (THP personál)		25

* týdenní pracovní fond PSS a SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)

SP (4 hod. přímé péče/den, 4 hod. nepřímé péče/den)

PSS (v jednosměnném provozu 6,5 hod. přímé péče/den, 1,5 hod. nepřímé péče/den)

2.16. Přehled činností poskytovaných v rámci služby STD, DS a DA DOZP zajišťovaných externím dodavatelem

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.4.)

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za rok – odhad
Aktivizační činnosti smluvně nakoupeny.	Ergoterapie, canisterapie, muzikoterapie, ...	Dle potřeby	150.000,-

2.17. Náklady na provoz služby STD, DS a DA DOZP

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.5.)

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho uživatele
16.920.000,-	216.923,-/ ročně 18.077,-/měsíčně
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho uživatele
30.000,-	2,5 / ročně 0,-/měsíčně
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho uživatele
4.440.000,-	56.923,-/ročně 4.744,-/měsíčně
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho uživatele

12.300.000,-	157.692,-/ročně 13.141,-/měsíčně
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho uživatele
150.000,-	1.923,-/ročně 160,-/měsíčně

2.18. Personální zajištění původní služby STD, která není předmětem transformace

(ve formuláři „Transformační plán“ kapitola 2.6.)

pracovníci v přímé péči							
	z toho						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	6	4	0	0	0	0	10
úvazky	6	1,12	0	0	0	0	7,12
počet hodin denně věnovaný přímé péči	39	4,48	0	0	0	0	43,48
počet hodin denně věnovaný nepřímé péči	9	4,48	0	0	0	0	13,48
počet hodin denně celkem *	48	8,96	0	0	0	0	56,96
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	z toho			technický a administrativní personál	celkem		
	vedoucí pracovníci						
počet	4			21	25		
úvazky	0,16			0,84	1		

Poznámka: Pozice stejné jako u komunitních ambulantních služeb a DA, úvazkově poníženo dle odhadované vytíženosti.

** týdenní pracovní fond PSS a SP = 40 h (denní fond 40/5 = 8 h)*

SP (4 hod. přímé péče/den, 4 hod. nepřímé péče/den)

PSS (v jednosměnném provozu 6,5 hod. přímé péče/den, 1,5 hod. nepřímé péče/den)

3. Analýza sociálních služeb komunitního charakteru v místě realizace projektu

Uveďte seznam dostupných sociálních služeb v regionu a vypište, které z těchto služeb budou klienti využívat. Zdůvodněte, proč dané služby není možné plně využít pro naplnění potřeb uživatelů, a zdůvodněte, proč je třeba vybudovat Vámi navrhovanou službu. Zdůvodněte výběr místa pro vznik nových služeb, a to i v kontextu přijetí uživatelů místní komunitou.

a) Vazby na síť sociálních služeb v regionu a stávající spolupráce s nimi

Domov Černovice – Lidmaň, p. o. tvořily do konce roku 2020 dvě samostatné příspěvkové organizace Kraje Vysočina (Domov Kopretina Černovice a Domov Lidmaň), které poskytovaly pobytové a ambulantní sociální služby. Od 1. 1. 2021 se jedná o jednu sloučenou organizaci poskytující sociální služby pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením.

Částečná transformace tohoto zařízení, jak již bylo dříve popsáno, směřuje do vybraných lokalit okresů Pelhřimov, Jihlava a Třebíč, kde vybudováním jednotlivých domácností v rámci služeb DOZP a CHB vznikne šance pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením žít přirozeným způsobem života v majoritní společnosti bez prvků institucionalizace. Zároveň dojde k rozšíření nabídky SS a jejímu rovnoměrnému rozmístění pro danou cílovou skupinu v těchto okresech na územích, kde tyto služby prozatím dostupné nejsou.

Bezprostředně po transformaci budou domácnosti sloužit stávajícím klientům z transformovaného zařízení, v budoucnu mohou fungovat jako kvalitní a lokálně dostupná síť služeb pro osoby z dané cílové skupiny z místní komunity vybraných lokalit.

Stávající síť návazných sociálních služeb v daných lokalitách, se kterými je možno navázat spolupráci:

Černovice

Město Černovice je sídlem Domova Černovice - Lidmaň, p. o., tzn. tak jediným poskytovatelem pobytových sociálních služeb pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením v tomto městě. Mimo původní objekty v areálu zámku, poskytuje službu chráněné bydlení v bytech ve městě. Vybudováním komunitních rodinných domů v Černovicích v dostatečné vzdálenosti od původní budovy Domova (1,5 km), se zajistí kvalitnější bydlení pro 12 klientů, které bude naplňovat Kritéria a MTS. Zároveň klienti, kterým bude poskytována pobytová služba komunitního typu v nových domcích v Černovicích, mohou nadále využívat ambulantní službu sociálně terapeutická dílna v původním areálu Domova, jelikož bude v docházkové vzdálenosti. Tuto službu mohou využívat i klienti, kteří budou bydlet v nově vybudovaných domácnostech v Kamenici nad Lipou, v Nové Cerekvi. V Černovicích je dále poskytována terénní pečovatelská služba městem Černovice, spolupráci lze navázat např. za účelem donášky obědů v případě, že nebude možné zajistit vždy vaření přímo na domácnostech.

Polná

V Polné není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, proto zde dojde k vybudování zázemí pro sociálně terapeutickou dílnu a pro denní aktivity služby DOZP. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Město Polná a to od 19 let. Spolupráci lze navázat např. za účelem donášky obědů (do sociálně terapeutické dílny, nebo do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti) a zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením. Zahájení spolupráce je plánováno na období minimálně dva roky před zahájením provozu komunitních domácností a sociálně terapeutické dílny v Polné z důvodu přípravy kapacit návazných sociálních služeb a zjištění poptávky z řad občanů Polné a z okolí, kteří mají tento typ zdravotního postižení.

Telč

V Telči není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, proto zde dojde k vybudování zázemí pro denní stacionář a pro denní aktivity služby DOZP. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje pečovatelská služba Oblastní charity Jihlava a to od 19 let a odlehčovací služby, kterou poskytuje nezisková organizace Sdílení, o. p. s. S pečovatelskou službou lze navázat spolupráci např. za účelem donášky obědů (do denního stacionáře, nebo do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti), s oběma poskytovateli pak zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením. Zahájení spolupráce je plánováno na období minimálně dva roky před zahájením provozu komunitních domácností a denního stacionáře v Telči z důvodu přípravy kapacit návazných sociálních služeb a zjištění poptávky z řad občanů Telče a z okolí, kteří mají tento typ zdravotního postižení.

Kamenice nad Lipou

V Kamenici na Lipou není v současnosti poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Ve městě je zajišťována pouze terénní pečovatelská služba poskytovatelem Charita Kamenice nad Lipou, spolupráci lze navázat např. za účelem donášky obědů (do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti) a zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb (pokud dojde k uvolnění kapacity) klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením. Zahájení spolupráce je plánováno na období minimálně dva roky před zahájením provozu komunitních domácností v Kamenici na Lipou - Gabrielce.

V Kamenici nad Lipou dojde k vybudování denních aktivit služby DOZP pro klienty s PAS a to v objektu domácností, avšak se samostatným vstupem z venku. Budou určené především pro klienty, pro které je pravidelné cestování do návazné služby z hlediska jejich charakteru postižení náročné. Klienti těchto domácností však v případě potřeby mohou dále využívat sociálně terapeutickou dílnu DČL v Černovicích (14 km vzdálené).

Brtnice

V Brtnici není dostupná žádná pobytová sociální služba pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením. Město Brtnice poskytuje pečovatelskou službu, se kterou lze navázat spolupráci např. za účelem donášky obědů (do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti) a zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb (v případě uvolnění kapacity) klientům, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením. Dále město poskytuje ambulantní službu pro osoby se zdravotním postižením centrum denních služeb a to od 40 let, která se zaměřuje na výchovné a vzdělávací, nebo sociálně terapeutické činnosti. Prostory této služby jsou však limitující, klienti nově vzniklých komunitních domácností tak mohou využívat návazné služby v 12 km vzdálené Jihlavě, kde je dostupný denní stacionář poskytovatele Denní a týdenní stacionář Jihlava, který zřizuje město Jihlava, nebo denní stacionáře příspěvkových organizací Kraje Vysočina a to Domova Kamélie Křižanov, p. o. v Jihlavě Na Kopci, nebo Domova ve Zboží, p. o. v Pávově. Dále je dostupný i 17 km vzdálený denní stacionář v Třešti, který opět poskytuje Domov Kamélie Křižanov, p. o. Zahájení spolupráce s uvedenými poskytovateli je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností v Brtnici z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity těchto návazných sociálních služeb.

Třebíč

V Třebíči není poskytována služba DOZP žádným poskytovatelem, ve městě je dostupná pouze pobytová služba CHB pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením, dále denní stacionář a sociální rehabilitace, vše zajišťuje poskytovatel Denní centrum Barevný svět, z. ú. Vzhledem k té skutečnosti, že v Třebíči je dostupná pouze služba CHB, tzn. pro osoby s nízkou nebo střední mírou potřebné podpory, město Třebíč žádalo část kapacity v nově budovaných domácnostech DOZP ponechat volné pro zájemce z Třebíče a okolí, tzn. 6 lůžek tak vznikne v rámci transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o., 6 lůžek bude vybudováno jako nová kapacita služby DOZP na Třebíčsku.

Zahájení spolupráce s uvedeným poskytovatelem je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností v Třebíči z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity těchto návazných sociálních služeb.

V patře nad jednou z nově vybudovaných domácností dojde k vytvoření denních aktivit služby DOZP se samostatným vstupem pro klienty, pro které je pravidelné cestování do návazné služby z hlediska jejich charakteru postižení náročné.

Humpolec

V Humpolci jsou již 2 rodinné domy s komunitní službou chráněné bydlení, které byly vystavěny z IOP a poskytuje v nich službu Domov Jeřábina Pelhřimov, příspěvková organizace Kraje Vysočina. Domy však již nyní nesplňují Kritéria a MTS pro službu chráněné bydlení, jelikož jsou v nich skupinové domácnosti pro 6 osob. Klienti v těchto domech postupně stárnou a s přibývajícím věkem se předpokládá přeregistrace těchto dvou domů na službu DOZP, nejsou však uzpůsobeny pro osoby s vysokou mírou podpory nebo pro osoby se specifickými potřebami. Proto je plánována výstavba DOZP o dvou menších domácnostech, které se dají lépe přizpůsobit specifickým cílovým skupinám (např. pro osoby s PAS).

V Humpolci jsou dále dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením.

Zahájení spolupráce s uvedeným poskytovatelem je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností v Humpolci z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity těchto návazných sociálních služeb.

V rámci objektu DOZP dojde k vytvoření denních aktivit této služby se samostatným vstupem pro klienty, pro které je pravidelné cestování do návazné služby z hlediska jejich charakteru postižení náročné.

Pacov/Želiv

V Pacově ani v Želivě není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje v Pacově Charita Pelhřimov a v Želivě Oblastní charita Havlíčkův Brod, spolupráci lze navázat např. za účelem donášky obědů (do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti). V Pacově je dostupná ambulantní služba centrum denních služeb Centrum Lada, z. s., která poskytuje tuto službu pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením, v Želivě tato návazná služba dostupná není, nejbližší ambulantní služba je v Humpolci a to centrum denních služeb Medou z. s. a sociální rehabilitace téhož poskytovatele v ambulantní i terénní formě. Zahájení spolupráce je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity právě těchto návazných sociálních služeb.

Police/Jemnice/Moravské Budějovice

V Polici, v Moravských Budějovicích, ani v Jemnici není poskytována žádná pobytová sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, v Polici ji poskytuje Diana Třebíč, o. p. s., v Moravských Budějovicích město Moravské Budějovice a v Jemnici město Jemnice, spolupráci lze navázat např. za účelem donášky obědů (do sociálně terapeutické dílny a do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti). Ani v jedné lokalitě není dostupná ambulantní služba pro cílovou skupinu osob s mentálním a kombinovaným postižením, proto zde dojde k vybudování zázemí pro sociálně terapeutickou dílnu a pro denní aktivity služby DOZP. V lokalitě by tak byla doplněna chybějící síť sociálních služeb v Kraji Vysočina.

Větrný Jeníkov

Ve Větrném Jeníkově není dostupná žádná sociální služba pro tuto cílovou skupinu. V Humpolci, který je od Větrného Jeníkova vzdálen 14 km, jsou dostupné návazné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s. pro cílovou skupinu osob

s mentálním a kombinovaným postižením. Dále v 17 km vzdálené Jihlavě v ulici Na Kopci je možné využívat denní stacionář pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením Domova Kamélie Křižanov, p. o., nebo v okrajové části Pávov denních stacionář pro stejnou cílovou skupinu poskytovatele Domov ve Zboží, p. o.

Zahájení spolupráce je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity právě těchto návazných sociálních služeb.

Luka nad Jihlavou

V Lukách nad Jihlavou není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Oblastní charita Jihlava a denní stacionář stejného poskytovatele, který je však určen pro cílovou skupinu seniorů, osob s chronickým onemocněním a tělesným postižením.

V Jihlavě, která je od Luk vzdálena 13 km, je však nabídka ambulantních služeb pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením poskytovatele Domov Kamélie Křižanov, p. o., který poskytuje denní stacionář pro tuto cílovou skupinu, taktéž Domov ve Zboží, p. o., který poskytuje službu denní stacionář i sociálně terapeutickou dílnu a Denní a týdenní stacionář Jihlava. Další denní stacionář je dostupný v 15 km vzdáleném Měříně poskytovatele Domov Kamélie Křižanov, p. o., nebo centrum denních služeb v 10 km vzdálené Brtnici, který provozuje město Brtnice.

V Lukách se dále plánováno navázat spolupráci s Oblastní charitou Jihlava, která zde provozuje pečovatelskou službu a denní stacionář, ovšem pro jinou cílovou skupinu a to formou pronájmu jejich prostor pro poskytování denních aktivit DOZP, nebo denního stacionáře pro cílovou skupinu osoby mentálním a kombinovaným postižením (sdílení prostor).

Zahájení spolupráce je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity právě těchto návazných sociálních služeb.

Nová Cerekev

V Nové Cerekvi není poskytována žádná pobytová ani ambulantní sociální služba pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením. Dostupná je zde pouze terénní pečovatelská služba, kterou poskytuje Charita Kamenice nad Lipou. Spolupráci lze navázat např. za účelem donášky obědů (do DOZP v případě potřeby, kdy nebude možné zajistit vaření přímo v domácnosti) a zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb (pokud dojde k uvolnění kapacity) klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením. Nejbližší ambulantní služba se nachází v Pelhřimově, kde službu denní stacionář a sociálně terapeutickou dílnu poskytuje Domov Jeřabina Pelhřimov, p. o., dále v Černovicích, kde poskytuje DČL sociálně terapeutickou dílnu a v Pacově Centrum Lada, z. s. centrum denních služeb.

Zahájení spolupráce je plánováno na období dva roky před zahájením provozu komunitních domácností z důvodu případné přípravy rozšíření kapacity právě těchto návazných sociálních služeb.

Domov Černovice – Lidmaň, p. o. dále spolupracuje s již transformovanými příspěvkovými organizacemi Kraje Vysočina, kterými jsou Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou, Domov Jeřabina Pelhřimov, Domov Kamélie Křižanov a Domov Háj, a to především tak, že umožňují jeho pracovníkům absolvovat stáže v komunitních službách. S těmito organizacemi bude dále probíhat také spolupráce při vhodném umístění zájemců o pobytové sociální služby prioritně do komunitního bydlení v těch situacích, kdy by klientovi hrozilo přijetí do pobytové ústavní služby a to alespoň do té doby, dokud nebude Domov Černovice – Lidmaň, p. o. disponovat vlastními komunitními domácnostmi. Spolupráce v tomto směru již byla zahájena s Domovem Háj, p. o., kam se přestěhovala jedna klientka Domova Černovice – Lidmaň, p. o. na uvolněné lůžko v komunitní domácnosti ve Světlé nad Sázavou. Spolupráce dále probíhala i s Domovem Jeřabina Pelhřimov, p. o., který je také plně transformovaný, ohledně přestěhování klienta DČL na volné lůžko v jejich komunitní domácnosti.

Domov Černovice – Lidmaň, p. o. dále spolupracuje s již transformovaným pobytovým zařízením pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením z Jihočeského kraje a to s Chráněným bydlením Naplno Jindřichův Hradec, se kterým bude v budoucnu řešena otázka hledání vhodné komunitní služby pro klienty, kteří pochází z Jihočeského kraje, kteří zde stále mají své rodinné vazby a bylo by možné je tak v rámci transformace Domova Černovice – Lidmaň, p. o. vrátit zpět do jejich původního prostředí, regionu.

V budoucnu chce Domov Černovice – Lidmaň, p. o. s uvedenými poskytovateli SS udržet stávající spolupráci a navázat spolupráci s dalšími, aby pro své klienty zajistili dostatečnou nabídku navazujících SS.

b) Spolupráce s relevantními organizacemi poskytujícími sociální služby

Organizace poskytující sociální služby zapojené do transformačního procesu

Název organizace	Kontaktní adresa, telefon	Oblasti zapojení	Pověřená kontaktní osoba
Charita Kamenice nad Lipou (pečovatelská služba)	nám. Husovo 94 394 70 Kamenice nad Lipou Telefon: 731 402 983	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Jitka Koubová ředitelka
Město Černovice (pečovatelská služba)	Mariánské náměstí 718 39494 Černovice Telefon: 565 492 102	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Mgr. Jan Brožek Starosta města/vedoucí zařízení
Centrum Lada, z. s. (centrum denních služeb, osobní asistence)	Nádražní 362 395 01 Pacov Telefon: 777 624 008	CDS: Rozvoj sebeobsluhy a podpora při sociálním začleňování, rozvíjení znalostí, dovedností, sociálních a pracovních návyků. OA: Podpora a poskytnutí péče v domácím prostředí v případě, že klient přejde v rámci procesu transformace do vlastního návazného bydlení, případně zajištění podpory a péče ve službě chráněné bydlení jako alternativa k zajištění péče pracovníky pobytové sociální služby. Návazná ambulantní služba pro klienty, kteří budou bydlet v dostupných lokalitách nově vybudovaných komunitních služeb.	Jana Moravcová předsedkyně spolku

Oblastní charita Havlíčkův Brod - Charitní pečovatelské služby Želiv (pečovatelská služba)	Lhotice 29 39601 Želiv Telefon: 777 736 047	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Jana Řádová, DiS. Vedoucí zařízení
Medou z.s. - Centrum denních služeb Medou (centrum denních služeb, sociální rehabilitace)	Lužická 775 39601 Humpolec Telefon: 606 669 229	CDS: Rozvoj sebeobsluhy a podpora při sociálním začleňování, rozvíjení znalostí, dovedností, sociálních a pracovních návyků. . Návazná ambulantní služba pro klienty, kteří budou bydlet v dostupných lokalitách nově vybudovaných komunitních služeb.	Lenka Šlapáková Vedoucí zařízení
Oblastní charita Havlíčkův Brod - Charitní pečovatelské služby Humpolec (pečovatelská služba)	Školní 730 39601 Humpolec Telefon: 565 532 108	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Jana Řádová, DiS. Vedoucí zařízení
Oblastní charita Jihlava – Charitní pečovatelská služba OCH Jihlava (pečovatelská služba)	Nová 730 58822 Luka nad Jihlavou Telefon: 736 523 658	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Mgr. Lenka Hofbauerová Vedoucí zařízení
Oblastní charita Jihlava – Denní stacionář Pohodář Luka nad Jihlavou (denní stacionář)	náměstí 9. května 357 588 22 Luka nad Jihlavou Telefon: 734 161 683	Jednání o sdílení prostor denního stacionáře, výměna zkušeností.	Jana Jelínková Vedoucí zařízení
Charita Pelhřimov – Charitní pečovatelská služba Pacov (pečovatelská služba)	nám. Svobody 2 395 01 Pacov Telefon: 728 752 743	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Miroslava Mrázková, DiS. Vedoucí zařízení
Město Polná (pečovatelská služba)	Nad Háječkem 1127 588 13 Polná	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově	Mgr. Daniela Šináglová vedoucí pečovatelské služby

	Telefon: 725 570 394	budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	
Diecézní charita Brno - Charitní pečovatelská služba OCH Jihlava (pečovatelská služba)	Špitální 611 Telč-Staré Město, 588 56 Telč Telefon: 736 523 657	Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby, zprostředkování nabídky nově budovaných sociálních služeb klientům pečovatelské služby, kteří spadají do cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením.	Bc. Eva Pařízková vedoucí služby
Město Brtnice (centrum denních služeb, pečovatelská služba)	Hřbitovní 384 588 32 Brtnice Telefon: 607 869 309	CDS: Rozvoj sebeobsluhy a podpora při sociálním začleňování, rozvíjení znalostí, dovedností, sociálních a pracovních návyků PS: Donáška obědů do komunitního bydlení v případě potřeby.	Ludmila Picmausová, DiS. vedoucí odboru sociálních služeb města Brtnice
Denní centrum Barevný svět, z. ú. (denní stacionář, sociální rehabilitace)	Družstevní 1079 Horka-Domky 67401 Třebíč Telefon: 568 423 948	DS, SR: Možnost návazné služby pro klienty nově budovaných domácností. Rozvoj sebeobsluhy a podpora při sociálním začleňování, rozvíjení znalostí, dovedností, sociálních a pracovních návyků	
Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace (domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, denní stacionář)	Zámek 1 594 51 Křižanov Telefon: 566 543 401 DS: Nádražní 1473/20a 58901 Třešť Balinka 677 59442 Měřín Na Kopci 5890/28 58601 Jihlava	DOZP a CHB komunitního typu, DS: Spolupráce a výměna zkušeností s péčí a podporou v běžné komunitě, výměna dobré praxe a realizace stáží pro zaměstnance. Návazná ambulantní služba pro klienty, kteří budou bydlet v dostupných lokalitách nově vybudovaných komunitních služeb. Spolupráce při hledání vhodné komunitní služby pro klienty z DČL (v případě uvolnění lůžka v domácnosti).	Mgr. Silvie Tomšíková, MBA ředitelka
Domov ve Zboží, příspěvková organizace	Zboží 1 Habry, 582 91 Světlá nad Sázavou Telefon: 569 441 128	DOZP a CHB komunitního typu, DS: Spolupráce a výměna zkušeností s péčí a podporou v běžné komunitě, výměna dobré praxe a realizace stáží	Ing. Bc. Josef Procházka ředitel

(domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, denní stacionář, sociálně terapeutická dílna)	DS: Pávov 165 58601 Jihlava STD: třída Legionářů 1468/36 58601 Jihlava	pro zaměstnance. . Návazná ambulantní služba pro klienty, kteří budou bydlet v dostupných lokalitách nově vybudovaných komunitních služeb. Spolupráce při hledání vhodné komunitní služby pro klienty z DČL (v případě uvolnění lůžka v domácnosti).	
Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou, příspěvková organizace (domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, denní stacionář, sociálně terapeutická dílna)	V. Nezvala 115 675 71 Náměšť nad Oslavou Telefon: 739 323 711	DOZP a CHB komunitního typu, DS, STD: Spolupráce a výměna zkušeností s péčí a podporou v běžné komunitě, výměna dobré praxe a realizace stáží pro zaměstnance. Spolupráce při hledání vhodného komunitní služby pro klienty z DČL (v případě uvolnění lůžka v domácnosti).	Mgr. et. Bc. Petra Tučková ředitelka
Domov Jeřabina Pelhřimov, p. o. (domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, denní stacionář, sociálně terapeutická dílna)	U Elektrárny 1965 393 01 Pelhřimov Telefon: 724 650 277	DOZP a CHB komunitního typu, DS, STD: Spolupráce a výměna zkušeností s péčí a podporou v běžné komunitě, výměna dobré praxe a realizace stáží pro zaměstnance. Návazná ambulantní služba pro klienty, kteří budou bydlet v dostupných lokalitách nově vybudovaných komunitních služeb. Spolupráce při hledání vhodného komunitní služby pro klienty z DČL (v případě uvolnění lůžka v domácnosti).	Mgr. Bc. Petr Krčál ředitel
Domov Háj, p. o. (domov pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, denní stacionář, sociálně terapeutická dílna)	Nové Město 1261 582 91 Světlá nad Sázavou Telefon: 564 034 161	DOZP a CHB komunitního typu, DS, STD: Spolupráce a výměna zkušeností s péčí a podporou v běžné komunitě, výměna dobré praxe a realizace stáží pro zaměstnance. Spolupráce při hledání vhodného komunitní služby pro klienty z DČL (v případě uvolnění lůžka v domácnosti).	Ing. Dana Pajerová ředitelka
Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec II Chráněné bydlení Naplno (chráněné bydlení)	Česká 1175 377 01 Jindřichův Hradec Telefon: 384 389 004	Výměna dobré praxe a realizace stáží pro zaměstnance. Spolupráce při hledání vhodného komunitní služby pro klienty z DČL (v případě uvolnění lůžka v domácnosti).	Mgr. Aleš Adamec vedoucí služby
c) Plán spolupráce s organizacemi poskytujícími sociální služby			

Cíl	Vzájemná spolupráce na individuálním rozvoji klientů.			
Úkoly	Nástroje	Zodpovědnosti	Termín	Výstup
Mapování nabídky SS	Analýza stávajících poskytovatelů	Sociální pracovníci Pověřený pracovník Krajského úřadu Kraje Vysočina	2021 a průběžná aktualizace	Analýza vhodných poskytovatelů
Navázání užší spolupráce	Osobní jednání se zástupci SS Dobrá praxe našeho zařízení Dobrá praxe spolupracujících zařízení	Pověřený pracovník	Průběžně	Vzájemné předávání zkušeností s provozem SS Využívání již vzniklých SS v souladu s individuálními potřebami klienta
Zajistit intenzivnější spolupráci dobrovolníků	Oslovit agentury zabývající se dobrovolnickou činností Oslovit cílovou skupinu potenciálních dobrovolníků z řad široké veřejnosti	Ředitelka Sociální pracovníci Zodpovědní vedoucí Vedoucí komunitního bydlení	Průběžně	Pravidelná a dostatečně zajištěná účast dobrovolníků při individuální podpoře klientů

4. Vize zajištění podpory v komunitě (po transformaci)

Vize transformace zařízení

Shrňte, jak má organizace vypadat po transformaci (popis služeb z hlediska prostorového uspořádání, rozdělení pokojů, zázemí pro personál).

Dále uveďte, jak bude v nových pobytových službách zajištěno následující:

- zdravotní péče (ošetřovatelská a rehabilitační)
 - rehabilitace a cvičení
 - stravování
 - úklid a praní
 - drobné opravy
 - doprava uživatelů
-
- Budou využívány asistivní technologie a jaké?
 - Budou pořízeny nové kompenzační pomůcky a další nástroje a vybavení k zajištění větší soběstačnosti uživatelů, jaké?
 - Co se stane s původní ústavní budovou?
 - Co pomůže uživatelům lépe využívat návazné sociální a další služby v místě, kde žijí?

Domov Černovice – Lidmaň, p. o. maximálně usiluje o vybudování, resp. doplnění sítě kvalitních, lokálně a finančně dostupných pobytových a ambulantních sociálních služeb (dále také SS) ve vybraných regionech Kraje Vysočina (Pelhřimovsko, Jihlavsko, Třebíčsko), které budou plynule a efektivně navazovat na dostupné vnější zdroje ve všech společenských oblastech, a lidem, kteří potřebují podporu a péči druhých osob, umožní žít v přirozeném prostředí majoritní společnosti bez prvků institucionalizace. Cílovou skupinou jsou děti i dospělí osoby s mentálním nebo s mentálním a kombinovaným postižením bez rozdílu pohlaví.

Vybudované SS budou flexibilně reagovat na individuální potřeby a přání klienta, a to jak ze stávající organizace, tak i nového zájemce o poskytování služby. SS budou poskytovány s důrazem na maximální rozvoj osobnosti klienta.

Organizace v rámci částečné transformace opustí nevyhovující prostory na adrese Dobešovská 1, Černovice a Lidmaň 91, viz kapitola 1.8. Kapacita pobytových služeb se přirozenou cestou sníží na optimální výši dle potřeb Kraje Vysočina. Nově vybudované komunitní služby Domova Černovice – Lidmaň, p. o. bude v domácnostech pro DOZP s maximální kapacitou 6 klientů, pro CHB s maximální kapacitou 4 klientů na domácnost.

Popis nových služeb v oblasti bydlení pro dospělé uživatele po transformaci

Domov pro osoby se zdravotním postižením

Poskytování SS *Domov pro osoby se zdravotním postižením* je plánováno v rámci 20ti domácností celkem pro 82 klientů DČL + 6 nových potenciačních zájemců z Třebíče a okolí. Postupně budou vybudovány:

Komunitní domácnosti DOZP					
adresa	druh služby	kapacita - počet lůžek	počet domácností	míra podpory	poznámka
Polná (Pojmannova ulice, č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	1	SMP/VMP	

Telč (9. května 120, Telč-Staré Město)	DOZP	6	1	SMP/VMP	
Kamenice nad Lipou (Gabrielka 15, Kamenice nad Lipou)	DOZP	6	1	VMP	
Kamenice nad Lipou (Gabrielka 15, Kamenice nad Lipou)	DOZP	6	2	VMP	dvě domácnosti, každá pro 3 klienty s PAS
Brtnice (Jabloňová ulice, č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	1	VMP	
Černovice (Pacovská ulice, č. p. zatím neznámé)	DOZP	8	2	VMP	2 domácnosti, každá v jednom domě a vždy pro 4 klienty
Třebíč (ulice Polanka, č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	1	VMP	
Třebíč (ulice Polanka, č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	2	VMP	dvě domácnosti, každá pro 3 klienty
Humpolec (Panskodomská/Čejovská ulice, č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	2	VMP	dvě domácnosti, každá pro 3 klienty
Větrný Jeníkov (č. p. zatím neznámé)	DOZP	8	2	VMP	2 domácnosti, každá v jednom domě a vždy pro 4 klienty
Police/Jemnice/Moravské Budějovice (č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	2	VMP	dvě domácnosti, každá pro 3 klienty s PAS
Luka nad Jihlavou (Výhledy, č. p. zatím neznámé)	DOZP	6	1	VMP	
Nová Cerekev (č. p. 16 a 17)	DOZP	6	1	VMP	
Pacov/Želiv (č. p. neznámé)	DOZP	6	1	SMP/VMP	

V každé nově budované domácnosti vznikne 3 - 6 jednolůžkových pokojů (podle typu domácnosti).

Při budování domácností se bude vždy postupovat v souladu s Doporučeným postupem č. 2/2016 Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou. Klienti tak budou bydlet v souladu s jejich přáním. V případě soužití páru nebo dvou uživatelů, kteří spolu chtějí sdílet pokoj, bude možné toto přání splnit, prioritou je však zajistit potřebné soukromí. Při výběru lokalit ve městech se upřednostňuje především dobrá dostupnost veřejných služeb pro osoby se zdravotním postižením, u lokality určené pro klienty s PAS především zajištění klidného prostředí bez rušivých vlivů a dostatek prostor v okolí objektů, avšak v dostupné vzdálenosti návazných služeb.

Nově vybudovanou domácnost bude tvořit obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, jednolůžkové pokoje klientů, 2 koupelny a WC (v případě smíšených domácností pro možnost oddělení koupelen a WC pro muže a ženy zvlášť), předsíň, sklady, technická místnost, prádelna/prostor pro pračku a sušičku přístupný pro klienty, zázemí pro pracovníky.

Nově vytvořené domácnosti pro osoby s PAS se budou lišit od běžných domácností DOZP tím, že u jednoho pokoje bude vlastní koupelna s WC a příprava na kuchyňskou linku pro případ, že klient bude vyžadovat zcela oddělený prostor od ostatních klientů. Domácnost bude menší a to pro max. 3 osoby, ale bude vždy spojena s druhou domácností pro osoby s PAS zázemím pro personál. Důvodem je zajištění vzájemné podpory a pomoci personálu mezi těmito dvěma domácnostmi ve specifických situacích. Všechny ložnice budou neprůchozí. Jako prostor pro setkávání bude sloužit obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem. Chodby budou sloužit jen jako průchod.

V domácnostech pro lidi s VMP budou vytvořeny skladovací prostory pro kompenzační a zdravotnické pomůcky tak, aby byly lehce dostupné a mohl jich být dostatek. Dále budou vždy obsahovat zvedací a transportní systém pro přesun klienta z pokoje do koupelny. Z tohoto důvodu bude umístěna jedna koupelna v domácnosti mezi dvěma pokoji vybavená zvedací vanou přístupnou ze třech stran, sprchovým koutem a WC. Transport imobilního klienta tak bude probíhat pouze mezi pokojem a koupelnou, nikoliv přes chodbu a to tak, aby bylo zajištěno potřebné soukromí a intimita. Zbývající pokoje budou mít k dispozici další koupelnu dostupnou bezbariérově ze společných prostor. Domácnosti budou dále disponovat sníženými okny nebo okny francouzskými na pokojích klientů tak, aby i klient upoutaný na lůžko viděl dobře ven. Volba typu oken bude zohledňovat především typ lokality a bezpečnost klientů.

Zázemí pro personál bude součástí skupinové domácnosti v objektu, případně součástí objektu mimo domácnost. Prostory budou vybaveny psacím stolem, ICT technikou, skříněmi, uzamykatelnými skříňkami na léky a dokumentaci. U kanceláře pro pracovníky bude zřízena také sprcha a WC. Místnost pro personál bude dostatečně osvětlena. Pracovníci budou v provozu s klienty, zázemí bude určeno pouze pro odložení osobních věcí a pro zajištění potřebné administrativy.

Objekt transformované domácnosti DOZP bude vždy bezbariérový, obklopen bezbariérovou zahradou s krytou terasou s možností venkovního posezení. V okolí domu bude osazena zeleň. Každý objekt bude mít vlastní parkovací místa v souladu s platnou legislativou.

Metody práce:

Zázemí pro denní programy (výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti) bude v lokalitě Polná vybudováno v samostatném objektu v sousedství komunitních domácností a to společně se zázemím pro ambulantní službu sociálně terapeutická dílna. Stejně tomu bude také v Polici/Jemnici/Moravských Budějovicích. V Telči s tím rozdílem, že se bude jednat o jiný druh ambulantní služby a tou bude denní stacionář. V Kamenici nad Lipou, Třebíči a Humpolci bude zázemí pro denní aktivity umístěno v objektu DOZP mezi domácnostmi pro 3 osoby, avšak se samostatným vstupem. Klienti, kteří budou obývat komunitní domácnosti v Černovicích, Nové Cerekvi, ale i v Kamenici nad Lipou, budou moci využívat nabídku aktivizačních činností a sociálně terapeutické dílny v původním areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o. Klienti, kteří budou obývat komunitní domácnost v Pacově/Želivě, Brtnici, Lukách nad Jihlavou, Větrném Jeníkově, budou moci využívat nabídku nejbližší dostupných ambulantních služeb. Činnosti v pobytových službách budou zajišťovat PSS, RVS. Klienti budou nadále podporováni v pracovním uplatnění na chráněném nebo otevřeném trhu práce, pokud to jejich stupeň zdravotního postižení umožňuje.

Uvedené domácnosti budou ze strany sociálních pracovníků podporovány následovně:

Sociální pracovník bude zároveň vedoucí domácnosti pro danou lokalitu nebo podle velikosti pro více lokalit. Do jednotlivých domácností bude dojíždět ve stanovené časy. Součástí sociální práce bude kontrola nakládání s finančními prostředky klientů v rámci domácností. V jeho kompetenci bude jednání se zájemci o SS, návrh a sepsání smlouvy o poskytování SS. Jednání se zájemcem o SS bude probíhat v kanceláři SP v zázemí managementu. Sociální pracovník bude dále klientům poskytovat základní sociální poradenství, pomáhat při kontaktu s rodinou, přáteli a společenským okolím, pomáhat při jednání se správními orgány a institucemi, bude garantem kvality poskytované služby a bude zabezpečovat dodržování práv osob se zdravotním postižením a to v rámci SS i mimo ni.

Vedoucí domácností bude splňovat kvalifikaci na SP. Bude řídit služby na jemu přidělené domácnosti /rozpis služeb, finance,.../, bude pracovat nejen v rámci jednotlivých domácností, ale i v zázemí pro management (porady vedení). Již nyní tak byli vytipováni pracovníci, kteří mají odpovídající vzdělání nebo potenciál, aby měli časový prostor si potřebnou kvalifikaci doplnit.

Zdravotní péči budou zajišťovat zdravotní sestry a ambulantní lékaři (doprovod bude zajištěn asistencí pracovníků v sociálních službách, případně zdravotních sester. Organizace po transformaci bude smysluplně kombinovat zajišťování ošetrovatelské péče vlastním zdravotnickým personálem a běžnou ambulantní péči v ordinacích praktických lékařů a specialistů. Prioritně bude využíváno běžně dostupných služeb. U klientů s vysokou potřebou zdravotní péče bude využito vlastních zdravotních sester k tomu, aby kvalita služby byla co nejvyšší, klienti měli zabezpečenu odpovídající zdravotní péči v dostatečné výši a pro ně nezátěžujícím způsobem. Současně bude tímto naplněna platná legislativa týkající se podávání léků. Cílem zajištěné zdravotní péče bude naplnit veškeré potřeby klientů, přitom maximálně respektovat právo na soukromí a důstojnost, přitom nebudovat závislost na pobytové sociální službě tam, kde lze využít služeb dostupných v komunitě.

Klienti se v rámci pracovních-výchovných a aktivizačních činností budou podílet na nákupu a přípravě stravy (odpovídající zásadám racionální výživy), stolování, úklidu a péči o domácnost a přílehlé prostory, praní a žehlení prádla. Pomoc a podporu při úklidu domácnosti, praní, žehlení a drobné opravy oděvů bude na domácnostech s osobami se SMP zajišťovat sloužící personál jednotlivých domácností osobně s maximálně možným zapojením klientů, popřípadě využíváním vnějších zdrojů. Úklid domácnosti, praní, žehlení a drobné opravy oděvů bude povětšinou na domácnostech s osobami s VMP zajišťovat sloužící personál.

Strava bude zajištěna dodavatelsky, popřípadě ji osobně zajistí sloužící personál jednotlivých domácností s maximálně možným zapojením klientů, v souladu se zásadami zdravé výživy a s ohledem k dietním režimům jednotlivých klientů.

Zaměstnávání klientů bude podporováno všemi pracovníky jednotlivých domácností. Pracovníci se dále budou snažit oslovit potenciální zaměstnavatele klientů, povedou klienty ke správným pracovním návykům a kladnému vztahu k pracovním činnostem.

Klienti budou dle svých potřeb využívat běžně dostupné veřejné služby, jako je kadeřník, kostel, knihovna, obchody, sportoviště, apod. Tyto služby jsou ve většině případů v docházkové vzdálenosti nebo se za nimi bude možné dopravit veřejnou dopravou. Dovož klientů upoutaných na lůžko nebo invalidní vozík, kteří nebudou moci z důvodu charakteru svého postižení cestovat běžnou dopravou, bude zajištěna doprava v komunitních domácnostech speciálně upraveným vozidlem.

Technický provoz domácností bude zajišťován vlastním údržbářem domova, případně dodavatelsky.

Chráněné bydlení

Poskytování SS *Chráněné bydlení* je plánováno v rámci 22ti – 23ti domácností pro celkem 56 klientů. Postupně budou vybudovány:

Komunitní domácnosti CHB					
adresa	druh služby	kapacita - počet lůžek	počet domácností	míra podpory	poznámka
Polná (Pojmannova ulice, č. p. zatím neznámé)	CHB	6	2	NMP/SMP	domácnost pro 4 a domácnost pro 2
Telč (9. května 120, Telč-Staré Město)	CHB	6	2	NMP/SMP	domácnost pro 4 a domácnost pro 2
Brtnice (Jabloňová ulice, č. p. zatím neznámé)	CHB	6	3	NMP/SMP	domácnost pro 4 a 2 domácnosti pro 1 klienta

Černovice (Pacovská ulice, č. p. zatím neznámé)	CHB	4	3	NMP/SMP	2 domácnosti, každá v jednom domě a vždy pro 2 klienty
Humpolec (Panskodomská/Čejovská ulice, č. p. zatím neznámé)	CHB	6	3	NMP/SMP	1 domácnost pro 4 klienty a 2 domácnosti vždy pro 1 klienta
Větrný Jeníkov (č. p. zatím neznámé)	CHB	4	3	NMP/SMP	2 domácnosti, každá v jednom domě a vždy pro 2 klienty
Police/Jemnice/Moravské Budějovice (č. p. zatím neznámé)	CHB	6	2	NMP/SMP	domácnost pro 4 a domácnost pro 2
Luka nad Jihlavou (Výhledy, č. p. zatím neznámé)	CHB	6	2	NMP/SMP	domácnost pro 4 a domácnost pro 2
Nová Cerekev (č. p. 16 a 17)	CHB	6	2	NMP/SMP	2 domácnosti, jedna pro 4 a druhá po 2
Pacov/Želiv (č. p. neznámé)	CHB	6	2	NMP/SMP	domácnost pro 4 a domácnost pro 2

Při výběru lokalit pro vybudování domácností je upřednostňováno umístění v obci s dobrou dostupností veřejných služeb pro osoby se zdravotním postižením. Objekt bude mít podobu standartního rodinného domu, avšak bude dělen na samostatné domácnosti o max. kapacitě 4 osoby, zpravidla bude dělen na 2 až 3 domácnosti (4+2/4+1+1).

Nově vytvořená domácnost se bude skládat z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a jídelnou, jednolůžkových pokojů klientů, koupelny a WC, předsíně, skladu, technické místnosti (nebude součástí individuální domácnosti), prádelny/pračky v komoře nebo skladu (v individuální domácnosti pouze pračka v koupelně). Všechny ložnice budou neprůchozí. Jako prostor pro setkávání bude sloužit obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem. Chodby budou sloužit jen jako průchod.

Zázemí pro personál bude umístěn mimo domácnosti, bude vybaveno psacím stolem, ICT technikou, uzamykatelnými skříňkami na léky a dokumentaci, skříňkami pro personál. Součástí domácnosti bude také sprchový kout a WC pro personál. Místnost bude dostatečně osvětlena. Pracovníci budou v provozu s klienty, zázemí bude sloužit pouze pro uložení osobních věcí a na vedení dokumentace. Domácnosti budou vytvářeny podle Doporučeného postupu č. 2/2016 Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou. Většina domácností chráněného bydlení, především ty skupinové, budou disponovat dostatečným prostorem pro uložení kompenzačních a zdravotnických pomůcek, a to i s ohledem na případné zhoršování zdravotního stavu klientů. Některé individuální domácnosti chráněného bydlení budou však určeny pouze pro mobilní klienty, jelikož jejich umístění bude v patře. Metody práce:

Směny budou zajištěny pracovníky PSS. V Polné a v Polici/Jemnici/Moravských Budějovicích bude pro klienty, kteří se nebudou moci uplatnit na volném trhu práce, k dispozici nově vybudovaná sociálně terapeutická dílna, v Telči denní stacionář. V Černovicích budou klienti moci využívat nabídku aktivizačních činností a sociálně terapeutické dílny v původním areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o.

Sociální pracovník bude zároveň vedoucí domácnosti pro danou lokalitu nebo podle velikosti pro více lokalit. Do jednotlivých domácností budou dojíždět ve stanovené časy. Součástí sociální práce bude kontrola nakládání s finančními prostředky klientů v rámci domácností. V jeho kompetenci bude jednání se zájemci o SS, návrh a sepsání smlouvy o poskytování SS. Jednání se zájemcem o SS bude probíhat v kanceláři SP v zázemí managementu. Sociální pracovník bude dále klientům poskytovat základní sociální poradenství, pomáhat při kontaktu s rodinou, přáteli a společenským okolím, pomáhat při jednání se správními orgány a institucemi, bude garantem kvality poskytované služby a bude zabezpečovat dodržování práv osob se zdravotním postižením a to v rámci SS i mimo ni.

Vedoucí domácností bude splňovat kvalifikaci na SP. Bude řídit služby na jemu přidělené domácnosti /rozpis služeb, finance,.../, bude pracovat nejen v rámci jednotlivých domácností, ale i v zázemí pro management (porady vedení). Již nyní tak byli vytipováni pracovníci, kteří mají odpovídající vzdělání nebo potenciál, aby měli časový prostor si potřebnou kvalifikaci doplnit.

Zdravotní péče bude dle principů chráněného bydlení zajištěna lékaři v ambulanci (doprovod bude zajištěn sloužícím personálem), příp. terénní zdravotní službou.

Klienti se v rámci pracovních výchovných a aktivizačních činností budou podílet na nákupu a přípravě stravy (odpovídající zásadám racionální výživy a jejich individuálním přáním), stolování, úklidu a péči o domácnost a přilehlé prostory, praní a žehlení prádla. Pomoc a podporu při úklidu domácnosti, praní, žehlení a drobných opravách oděvů bude na domácnostech CHB zajišťovat sloužící personál jednotlivých domácností osobně, s maximálně možným zapojením klientů, popřípadě využíváním vnějších zdrojů.

Stravu osobně zajistí sloužící personál jednotlivých domácností s maximálně možným zapojením klientů, v souladu se zásadami zdravé výživy a s ohledem k dietním režimům jednotlivých klientů, popřípadě se obědy zajistí dodavatelsky.

Zaměstnávání klientů bude podporováno všemi pracovníky jednotlivých domácností. Pracovníci se dále budou snažit podpořit a zachovat u klientů, kteří již pracují, stávající zaměstnání. Dále budou oslovovat potenciální zaměstnavatele klientů, povedou klienty ke správným pracovním návykům a kladnému vztahu k pracovním činnostem.

Klienti budou dle svých potřeb využívat běžně dostupné veřejné služby, jako je kadeřník, kostel, knihovna, obchody, sportoviště,...). Tyto služby jsou ve většině případů v docházkové vzdálenosti nebo se za nimi bude možné dopravit veřejnou dopravou.

Technický provoz domácností bude zajišťován údržbářem domova, případně dodavatelsky.

Management služby bude i nadále sídlit v původním areálu Domova Černovice – Lidmaň, p. o. a to buď v Černovicích, nebo v Lidmani, podle vhodnosti prostor, které se v areálech opustí v rámci pobytové služby, jelikož se jedná pouze o částečnou transformaci původního velkokapacitního zařízení.

Zajištění návaznosti na další služby

Oslovení a navázání spolupráce s provozovateli návazných SS (např. DS, STD), zdravotnických zařízení (ambulantní ordinace praktických lékařů pro dospělé, stomatologů, odborných lékařů) a relevantních veřejných služeb (např. kadeřnictví, pedikúra, masáže) v místě bydliště nebo v blízkém okolí. Mapování nabídky veřejných služeb ve vybraných lokalitách proběhlo na základě studia webových podkladů a návštěv managementu.

Možnosti využití jiných služeb (identifikujte služby, které je možné využít, odůvodněte, proč ne/budou využity a případně jak)

Mapování využití jiných služeb proběhlo na základě studia webových podkladů a osobního kontaktu sociálního pracovníka, případně managementu se službami.

Sociálně terapeutické dílna v Černovicích – poskytovaná Domovem Černovice – Lidmaň, p. o. v původním areálu v Černovicích. Služba má dostatečnou kapacitu, klienti komunitních domácností z Černovic, Nové Cerekve a Kamenice nad Lipou mohou tak do této služby docházet.

Centrum denních služeb Brtnice – v Brtnici funguje pro tuto cílovou skupinu centrum denních služeb a to od 40 let, s poskytovatelem bude jednáno o prostorových možnostech, navýšení kapacity a snížení

věkové hranice, pokud to bude třeba. Službu budou moci využívat klienti komunitních domácností z Luk nad Jihlavou a Brtnice.

Denní stacionář Domova Kamélie Křížanov, p. o. v Jihlavě, Třešti a Měříně – poskytovatelem této služby je příspěvková organizace kraje, která již prošla procesem transformace. Služba má na místo poskytování relativně malou max. okamžitou kapacitu, klienti této organizace však nevyužívají službu denně po celou provozní dobu. Bude tak možné službu využívat ve vymezené časy dle domluvy s poskytovatelem. Služby mohou využít klienti komunitních domácností z Luk nad Jihlavou, Brtnice a Větrného Jeníkova.

Denní stacionář a sociálně terapeutická dílna Domova ve Zboží, p. o. v Jihlavě a v Pávově - poskytovatelem této služby je opět příspěvková organizace kraje, která již prošla procesem částečné transformace. Služba má na místo poskytování relativně malou max. okamžitou kapacitu, klienti této organizace však nevyužívají službu denně po celou provozní dobu. Bude tak možné službu využívat ve vymezené časy dle domluvy s poskytovatelem. Služby mohou využít klienti komunitních domácností z Luk nad Jihlavou, Brtnice a Větrného Jeníkova.

Denní stacionář Denního a týdenního stacionáře Jihlava – V Jihlavě poskytuje tuto službu příspěvková organizace města Jihlava, s poskytovatelem bude jednáno o kapacitních možnostech služby a využití klienty komunitních domácností z Luk nad Jihlavou, Brtnice a Větrného Jeníkova.

Centrum denních služeb Centra Lada, z. s. v Pacově – V Pacově poskytuje centrum denních služeb nezisková organizace, se kterou bude jednáno o kapacitních možnostech služby, tuto službu mohou do budoucna využít i klienti z komunitních domácností z Pacova/Želiva nebo Nové Cerekve.

Centrum denních služeb Centra Medou, z. s., v Humpolci - v Humpolci jsou dostupné služby centrum denních služeb a sociální rehabilitace v terénní i ambulantní formě, obě poskytované organizací Medou, z. s., s poskytovatelem bude jednáno o kapacitních možnostech služby. Tuto službu mohou využít klienti z komunitních domácností v Humpolci, Větrném Jeníkově nebo Pacově/Želivě.

Denní stacionář a sociální rehabilitace Denního centra Barevný svět, z. ú. v Třebíči – je zde dostupná ambulantní služba denních stacionář a sociální rehabilitace, s poskytovatelem bude jednáno o kapacitních možnostech služeb. Služby by mohli využívat klienti komunitních domácností v Třebíči.

Popis nových ambulantních služeb a denních programů

Pro poskytování ambulantních služeb vzniknou dvě nové SS – DS a STD. V blízkosti plánovaných ambulantních služeb se nenachází žádná jiná sociální služba.

DS vznikne v Telči v samostatném objektu pro ambulantní služby a denní aktivity. Tato SS bude využitelná jak pro klienty chráněného bydlení Domova Černovice – Lidmaň, p. o., tak i pro ostatní zájemce z dané lokality. Maximální okamžitá kapacita DS bude 10 osob. Prostory budou koncipovány jako obytná místnost s kuchyňskou linkou, kterou lze v případě potřeby rozdělit na dvě samostatné místnosti, odpočinková místnost, místnost pro individuální práci, šatna, WC, zázemí pracovníka a místnost určená pro denní aktivity. Činnosti v DS budou řízeny PSS – ZVNČ a SP.

Služby DS budou dle ZoSS poskytovány v rozsahu:

- pomoc při zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu,
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
- poskytnutí stravy,
- výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti,
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- sociálně terapeutické činnosti,
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

STD vznikne v Polné a Polici/Jemnici/ Moravských Budějovicích v samostatném objektu pro ambulantní služby a denní aktivity. Tato SS bude využitelná jak pro stávající klienty, tak i pro ostatní zájemce z dané lokality. Okamžitá kapacita každé STD bude 10 osob. Prostory budou koncipovány jako obytná místnost s kuchyňskou linkou, kterou lze v případě potřeby rozdělit na dvě samostatné místnosti, odpočinková místnost, místnost pro individuální práci, šatna, WC, zázemí pracovníka a místnost určená pro denní aktivity. Činnosti v STD budou řízeny PSS – ZVNČ a SP.

Účelem SS bude dlouhodobá a pravidelná podpora zdokonalování pracovních návyků a dovedností prostřednictvím sociálně pracovní terapie v dílně – výroba předmětů, dárkové a užitkové povahy, z různých materiálů.

Služby STD budou dle ZoSS poskytovány v rozsahu:

- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
- poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy,
- nácvik dovedností pro zvládání péče o vlastní osobu, soběstačnosti a dalších činností vedoucích k sociálnímu začlenění,
- podpora vytváření a zdokonalování základních pracovních návyků a dovedností.

Sociální práce bude zajišťována v ambulantních službách sociálním pracovníkem na částečný úvazek. Klientům bude poskytnuta pomoc při kontaktu s rodinou, přáteli a společenským okolím, sociálně právní poradenství, pomoc při jednání se správními orgány a institucemi.

Činnost jednotlivých PSS (ZVNČ) v DS a v STD bude řízena vedoucím pracovníkem ambulantních služeb (PSS/terapeut), který je i metodicky povede. Na správnou činnost vedoucího pracovníka ambulantních služeb bude dohlížet vedoucí pobytových služeb a ředitel DČL.

V rámci služeb DOZP se počítá s využíváním prostor pro denní programy, které budou umístěny v objektech pro ambulantní sociální služby. Aktivizační činnosti budou zajišťovat PSS. Denní programy v rámci domácností pro osoby s VMP budou poskytovány v rámci základní činnosti.

Dále je možné využívat služeb DS, STD jiných poskytovatelů v regionu.

Zajištění návaznosti na další služby

DS a STD budou situovány na dobře dostupném, bezbariérovém místě v dosahu centra města, v blízkosti veřejných služeb, které budou využívány v závislosti na individuálních potřebách klientů. DS a STD budou přístupné z veřejné komunikace.

5. Návrh zajištění podpory v komunitě

5.1. Návrh zajištění podpory v komunitě (po transformaci) pro DĚTI

Jak zajistíte péči o děti?		
Návrh řešení	počet dětí	způsob zajištění ¹³¹
rodiny, příp. pěstounská péče		<p>Kraj Vysočina rozhodl o úplné transformaci lůžek DOZP pro klienty do 18 let, jedná se o prioritní skupinu klientů, u kterých dojde k úplné transformaci.</p> <p>V Domově Černovice Lidmaň, p. o. probíhá od roku 2023 metodická podpora v procesu transformace dětí. Probíhá tak mapování a vyhodnocování potřeb dětí, plánování lokalit a mapování potřebnosti lůžek pro Kraj Vysočina.</p> <p>Do transformace dětské části tak budou zapojeny děti do 16 let, děti 17 a 18 leté budou zapojeni do transformace dospělých.</p> <p>S ohledem na specifika cílové skupiny dětí s mentálním a kombinovaným postižením, bude návrh zajištění podpory a péče o děti v běžné komunitě řešen samostatným transformačním plánem. Na těchto aktivitách Kraj Vysočina zahájil spolupráci s Nadací J&T, v rámci které budou výstupy použity pro zpracování transformačního plánu. Jeho tvorba bude realizována jako součást projektu Rozvoj inovativních postupů v rámci sociální ochrany a prevence v Kraji Vysočina.</p> <p>Kraj Vysočina v současnosti hledá vhodné řešení pro zajištění péče o klienty do 16 let a to s ohledem na zvážení možnosti návratu dítěte do původní rodiny, svěřeni dítěte do pěstounské péče, nebo u dětí mimo Kraj Vysočina poté hledání vhodné komunitní služby v blízkosti původního bydliště. Po vyčerpání těchto možností bude stanovena cílová kapacita komunitních služeb pro klienty s mentálním a kombinovaným postižením v Kraji Vysočina s ohledem na klesající zájem o umístění dětí s postižením do pobytočných sociálních služeb. Pro stanovenou kapacitu dojde k vytvoření zázemí pro pobytočnou službu v běžné komunitě města s dostupným vzdělávacím zařízením a dostupnou komunitní pobytočnou službou pro dospělé klienty v případě, že dítě-klient dosáhne věku 18 let, nebo ukončí školní docházku. Zázemí pro komunitní službu pro</p>
komunitní služby	0	
<ul style="list-style-type: none"> • ambulantní • terénní • pobytové 	0	
	Prozatím 11 lůžek DOZP (pro 11 dětí z DČL do 16 let, nová lůžka budou budována flexibilně pro děti s trvalým pobytem Kraji Vysočina, ale umístěným mimo kraj, případně děti s postižením umístěné v Dětském centru Jihlava a to formou pronájmu rodinného domu nebo bytu v městě, kde je dostupná škola)	

¹³¹ V dalších dokumentech doporučujeme podrobně rozpracovat jednotlivé kroky, včetně cílů, termínů a osob odpovědných za jejich realizaci. Jedná se zejména o přípravu dětí a jejich rodin na změnu, přípravu zaměstnanců, stanovení komunikační strategie, způsob vyhodnocování změny, řízení procesu i logistické řešení. Důležité je i stanovit způsob poskytování nových služeb, novou strukturu zaměstnanců, financování služeb a návaznost a využití dalších veřejných služeb (výchova, vzdělávání a trávení volného času)

		<p>děti do 18 let bude tvořeno menší domácností o kapacitě max. 4 - 6 osob a to formou pronájmu vhodného domu nebo bytu, případně rekonstrukcí nebo výstavbou nového rodinného domu.</p> <p>V průběhu tohoto procesu došlo souběžně k úpravě prostor v Černovicích tak, aby se snížil počet dětí na pokojích, aby každé dítě mělo svůj prostor, svoje hračky a zvýšil se jim v zrekonstruovaných prostorách životní standard a více se přiblížil životu v běžné rodině do té doby, než dojde k přechodu těchto dětí do komunitní služby. Dále došlo k vyčlenění kapacity pro děti do 18 let tak, aby nedocházelo nově k umísťování dětí do domácností nebo pokojů společně s dospělými.</p> <p>Bude řešeno samostatným transformačním plánem.</p>
--	--	---

5.2. Návrh zajištění podpory v komunitě (po transformaci) pro stávající klienty DOSPĚLÍ

Jak zajistíte péči či podporu dospělých?			
Návrh řešení	počet lidí		způsob zajištění ¹³²
			<ul style="list-style-type: none"> - využití stávajících či nově vzniklých služeb poskytovatele – lokalita, stručný popis zařízení - při využití sociálních služeb jiných poskytovatelů uvést jejich název, stručný popis zařízení, druh služby, lokalitu, cílovou skupinu, kapacita - oblast denních aktivit, možnosti zaměstnání - jaké kroky bude třeba podniknout ze strany poskytovatele pro zajištění tohoto řešení - zajištění dostupnosti veřejných služeb v lokalitě – jaké služby nejčastěji, sami nebo s doprovodem, zajištění dopravy
rodiny, vlastní bydlení apod.	s nízkou mírou podpory	3	V roce 2021 Kraj Vysočina jako zřizovatel pobytového zařízení sociální péče rozhodl o částečné transformaci Domova Černovice – Lidmaň, p. o. a to prozatím pro cca 138 klientů. Na základě této skutečnosti proběhlo posuzování nezbytné míry podpory dle <i>Doporučeného postupu MPSV č. 1/2010 (revize 2013)</i> u všech dospělých uživatelů služby DOZP Domova Černovice – Lidmaň, p. o., kteří budou zapojeni do zmíněné částečné transformace tohoto zařízení. Mimo 138 klientů, kteří přejdou do komunitní pobytové sociální služby formou výstavby nových domácností, je
	se střední mírou podpory	2	
	s vysokou mírou podpory	0	
	celkem	5	

¹³² Příloha č. 6 - podrobně rozpracovat jednotlivé kroky, včetně cílů, termínů a osob odpovědných za jejich realizaci. Jedná se zejména o přípravu uživatelů (návuk nových dovedností, nové posouzení svéprávnosti aj.) a jejich rodin na změnu, přípravu zaměstnanců, stanovení komunikační strategie, způsob vyhodnocování změny, řízení procesu i logistické řešení. Důležité je i stanovit způsob poskytování nových služeb, novou strukturu zaměstnanců, financování služeb, návaznost a využití dalších veřejných služeb (úřady, obchody, spolky, vzdělávání) a uplatnění na trhu práce (chráněném i otevřeném).

			plánováno v rámci transformace podpořit návrat některých klientů do původní rodiny, případně posunout klienti blíže původnímu bydlišti (jedná se především o Jihočeský a Středočeský kraj), pokud je u těchto klientů stále zachována vazba na původní rodinu, prostředí apod. Dále se bude jednat o podporu klientů přejít do vlastního bydlení v návaznosti na terénní a ambulantní sociální služby, případně do jiného pobytového již ztransformovaného zařízení. V tabulce je tak uveden kvalifikovaný odhad.
ambulantní komunitní služby	s nízkou mírou podpory	-	Pro část klientů budou zřízeny ambulantní služby denní stacionář/sociálně terapeutická dílna (v lokalitách, kde tato služba dosud není poskytována žádným poskytovatelem). Nově vybudované služby tak budou sloužit nejen klientům Domova Černovice – Lidmaň, p. o., kterým v běžné komunitě těchto lokalit bude poskytována pobytová sociální služba chráněné bydlení, ale také potenciálním zájemcům z dané obce nebo přilehlého okolí, kteří budou spadat do stanovené cílové skupiny osob s mentálním a kombinovaným postižením a kteří dosud nemohli tuto služby využívat v místě bydliště a případně za ní museli dojíždět do okolních měst. Bude tak doplněna služba do míst v Kraji Vysočina, kde dosud chybí: STD Polná – okamžitá kapacita 10 osob. DS Telč – okamžitá kapacita 10 osob. STD Police/Moravské Budějovice/Jemnice – okamžitá kapacita 10 osob STD Domova Černovice – Lidmaň, p. o. v Černovicích – v budoucnu je plánována max. okamžitá kapacita 30 osob – služba bude využívána jak klienty, kteří zůstanou v původním areálu DČL, tak bude dostupná také pro klienty komunitních domácností v <u>Černovicích</u> , v <u>Nové Cerekvi</u> a v <u>Kamenici nad Lipou</u> . V ostatních lokalitách bude jednáno v dostatečném předstihu s již stávajícími poskytovateli ambulantních služeb pro cílovou skupinu osoby s mentálním a kombinovaným postižením o možnosti využití těchto služeb klienty Domova Černovice – Lidmaň, p. o. z komunitních domácností dané lokality. Bude se jednat o tyto sociální služby: <ul style="list-style-type: none"> • Centrum denních služeb Brtnice • Denní stacionář Domova Kamélie Křižanov, p. o. v Jihlavě • Denní stacionář Denního a týdenního stacionáře Jihlava Tato nabídka ambulantních služeb bude dostupná pro klienty nově vybudovaných
	se střední mírou podpory	30	
	s vysokou mírou podpory	36	
	celkem	66	

			<p>komunitních domácností v <u>Brtnici</u> a v <u>Lukách nad Jihlavou</u>.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Denní stacionář a sociálně terapeutická dílna Domova ve Zboží, p. o. v Jihlavě a v Pávově • Centrum denních služeb Centra Medou, z. s., v Humpolci <p>Tyto dva poskytovatelé ambulantních služeb budou dostupní klientům z nově vybudovaných komunitních domácností ve <u>Větrném Jeníkově</u>.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Centrum denních služeb Centra Medou, z. s., v Humpolci <p>Tato ambulantní služba bude dostupná také klientům komunitních domácností z <u>Humpolce</u>, ale také z <u>Želiva</u>.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Centrum denních služeb Centra Lada, z. s. v Pacově <p>Tato ambulantní služba bude dostupná pro klienty komunitních domácností v <u>Pacově/Želivě</u>.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Denní stacionář a sociální rehabilitace Denního centra Barevný svět, z. ú. v Třebíči <p>Tato ambulantní služba bude dostupná pro klienty komunitních domácností v <u>Třebíči</u>.</p> <p>Kapacitně i z hlediska míry potřebné podpory se jedná o kvalifikovaný odhad, jelikož je obtížné předvídat, kteří klienti budou službu potřebovat, a kteří budou mít o službu zájem. Primárně se bude řešit naplnění běžného dne tak, jako u vrstevníků bez postižení, tzn. pracovní uplatnění na běžném nebo chráněném trhu práce, volnočasové aktivity, které bude nabízet místní komunita a poté teprve ambulantní služba. Dále bude záležet i na finančních možnostech každého klienta.</p> <p>V každé lokalitě bude k dispozici auto s úpravou pro převoz klienta na invalidním vozíku, avšak cesty do návazných veřejných nebo sociálních služeb budou primárně zajišťovány přirozenou formou, tedy pěšky, hromadnou dopravou, svozem od poskytovatele ambulantních služeb. Pokud nebude možné využít ani jednu z těchto forem dopravy, bude možné využít zmíněné auto komunitní domácnosti. Doprovod klienta bude zajištěn vždy dle potřeby.</p>
terénní komunitní služby	s nízkou mírou podpory	5	Pokud bude u některých klientů zjištěno, že je zde potenciál nalézt vhodné vlastní bydlení za pomoci ambulantní nebo terénní formy služby, bude v místě bydliště navázána spolupráce s již existujícími poskytovateli sociálních služeb. V případě, že v dané lokalitě nebude dostupná vhodná služba, bude registrována služba
	se střední mírou podpory	4	
	s vysokou mírou podpory	6	
	celkem	15	

			<p>podpora samostatného bydlení přímo poskytovatelem Domov Černovice – Lidmaň, p. o., a to o kapacitě odpovídající aktuální potřebě. Dále může být do budoucna využívána terénní služba sociální rehabilitace v rámci např. podpory v zaměstnání poskytovatele Medou, z. s., v Humpolci, Denní centrum Barevný svět, z.ú. v Třebíči, Diecézní charita Brno - Taxis Sociální rehabilitace nebo Vrátko, z. s. V tabulce je tak uveden kvalifikovaný odhad předpokládané kapacity využití těchto služeb.</p> <p>V některých lokalitách může být využívána také pečovatelská služba pro donášku obědů, pokud nebude možné v domácnosti denně vařit. Nyní nelze ani odhadem určit, kolika klientů se to bude v budoucnu týkat, v číslech v tabulce tedy nejsou započtení.</p> <p>V některých lokalitách může být využívána i domácí ošetřovatelská péče především klienty chráněného bydlení (klientům DOZP budou tuto péči zajišťovat zdravotničtí pracovníci služby DOZP). Bude využívána dle potřeby, nelze tak ani odhadem určit, kolika klientů se to bude v budoucnu týkat, v číslech v tabulce tedy nejsou započtení.</p>
pobytové komunitní služby	s nízkou mírou podpory	8	<p>Zajištění služby domov pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení ve vybraných lokalitách:</p> <p>DOZP</p> <p>Černovice (mimo areál původního velkokapacitního zařízení) – 8 lůžek</p> <p>Polná – 6 lůžek</p> <p>Telč – 6 lůžek</p> <p>Brtnice – 6 lůžek</p> <p>Kamenice nad Lipou - Gabrielka – 12 lůžek (z toho 6 lůžek pro klienty s PAS)</p> <p>Police/Moravské Budějovice/Jemnice – 6 lůžek (z toho 6 lůžek pro klienty s PAS)</p> <p>Pacov/Želiv – 6 lůžek</p> <p>Větrný Jeníkov – 8 lůžek</p> <p>Třebíč – 6 lůžek</p> <p>Humpolec – 6 lůžek</p> <p>Luka nad Jihlavou – 6 lůžek</p> <p>Nová Cerekev – 6 lůžek</p> <p>- kapacita 82 lůžek</p> <p>CHB</p> <p>Černovice (mimo areál původního velkokapacitního zařízení) – 4 lůžka</p> <p>Polná – 6 lůžek</p> <p>Telč – 6 lůžek</p>
	se střední mírou podpory	40	
	s vysokou mírou podpory	90	
	celkem	138	

		<p>Police/Moravské Budějovice/Jemnice – 6 lůžek (z toho 6 lůžek pro klienty s PAS)</p> <p>Pacov/Želiv – 6 lůžek</p> <p>Větrný Jeníkov – 4 lůžek</p> <p>Brtnice – 6 lůžek</p> <p>Humpolec – 6 lůžek</p> <p>Luka nad Jihlavou – 6 lůžek</p> <p>Nová Cerekev – 6 lůžek</p> <p>- kapacita 56 lůžek</p>
--	--	---

6. Časový harmonogram

Harmonogram transformace DČL
2021
Zahájení tvorby transformačního plánu Informování uživatelů o procesu transformace a poskytování nového typu SS v běžné komunitě Analýza vybraných uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, p. o. – posuzování míry potřebné podpory Informování personálu o procesu transformace a poskytování nového typu SS v běžné komunitě Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů Komunikace s veřejností, komunikace s obyvateli a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami Vytipování lokalit pro transformaci (pozemky vhodné k výstavbě či objekty vhodné k rekonstrukci) Zpracování znaleckých posudků u vybraných nemovitostí Projednání nákupu vhodných nemovitostí v orgánech kraje
2022
Pokračování v tvorbě transformačního plánu – aktualizace na základě výběru dalších lokalit Informování uživatelů o procesu transformace a poskytování nového typu SS v běžné komunitě Analýza dalších vybraných uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, p. o. – posuzování míry potřebné podpory Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů Komunikace s veřejností, komunikace s obyvateli a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami Příprava klientů na nové životní podmínky Příprava personálu na nový způsob poskytování SS Vytipování dalších lokalit pro transformaci (pozemky vhodné k výstavbě či objekty vhodné k rekonstrukci) Zpracování znaleckých posudků u vybraných nemovitostí Projednání nákupu vhodných nemovitostí v orgánech kraje Tvorba stavebních a investičních záměrů
2023
Pokračování v tvorbě transformačního plánu – aktualizace na základě výběru dalších lokalit Informování uživatelů o procesu transformace a poskytování nového typu SS v běžné komunitě Analýza vybraných uživatelů Domova Černovice – Lidmaň, p. o. – posuzování míry potřebné podpory Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů Komunikace s veřejností, komunikace s obyvateli a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami Příprava klientů na nové životní podmínky Příprava personálu na nový způsob poskytování SS Vytipování dalších lokalit pro transformaci (pozemky vhodné k výstavbě či objekty vhodné k rekonstrukci) Zpracování znaleckých posudků u vybraných nemovitostí Projednání nákupu vhodných nemovitostí v orgánech kraje Tvorba stavebních a investičních záměrů Komunikace s poskytovateli transformovaných pobytových sociálních služeb - hledání volných míst pro klienty DČL v komunitních domácnostech Mapování nemovitostí (bytů, domů na Pelhřimovsku k pronájmu za účelem vytvoření komunitních domácností bez investiční podpory z IROP, NPO nebo kraje)
2024
Aktualizace transformačního plánu, předložení radě kraje ke schválení, předložení na MPSV ke schválení Příprava klientů na život v novém typu SS Příprava personálu na nový způsob poskytování SS Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů

Komunikace s veřejností, komunikace s obyvateli a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami
 Vytipování dalších lokalit pro transformaci (pozemky vhodné k výstavbě či objekty vhodné k rekonstrukci)
 Zpracování znaleckých posudků u vybraných nemovitostí
 Projednání nákupu vhodných nemovitostí v orgánech kraje
 Tvorba stavebních a investičních záměrů, projektové dokumentace
 Zpracovávání projektových žádostí dle podmínek vyhlášených výzev EU
 Získání stavebního povolení v lokalitách Telč, Polná, Kamenice nad Lipou, Brtnice, Černovice
 Realizace veřejných zakázek na dodavatele stavebních prací, BOZP, TDS ve vybraných lokalitách
 Zahájení stavebních prací ve vybraných lokalitách

Komunikace s poskytovateli transformovaných pobytových sociálních služeb - hledání volných míst pro klienty DČL v komunitních domácnostech

Mapování nemovitostí (bytů, domů na Pelhřimovsku k pronájmu za účelem vytvoření komunitních domácností bez investiční podpory z IROP, NPO nebo kraje)

Příprava a stěhování klientů na uvolněná lůžka do komunitních domácností jiných poskytovatelů pobytových sociálních služeb

2025

Příprava klientů na život v novém typu SS
 Příprava personálu na nový způsob poskytování SS
 Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů
 Komunikace s veřejností a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami
 Projednání nákupu vhodných nemovitostí v orgánech kraje
 Tvorba stavebních a investičních záměrů, projektové dokumentace
 Zpracovávání projektových žádostí dle podmínek vyhlášených výzev EU
 Získání stavebního povolení v lokalitách Třebíč, Police/Moravské Budějovice/Jemnice, Větrný Jeníkov, Humpolec, Pacov/Želiv
 Realizace veřejných zakázek na dodavatele stavebních prací, BOZP, TDS ve vybraných lokalitách
 Zahájení stavebních prací ve vybraných lokalitách
 Dokončení výstavby objektů v některých lokalitách

Registrace nových míst poskytování SS, případně registrace nové ambulantní sociální služby

Komunikace s poskytovateli transformovaných pobytových sociálních služeb - hledání volných míst pro klienty DČL v komunitních domácnostech

Mapování nemovitostí (bytů, domů na Pelhřimovsku k pronájmu za účelem vytvoření komunitních domácností bez investiční podpory z IROP, NPO nebo kraje)

Příprava a stěhování klientů na uvolněná lůžka do komunitních domácností jiných poskytovatelů pobytových sociálních služeb, případně do pronájmů

2026

Příprava klientů na život v novém typu SS
 Příprava personálu na nový způsob poskytování SS
 Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů
 Komunikace s veřejností a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami
 Stavební práce ve vybraných lokalitách
 Dokončení výstavby objektů v některých lokalitách
 Registrace nových míst poskytování SS, případně registrace nové ambulantní sociální služby
 Stěhování klientů do komunitních domácností
 Zahájení poskytování nového typu SS
 Poskytování nového typu SS

<p>Opuštění stávající nevyhovujících prostor, restrukturalizace domácností, které zůstávají v původních prostorách DČL (rozvolnění, stěhování klientů mezi domácnostmi)</p> <p>Realizace veřejných zakázek na dodavatele stavebních prací, BOZP, TDS ve vybraných lokalitách</p> <p>Zahájení stavebních prací ve vybraných lokalitách</p> <p>Dokončení výstavby objektů v některých lokalitách</p> <p>Komunikace s poskytovateli transformovaných pobytových sociálních služeb - hledání volných míst pro klienty DČL v komunitních domácnostech</p> <p>Mapování nemovitostí (bytů, domů na Pelhřimovsku k pronájmu za účelem vytvoření komunitních domácností bez investiční podpory z IROP, NPO nebo kraje)</p> <p>Příprava a stěhování klientů na uvolněná lůžka do komunitních domácností jiných poskytovatelů pobytových sociálních služeb, případně do pronájmů</p>
2027
<p>Dokončení výstavby objektů v některých lokalitách</p> <p>Registrace nových míst poskytování SS, případně registrace nové ambulantní sociální služby</p> <p>Stěhování klientů do komunitních domácností</p> <p>Zahájení poskytování nového typu SS</p> <p>Poskytování nového typu SS</p> <p>Opuštění stávající nevyhovujících prostor, restrukturalizace domácností, které zůstávají v původních prostorách DČL (rozvolnění, stěhování klientů mezi domácnostmi)</p> <p>Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů</p> <p>Komunikace s veřejností a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami</p> <p>Komunikace s poskytovateli transformovaných pobytových sociálních služeb - hledání volných míst pro klienty DČL v komunitních domácnostech</p> <p>Mapování nemovitostí (bytů, domů na Pelhřimovsku k pronájmu za účelem vytvoření komunitních domácností bez investiční podpory z IROP, NPO nebo kraje)</p> <p>Příprava a stěhování klientů na uvolněná lůžka do komunitních domácností jiných poskytovatelů pobytových sociálních služeb, případně do pronájmů</p>
2028
<p>Dokončení výstavby objektů v některých lokalitách</p> <p>Registrace nových míst poskytování SS, případně registrace nové ambulantní sociální služby</p> <p>Stěhování klientů do komunitních domácností</p> <p>Zahájení poskytování nového typu SS</p> <p>Poskytování nového typu SS</p> <p>Opuštění stávající nevyhovujících prostor, restrukturalizace domácností, které zůstávají v původních prostorách DČL (rozvolnění, stěhování klientů mezi domácnostmi)</p> <p>Komunikace s opatrovníky a příbuznými klientů</p> <p>Komunikace s veřejností a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami</p> <p>Komunikace s poskytovateli transformovaných pobytových sociálních služeb - hledání volných míst pro klienty DČL v komunitních domácnostech</p> <p>Mapování nemovitostí (bytů, domů na Pelhřimovsku k pronájmu za účelem vytvoření komunitních domácností bez investiční podpory z IROP, NPO nebo kraje)</p> <p>Příprava a stěhování klientů na uvolněná lůžka do komunitních domácností jiných poskytovatelů pobytových sociálních služeb, případně do pronájmů</p>

Harmonogram investiční části transformace DČL

Vysvětlivky: ZP = znalecký posudek, KS = kupní smlouva, SoBKS = smlouva o budoucí kupní smlouvě, SZ = stavební záměr, PD = projektová dokumentace, SS = sociální služby, VZ = veřejná zakázka								
Lokality	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Polná	ZP	SoBKS	KS			VZ na vyb. (1 - 3/2026)		
		SZ/studie	VZ na PD (2 - 4/2023)			Vybavení (4 - 6/2026)		
			PD (od 7/2023)	PD (do 5/2024)				
				VZ na SP (5 - 9/2024)	SP (od 10/2024)	SP (do 12/2025)	Zahájení SS (1. 7. 2026)	
Telč	ZP	KS				VZ na vyb. (1 - 3/2026)		
	SZ/studie	VZ na PD (3 - 4/2023)				Vybavení (4 - 6/2026)		
		PD (od 8/2023)	PD (do 6/2024)					
				VZ na SP (6 - 10/2024)	SP (od 10/2024)	SP (do 12/2025)		
Kamenice nad Lipou	ZP				Registrace DS (10/2025)	Zahájení SS (1. 7. 2026)		
	SZ/studie					VZ na vyb. (1 - 3/2026)		
	KS	VZ na PD (3-4/2023)				Vybavení (4 - 6/2026)		
		PD (od 8/2023)	PD (do 7/2024)	VZ na SP (7 - 10/2024)	SP (od 11/2024)	SP	SP (do 1/2026)	Zahájení SS (1. 7. 2026)
Brtnice	ZP	SZ/studie	VZ na PD (3 - 4/2024)					
	KS		PD (od 5/2024)	PD (do 4/2025)				
				VZ na SP (4 - 7/2025)	SP (od 8/2025)	SP (do 9/2026)		
						VZ na vyb. (7 - 9/2026)	Zahájení SS (1. 1. 2027)	
Černovice	ZP	KS						
	SZ/studie	VZ na PD (3 - 4/2024)						
		PD (od 5/2024)	PD (do 4/2025)					
				VZ na SP (4 - 7/2025)	SP (od 8/2025)	SP (do 9/2026)		
Třebíč	ZP	KS						
		SZ/studie (2 - 6/2024)						
		VZ na PD (7 - 8/2024)	PD (od 9/2024)	PD (do 8/2025)				
				VZ na SP (8 - 11/2025)	SP (od 12/2025)	SP	SP (do 2/2027)	
Humpolec				ZP				
				KS/směna (do 6/2024)				
				SZ/studie (3 - 6/2024)				
				VZ na PD (7 - 8/2024)	PD (od 9/2024)	PD (do 8/2025)		
Větrný Jeníkov				ZP				
				KS (do 6/2024)				
				SZ/studie (3 - 6/2024)				
				VZ na PD (7 - 8/2024)	PD (od 9/2024)	PD (do 8/2025)		
Police/Jemnice/MB				ZP				
				KS (do 12/2024)				
				SZ/studie (9 - 12/2024)	VZ na PD (1 - 3/2025)	PD (do 3/2026)		
					PD (od 4/2025)	PD (do 3/2026)	VZ na vyb. (7 - 9/2027)	
Pacov/Želiv				ZP				
				KS (do 12/2024)				
				SZ/studie (3 - 9/2024)				
				VZ na PD (10 - 11/2024)	PD (od 12/2024)	PD (od 11/2025)	VZ na SP (do 3/2026)	
Luka nad Jihlavou				ZP				
				SoBKS/rezervace	KS, síťování			
				SZ/studie (4 - 9/2024)				
				VZ na PD (10 - 12/2024)	PD (od 1 - 12/2025)	VZ na SP (od 12/2025)	VZ na SP (do 3/2026)	
Nová Cerekev				ZP				
				KS				
				SZ/studie (4 - 9/2024)				
				VZ na PD (10 - 12/2024)	PD (od 1 - 12/2025)	VZ na SP (od 12/2025)	VZ na SP (do 3/2026)	
						SP (od 4/2026)	SP (do 6/2027)	
						VZ na vyb. (6 - 9/2027)		
						Vybavení (10 - 12/2027)	Zahájení SS (1. 1. 2028)	

7. Přílohy

Seznam příloh

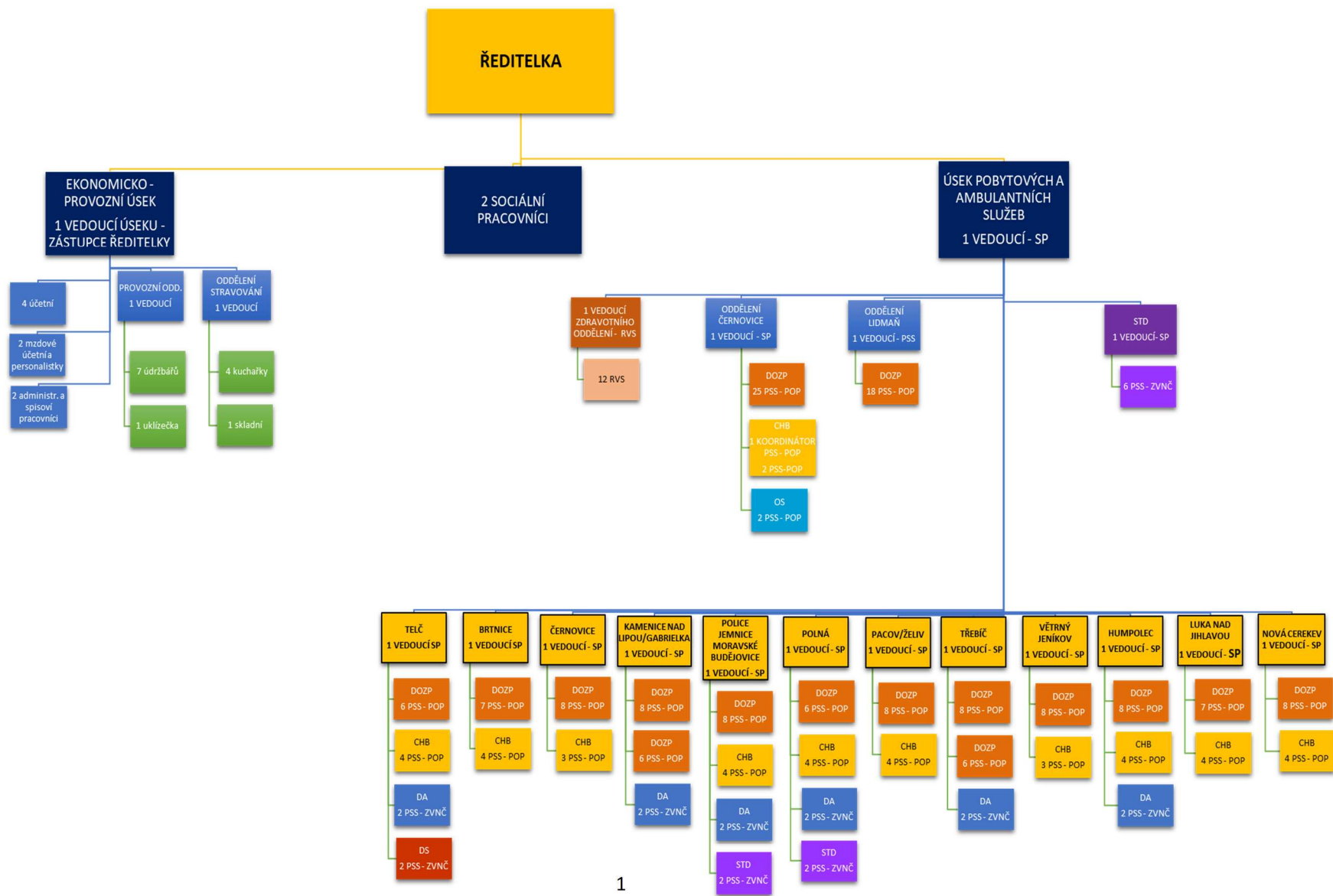
- Příloha č. 1: Návrh organizační struktury (stav po dokončení částečné transformace)
Příloha č. 2: Návrh personálního složení (stav po dokončení částečné transformace)
Příloha č. 3: Detailní analýza uživatelů služby CHB
Příloha č. 4: Detailní analýza uživatelů služby DOZP
Příloha č. 5: Analýza rizik (včetně nastavení opatření pro jejich předcházení a zvládnutí)
Příloha č. 6: Vize transformace a jednotlivé dílčí cíle
Příloha č. 7: Dílčí termíny transformace (*plán komunikační strategie*)
Příloha č. 8: Složení MTT
Příloha č. 9: Vypracovaná studie proveditelnosti¹³³.
Příloha č. 10: Sledování změn v životě uživatele (*dle přiložené tabulky Hodnocení změn v životě uživatele*). *Změny budou zaznamenávány před začátkem transformace, po dokončení realizace transformace¹³⁴ s šestiměsíčním odstupem a po dvou letech od dokončení transformace¹³⁵. Veškeré informace k vyplňování jsou uvedeny v metodice.*

¹³³ Povinná příloha při předkládání transformačního plánu.

¹³⁴ Dokončení transformace se vztahuje ke klientům, transformace je tedy dokončena tehdy, když je skupina klientů přestěhována do nového zařízení.

¹³⁵ Poskytovatelé budou povinni předat informace o skutečných hodnotách po transformaci s časovým odstupem dvou let.

Příloha č. 1: Návrh organizační struktury (stav po dokončení částečné transformace)



Příloha č. 2: Návrh personálního složení (stav po dokončení částečné transformace)

NÁVRH PERSONÁLNÍHO SLOŽENÍ (stav po dokončení částečné transformace)																																
Lokalita KS	1. Lokalita Telč					2. Lokalita Brtnice					3. Lokalita Černovice					4. Lokalita Kamenice n/L. - Gabriela					5. Lokalita Police/Jemnice/Mor.Budějovice					6. Lokalita Pohná						
Cílová skupina (míra podpory)	SMP/VMP	NMP/SMP 4+2	Denní aktivity pro DOZP	Denní stacionář	celkem úvazků	VMP	SMP 4+1+1	celkem úvazků	VMP	NMP/SMP 2+2	celkem úvazků	VMP/ PAS	VMP	Denní aktivity pro DOZP	celkem úvazků	VMP/ PAS	SMP 4+2	Denní aktivity pro DOZP	celkem úvazků	SMP/VMP	SMP 4+2	Denní aktivity pro DOZP	celkem úvazků									
Typ služby	DOZP	CHB	DA	DS		DOZP	CHB		DOZP	CHB		DOZP	DOZP	DA		DOZP	CHB	DA	STD		DOZP	CHB	DA	STD								
Kapacita služby	6	6	6	10		6	6		8	4		6	6	0		6	6	6	10		6	6	6	10								
VEDOUČÍ - SP	0,334	0,333		0,333	1	0,5	0,5	1	0,5	0,5	1	0,5	0,5	0	1	0,334	0,333		0,333	1	0,334	0,333		0,333								
Volný fúdek																																
Zdrav. sestry (RVS)	0,5	0	0	0	0,5	0,5	0	0,5	1	0	1	1,5	0	0	1,5	1	0	0		1	0,5	0	0	0,5								
PSS - POP	6	4			10	7	4	11	8	3	11	8	6		14	8	4			12	6	4		10								
PSS - DA			2		2			0			0			2	2			2		2			2	2								
PSS - STD, DS			0	2	2										0				2	2			2	2								
Součet přímá péče	6,834	4,333	2	2,333	15,5	8	4,5	12,5	9,5	3,5	13	10	6,5	2	18,5	9,334	4,333	2	2,333	18	6,834	4,333	2,333	15,5								
Lokalita KS	7. Lokalita Pacov/Želiv					8. Lokalita Třebíč					9. Lokalita Větrný Jeníkov					10. Lokalita Humpolec					11. Lokalita Luka nad Jihlavou					12. Lokalita Nová Cerekev/Obrataň					Celkem pracovníků komunitních služeb - nových úvazků	
Cílová skupina (míra podpory)	SMP/VMP	NMP/SMP 4+2	celkem úvazků	VMP/ PAS	VMP	Denní aktivity pro DOZP	celkem úvazků	SMP/VMP	SMP 2+2	celkem úvazků	VMP	SMP 4+1+1	celkem úvazků	VMP/SMP	SMP 4+2	celkem úvazků	VMP	SMP 3+2+1	celkem úvazků	celkem												
Kapacita služby	6	6		6	6	12		8	4		6	6		6	6		6	6		6	6	144										
Vedoucí SP	0,5	0,5	1	0,5	0,5	0	1	0,5	0,5	1	0,5	0,5	0	1	0,5	0,5	1	0,5	0,5	1	12	12										
Volný fúdek																					0	0										
Zdrav. sestry (RVS)	1	0	1	0,5	0,5	0	1	0,5	0	0,5	0,5	0	0	0,5	0,5	0	0,5	1,5	0	1,5	10	10										
PSS-POP	8	4	12	8	6		14	8	3	11	8	4		12	7	4	11	8	4	12	140	140										
PSS ZVNČ (DA)			0		2		2			0				2	2					0	12	12										
PSS - ZVNČ (STD, DS)																				6	6											
Součet přímá péče	9,5	4,5	14	9	7	2	18	9	3,5	12,5	9	4,5	2	15,5	8	4,5	12,5	10	4,5	14,5	180	180	kontrola 180									
13. Černovice - původní areál - DOZP					14. Lidmaň - areál DOZP					15. Původní CHB					16. Odlehčovací služba - OS - zařazena organizačně do Oddělení Černovice - původní areál					17. Černovice - STD pův.					Celkem NTKN	Celkem final						
Cílová skupina (míra podpory)	VMP	SMP	celkem úvazků	VMP	SMP	celkem úvazků	NMP/SMP	celkem úvazků	VMP/SMP/NMP	celkem úvazků	NMP/SMP	celkem úvazků	VMP/SMP/NMP	celkem úvazků	NMP/SMP	celkem úvazků	Celkem NTKN	Celkem final														
Typ služby	DOZP			DOZP			CHB			OS			STD																			
Kapacita služby	41			33			8			4			30																			
VEDOUČÍ oddělení ČERNOVICĚ-SP?	0,75			0			0,2			0,05			0			0	1															
VEDOUČÍ oddělení LIDMAŇ				1			1			0			0			0	1															
KOORDINÁTOR CHB PSS-POP							1			1			0			0	1															
VEDOUČÍ STD - SP										0			1			1	1															
PSS - POP/ZVNČ	25			18			2			2			6			6	53															
VŠEOBECNÉ SESTRY	1			1			1			0			0			0	2															
Součet přímá péče	26,75			20			3,2			2,05			2,05			7	59	239														
Ostatní pracovní pozice - režijní	Počet																															
ŘEDITEL	1																															
SOC. PRACOVNÍK	2																															
VEDOUČÍ ZDRAV. ODD. (VZO)	3																															
VEDOUČÍ POBYTOVÝCH A AKULANTNÍCH SLUŽEB (VPAS)	1																															
VEDOUČÍ EKONOMICKO - PROVOZNÍHO ÚSEBU (VĚP)	1																															
ÚČETNÍ	4																															
MĚD. ÚČETNÍ-PERSONALISTKA (MSP)	2																															
ADMINISTRATIVNÍ A SPISOVÝ PRACOVNÍK (ASP)	2																															
VEDOUČÍ PROVOZNÍHO ODD. (VPOd.)	3																															
ÚDRŽBAŘI	7																															
KUCHARČKY	3																															
VEDOUČÍ ODD. STRAVOVÁNÍ (VODS)	1																															
KUCHARKY	4																															
SLUŽAČNÍ	4																															
Součet	29																															

Celkový počet pracovníků Domova Černovice Lidmaň, p. o. po transformaci organizace - 268 zaměstnanců

PERSONÁL PRO KOMUNITNÍ DOMÁCNOSTI

Sociální pracovníci		Celkem sociálních pracovníků	15
		Přepočtený počet sociálních pracovníků	13,8
Vedoucí úseku pobytových a ambulantních služeb (VPAS)	VOŠ, VŠ v oboru (viz ZoSS – sociální pracovník)	<p>Analytické, metodické, koncepční a jiné odborné sociální práce s klienty ve standardní životní a sociální situaci nebo s klienty v nepříznivé životní a sociální situaci v zařízení sociální péče.</p> <p>Tvorba koncepce a strategie poskytování více druhů sociálních služeb (DOZP, CHB, DS, STD), zavádění systému kvality sociální práce, analytická činnost a metodické usměrňování sociální práce v rámci daného zařízení.</p> <p>Komplexní koordinace a souhrnné zajišťování přímé obslužné péče a základní výchovné a nepedagogické činnosti v rámci poskytování více služeb sociální péče. Organizační a metodická činnost v rámci poskytovaných pobytových služeb – DOZP, CHB, STD, DS.</p> <p>Příprava podkladů pro mzdy.</p>	<p>Pravidelné pracoviště: Sídlo organizace, dále vykonává práci na všech pracovištích organizace.</p> <p>0,6</p>
Sociální pracovník samostatný (SP)	VOŠ, VŠ v oboru (viz ZoSS – sociální pracovník)	<p>Provádí sociální šetření, poskytuje odborné sociální poradenství. Vede pořadník žadatelů o jednotlivé poskytované služby a další sociální evidenci. Spolupracuje na individuálním plánování, komunikuje s opatrovníky klientů, jedná s úřady a dalšími institucemi. Vyhledává příležitosti pro zapojení klientů do komunity a dbá na prevenci při podpoře nezávislosti na pobytové sociální službě. Zpracovává potřebné výkazy, eviduje úhrady od klientů, zajišťuje uzavření smluv o poskytnutí sociální služby včetně následujících dodatků.</p>	<p>Sídlo organizace + dle potřeb.</p> <p>1,2</p>
Vedoucí komunitní služby/lokality – sociální pracovník (SP)	VOŠ, VŠ v oboru (viz ZoSS – sociální pracovník)	<p>Organizace a metodické usměrňování přímé obslužné péče a základní výchovné nepedagogické činnosti v rámci jedné služby sociální péče. Plánování průběhu poskytování sociální služby podle osobních cílů, potřeb a schopností osob, kterým poskytují sociální služby. Zodpovídá za individuální plánování s klienty, hodnotí podřízené zaměstnance, monitoruje naplňování cílů a SQSS.</p> <p>Dále řídí podřízené, zpracovává podklady pro mzdy.</p>	<p>Dle lokality, ve které se nachází domácnosti, ve kterých bude pracovat.</p> <p>12</p>
Pracovníci v přímé péči o uživatele		Celkem pracovníků v sociálních službách	158
		Přepočtený počet pracovníků v sociálních službách	158

Pracovní pozice	Potřebné vzdělání	Pracovní náplň	Nové pracoviště	Úvazek
Pracovník v sociálních službách – přímá obslužná péče (PSS-POP) - asistent	ZŠ, SŠ s výučním listem nebo s maturitou, případně rekvalifikační kurz pracovníka v sociálních službách (viz ZoSS – pracovník v sociálních službách)	Nácvik a pomoc u jednoduchých denních činnostech (hygiena, oblékání), podpora soběstačnosti, zprostředkování společenských kontaktů (klíčový pracovník v sociálních službách), asistenční služby. Dále: Sledování potřeb klienta a vedení individuálních záznamů o průběhu sociální služby (tzv. klíčový pracovník v sociálních službách). Řešení záležitostí spojených s poskytovanou službou, případně zprostředkování klienta s kompetentním pracovníkem.	Dle lokality, ve které se nachází domácnost/i, ve které/ých bude pracovat.	140
Pracovník v sociálních službách – základní výchovná nepedagogická činnost (PSS-ZVNČ) - asistent	SŠ s maturitou, rekvalifikační kurz pracovníka v sociálních službách (viz ZoSS – pracovník v sociálních službách)	Provádění volnočasových a pracovních aktivit zaměřených zejména na rozvíjení osobnosti, zájmů, znalostí a tvořivých schopností klientů formou výtvarné, hudební, pohybové či jiné činnosti v rámci služeb DS a STD a denních aktivit (součást služby DOZP). Také podpora při nácvicích různých činností vedoucích ke zlepšení sebeobsluhy a seberealizace.	Pravidelné pracoviště DA, DS a STD dle lokalit.	18
Zdravotní pracovníci		Celkem zdravotních pracovníků		11
		Přepočtený počet zdravotních pracovníků		10,334
Pracovní pozice	Potřebné vzdělání	Pracovní náplň	Nové pracoviště	Úvazek
Vedoucí zdravotního oddělení (registrovaná všeobecná sestra RVS) (VZO)	Min. SŠ zdravotního zaměření s maturitou, osvědčení k výkonu zdravotnického povolání	Koordinace zdravotní péče o klienty DOZP. Vedení ostatního zdravotnického personálu, organizace služeb. Poskytování ošetřovatelské péče prostřednictvím ošetřovatelského procesu bez odborného dohledu. Vykazování zdravotních úkonů na zdravotní pojišťovnu. Komunikace s lékaři. Příprava podkladů pro mzdy.	Sídlo organizace a další lokality komunitních služeb dle potřeby.	0,334
Registrovaná všeobecná sestra (RVS)	SŠ zdravotního zaměření s maturitou, osvědčení k výkonu zdravotnického povolání	Plánování ošetřovatelské péče formou ošetřovatelského procesu. Poskytování ošetřovatelské péče prostřednictvím ošetřovatelského procesu bez odborného dohledu. Vykazování zdravotních úkonů na zdravotní pojišťovnu. Komunikace s lékaři.	Příslušné lokality komunitních DOZP dle potřeby.	10
Pedagogičtí pracovníci		Celkem pedagogických pracovníků		0
		Přepočtený počet pedagogických pracovníků		0

Pracovní pozice	Potřebné vzdělání	Pracovní náplň	Nové pracoviště	Úvazek
Další odborní pracovníci		Celkem dalších odborných pracovníků		0
		Přepočtený počet dalších odborných pracovníků		0
Pracovní pozice	Potřebné vzdělání	Pracovní náplň	Nové pracoviště	Úvazek
Administrativní pracovníci		Celkem administrativních pracovníků		8
		Přepočtený počet administrativních pracovníků		7,2
Pracovní pozice	Potřebné vzdělání	Pracovní náplň	Nové pracoviště	Úvazek
Ředitel	Dle parametrů zřizovatele	Koordinace rozvoje organizace (ekonomického, personálního, technického, provozního, majetkového, organizačního a jiného).	Sídlo organizace	0,6
Vedoucí ekonomického a provozního úseku (VEP)	SŠ, VOŠ, VŠ ekonomického směru	Stanovování metodiky účetnictví, způsobů oceňování, postupů odpisování, postupů účtování, způsobu získávání údajů pro monitorování a řízení veřejných financí, dále uspořádání položek účetní závěrky a jejich obsahového vymezení. Finanční řízení organizace, sestavování rozpočtu a kontrola jeho dodržování, finanční optimalizace rozpočtu. Zpracování daňového přiznání. Finanční reporty a statistiky. Řídí podřízené – viz. organizační struktura	Sídlo organizace	0,6
Účetní	SŠ, VOŠ, VŠ ekonomického směru	Komplexní vedení účetnictví organizace. Stanovování metodiky účetnictví, způsobů oceňování, postupů odpisování, postupů účtování, způsobu získávání údajů pro monitorování a řízení veřejných financí, dále uspořádání položek účetní závěrky a jejich obsahového vymezení.	Sídlo organizace	2,4
Mzdová účetní - personalista (MÚP)	SŠ, VOŠ, VŠ	Samostatné vyřizování mzdově účetních prací. Komplexní koordinace a zajišťování rozvoje personální správy. Metodické usměrňování způsobu aplikace právních předpisů, zavádění speciálních postupů nad rámec obecných úprav a zajišťování správnosti programů upravujících výpočet, výplatu a zúčtování platu, poskytování náhrad platu a dalších plnění poskytovaných zaměstnancům, problematiku daní z příjmů ze závislé činnosti, nemocenského pojištění, pojistného na sociální a zdravotní pojištění a dalších právních předpisů podle specifických podmínek zaměstnavatele, definice komplexních výstupních sestav, zastupování	Sídlo organizace	1,2

		zaměstnavatele v dané oblasti při jednáních s vnějšími orgány a poskytování konzultací zaměstnancům.		
Administrativní a spisový pracovník (ASP)	SŠ, VOŠ, VŠ	Vedení spisové služby, zodpovědnost za zaevidování, archivaci a vyřazování dokumentů dle příslušné legislativy. Práce s datovou schránkou, evidence pošty, cenin. Vedení pokladny, prování inventarizaci pokladní hotovosti. Evidence došlých faktur, procesní zajištění bezhotovostního platebního styku. Evidence operací týkajících se depozitního účtu a současně nejsou sociálního charakteru. Zajišťování dalších informačních a organizačních prací.	Sídlo organizace	1,2
Vedoucí provozního oddělení (VPOdd.)	SŠ, VOŠ, VŠ	Zajišťování údržby a organizace provádění oprav svěřených zařízení. Plánování a provádění pravidelných prohlídek svěřených technických zařízení a kontroly jejich obsluhy, vedení záznamů a dokumentace a podávání návrhů na provádění oprav a údržby. Zajišťování pracovní a technologické kázně pracovníků údržby. Evidence smluv, evidence dodavatelských vztahů, zodpovědnost za BOZP, vozový park, evidence majetku, evidence revizí a kontrola jejich plánu a další provozně-technické záležitosti. Spolupráce na inventarizaci majetku, movitého a nemovitého charakteru. Organizace příslušných školení pro zaměstnance Připravuje podklady pro mzdy.	Sídlo organizace + dle potřeby	0,6
Vedoucí stravovacího úseku (VOddS)	SŠ, VOŠ, VŠ	Koordinace stravovacího provozu pro klienty v původních prostorách služby, pro klienty s VMP a zaměstnance v dostupných pracovištích. Objednávání potravin, komunikace s dodavateli, administrativní práce spojené s chodem kuchyně. Vede podřízené zaměstnance. Připravuje podklady pro mzdy.	Sídlo organizace + dle umístění kuchyně	0,6
Ostatní pracovníci		Celkem ostatní pracovníků		8
		Přepočtený počet ostatních pracovníků		7,8
Údržbář	ZŠ, SOU, SŠ	Samostatné údržbářské práce – opravy a udržování majetku, vč. vozového parku. Zajišťování náhradních dílů, plánů prohlídek, údržeb a běžných a středních oprav svěřených zařízení.	Sídlo organizace + všechna pracoviště zaměstnavatele.	4,2
Uklízečka	ZŠ, SOU, SŠ	Úklid společných prostor, původního areálu a zázemí managementu a administrativních pracovníků.	Pravidelné pracoviště: Sídlo organizace + další pracoviště organizace	0,6

Kuchařka	ZŠ, SOU, SŠ	Příprava jídel, zajištění provozního chodu kuchyně – úklid, samostatné vaření jednotlivých chodů, porcování, výdej, distribuce jídel.	Místo lokalizace kuchyně.	2,4
Skladní	ZŠ, SOU, SŠ	Vedení skladu potravin – evidence příjmů a výdejů jednotlivých potravinových komodit. Zodpovědnost za sledování minimálních lhůt spotřeb, spolupráce na inventarizaci svěřených hodnot.	Sídlo organizace + dle umístění skladu potravin	0,6
Pracovní pozice	Potřebné vzdělání	Pracovní náplň	Nové pracoviště	Úvazek
Vedoucí pracovníci z celkového počtu pracovníků		Celkem vedoucích pracovníků		18
		Přepočtený počet vedoucích pracovníků		15,6
Celkem pracovních pozic		18 druhů pozic	Celkem požadovaných pracovníků pro komunitní služby	200
			Celkem pracovních úvazků pro komunitní služby	189,934

Pozn. V celkové počtu požadovaných pracovníků pro komunitní služby je zahrnut i THP personál, který v současné době v organizaci již působí, ale vzhledem k ústavnímu typu služby není nyní jeho práce směřována do komunitních služeb (ekonomičtí a provozní pracovníci, ředitel, ...). Při vzniku komunitních služeb bude náplň práce těchto pracovníků postupně restrukturalizována ve prospěch neústavních služeb. Nejedná se tedy o úplně nové pozice, ale o pozice nutné pro fungování příspěvkové organizace komunitního typu, pozice označované „administrativní a ostatní pracovníci“. Současně se restrukturalizace objemu práce týká i sociálních pracovníků „režijního typu“ (pracujících pro všechny klienty služby včetně povinných administrativních činností spojených s právní formou organizace a druhem registrované služby) a vedoucí zdravotního oddělení. Počty pracovníků jsou uvedeny v tabulce zachycující personální zastřešení sociální služby po transformaci.

Počet dětí předškolního věku (1 - 7 let)	x	x								
Počet mladších dětí (7 - 10 let)	x	x								
Počet starších dětí (11 - 15 let)	x	x								
Počet dorostu (16 - 18 let)	x	x								
Počet dětí do 18 let celkem	x	x								
Počet mladých dospělých (19 - 26 let)	x	x								
Počet dospělých (27 - 64 let)	5	3								
Počet seniorů (65 - 85)	x	x								
Počet seniorů (nad 85)	x									
Celkem	5	3								

CELKEM	8									
I. Stupeň										
I. Stupeň	0	1								
II. Stupeň										
II. Stupeň	2	2								
III. Stupeň										
III. Stupeň	0	0								
IV. Stupeň										
IV. Stupeň	0	0								
Bez přiznaného příspěvku na péči										
Bez přiznaného příspěvku na péči	3	0								
Celkem	5	3								
CELKEM	8									
Průkazky										
TP	0	0								
ZTP	0	0								
ZTP/P	3	1								
Bez průkazky	2	2								
Celkem	5	3								
CELKEM	8									
Míra podpory – zatím nevyhodnocena										
Vysoká míra podpory	0	0								
Střední míra podpory	0	0								
Malá míra podpory	0	0								

Celkem	0	0							
Nařízená ústavní výchova									
Počet dětí s nařízenou ústavní výchovou	0								
Potřeba bezbariérového přístupu									
Ano	0								
Potřeba dopravy speciálně upraveným automobilem									
Nerelevantní.									
Složení uživatelů – popis, komentář									
Služba je poskytována celkem 8 klientům, z toho je 6 žen a 2 muži. 1 klient má kombinované postižení – mentální + sluchové. Všichni klienti jsou zaměstnaní /pracovní smlouvy + DPČ/, jedna klientka využívá denní stacionář. Klienti bydlí v samostatných domácnostech.									

Pobyt uživatelů v původním zařízení						
Důvod pobytu	Věk rodičů	Disfunkční rodina	Kombinované postižení	Chování	Rodina nemá zájem	Ostatní
Počet uživatelů	0	5	1	0	0	2
Odkud uživatel do zařízení přišel	Rodina	Kojenecký ústav	Psychiatrická léčebna	Diagnostické centrum	Jiné zařízení	Ostatní
Počet uživatelů	4	0	0	0	4	0
Roky pobytu v zařízení	Do 1 roku	Do 5 let	Do 10 let	Do 15 let	Do 20 let	Nad 20 let včetně

Počet uživatelů	0	2	0	2	1	3
Kontakt s užší rodinou	Týdně	Měsíčně a méně	Ročně a méně	Nepravidelně	Bez kontaktu	
Počet uživatelů	0	2	0	0	6	
Kontakt s širší rodinou	Týdně	Měsíčně a méně	Ročně a méně	Nepravidelně	Bez kontaktu	
Počet uživatelů	2	0	0	0	6	
Návštěvy původního domova	Týdně	Měsíčně a méně	Ročně a méně	Nepravidelně	Bez návštěv	
Počet uživatelů	2	0	2	0	4	
Vzdálenost rodiny od zařízení	do 10 km	11-25 km	26-50 km	51-100 km	101 km a více	není známo
Počet uživatelů	0	0	0	0	2	6

Strategie opatrovnictví				
	Počet osob ve stávající službě	Strategie ve stávající službě	Navrhovaný cílový stav na základě posouzených potřeb uživatelů	Zodpovědnosti
		Úkoly a kroky k dosažení cílového stavu		
Osoby omezené ve svéprávnosti	3	Zachování dosažených schopností klientů, případně jejich zlepšení v oblasti hospodaření s penězi. Účast klientů při vyřizování osobních věcí na úřadech a účast na veřejnoprávním životě.	Schopnosti klientů hospodařit s kapesným jsou zachovány na stejné úrovni, případně dojde ke zlepšení. Klienti se s podporou účastní vyřizování osobních věcí na úřadech, zejména v oblastech, které vyplývají z institutu omezení způsobilosti.	Sociální pracovníci Klíčoví pracovníci

			Klienti se v rámci možností lépe orientují v oblasti veřejnoprávního života a chodí k volbám.	
			Pravidelný nácvik v hospodaření s vlastním kapesným (samostatné nákupy atd.) Účast při vyřizování osobních věcí na úřadech (změna trvalého pobytu, vyřizování občanského průkazu). Předvolební konzultace s pracovníky. Zpracování těchto úkolů do Individuálního plánování (IP) klienta.	Průběžně
Osoby nesvéprávné	0			
Osoby, jejichž opatrovníkem je poskytovatel SS nebo zaměstnanec poskytovatele	0			
Osoby, jejichž opatrovníkem je obec	3	Změna přístupu opatrovníka ke klientovi z formálního na osobnější („od papírů ke člověku“)	Osobní, individuální přístup ze strany veřejného opatrovníka ke klientovi	Sociální pracovníci Vedoucí domácností
		Pozvání na akce klientů pořádané zařízením Osobní kontakt klienta s opatrovníkem (jejich představení, občasné návštěvy) Pozvání opatrovníků na setkání s klienty (poznávání klientů, jejich života, přání a potřeb)		Průběžně
Osoby, jejichž opatrovníkem je osoba blízká	0			
Návrhy na změnu svéprávnosti	0			

Pozn.: 3 klienti svéprávní v Černovicích a 2 klienti v Lidmani

Strategie práce s klientem s rizikem v chování				
		Strategie ve stávající službě	Navrhovaný cílový stav	Zodpovědnosti

	Počet osob ve stávající službě	na základě posouzených potřeb uživatelů		Termíny
		Úkoly a kroky k dosažení cílového stavu		
Osoby s rizikem v chování	1	Ordinace psychiatra. Práce pracovníků na základě znalostí osobnosti klienta.	Eliminace rizik v chování na základě přemístění klienta do individuální domácnosti. Nejvyšší možná míra individuálního přístupu personálu ke klientovi. Spolupráce se Svazem sluchově postižených.	Vedoucí služby. Sociální pracovníce. Vedoucí domácnosti. Klíčový pracovník.
		Prevence a předcházení rizikovému chování. Mapování spouštěčů agresivního nebo sebepoškozujícího chování a předcházení jeho vzniku. Vzdělávání personálu.		Průběžně

Strategie zaměstnávání osob				
	Počet osob ve stávající službě	Strategie ve stávající službě	Navrhovaný cílový stav na základě posouzených potřeb uživatelů	Zodpovědnosti
		Úkoly a kroky k dosažení cílového stavu		Termíny
Uživatelé zaměstnaní v rámci zařízení	4	4 klienti mají pracovní smlouvu.		Vedoucí úseku Vedoucí domácností Klíčovní pracovníci
		Příprava klientů na zaměstnání mimo sociální službu. Motivace klientů při zapojení se na volný trh práce. Podpora klientů při zvládání pracovních povinností a hledání zaměstnání mimo soc.slужbu.		průběžně
Uživatelé zaměstnaní mimo sociální službu	4	4 klienti mají pracovní smlouvu		Vedoucí úseku Sociální pracovníce Vedoucí domácnosti Klíčovní pracovník
		Podpora klientů při zvládání pracovních povinností, při komunikaci se zaměstnavatelem.		průběžně

		Podpora orientace v pracovně – právních vztazích.		
Uživatelé využívající chráněné dílny	0			
Uživatelé využívající jiné denní programy	1	1 klient využívá denní stacionář jiného poskytovatele.		

Příloha č. 4: Detailní analýza uživatelů služby DOZP

Základní složení uživatelů										
	Stávající služba		Nově plánovaná služba celkem	Domácnosti celkem	Domácnosti pro děti do 18 let	Individuální a skupinové domácnosti	Z toho domácnosti pro osoby s vysokou u mírou podpory	Denní programy (dále DP) a ambulantní služby celkem	Terénní programy celkem	Humanizace stávající služby celkem
Kapacita celkem	149 Černovice	90 Lidmaň	138 lůžek Z toho: 82 DOZP (Polná 6, Telč 6, Černovice 8, Kamenice na Lipou 12, Brtnice 6, Police/MB/Jemnice 6, Pacov/Želiv 6, Větrný Jeníkov 8, Třebíč 6, Humpolec 6, Luka nad Jihlavou 6, Nová Cerekev 6) 56 CHB (Polná 6, Telč 6, Černovice 4, Brtnice 6, Police/MB/Jemnice 6,	42 domácností Z toho: 20 DOZP (Polná 1, Telč 1, Černovice 2, Kamenice na Lipou 3, Brtnice 1, Police/MB/Jemnice 2, Pacov/Želiv 1, Větrný Jeníkov 2, Třebíč 3, Humpolec 2, Luka nad Jihlavou 1, Nová Cerekev 1) 22 CHB (Polná 2, Telč 2, Černovice 2, Brtnice 3, Police/MB/Je	Domácnosti pro klienty do 18 let řeší samostatný transformační plán.	42 domácností Z toho 28 skupin. (Polná 2, Telč 2, Černovice 2, Kamenice na Lipou 3, Brtnice 2, Police/MB/Jemnice 3, Pacov/Želiv 2, Větrný Jeníkov 2, Třebíč 3, Humpolec 3, Luka nad Jihlavou 2, Nová Cerekev 2) 14 individ. (Polná 1, Telč 1, Černovice 2, Brtnice 2, Police/MB/Je	19 domácností (Polná 1, Telč 1, Černovice 2, Kamenice na Lipou 3, Brtnice 1, Police/MB/Jemnice 2, Pacov/Želiv 1, Větrný Jeníkov 2, Třebíč 2, Humpolec 2, Luka nad Jihlavou 1, Nová Cerekev 1)	6 DP 42 klientů (Polná 6, Telč 6, Kamenice nad Lipou 12, Police/Moravské Budějovice /Jemnice 6, Třebíč 6, Humpolec 6) 2 STD 20 klientů (Polná 10, Police/Moravské Budějovice /Jemnice 10) 1 DS	0	0

Potřeba dopravy speciálně upraveným automobilem

Pro přepravu imobilních klientů bude zakoupeno vozidlo se speciální úpravou.

Složení uživatelů – popis, komentář

Domov Černovice – Lidmaň v současné době poskytuje služby celkem 235 klientům – ženám i mužům. Z toho v Černovicích žije 146 klientům /59 žen a 95 mužů/ a v Lidmani 89 klientů /5 žen a 84 mužů/. Domov se stará o klienty ve věku od 3 let, nejstaršímu klientovi je 79 let.

V Černovicích žijí klienti ve 12 domácnostech. Z toho 8 je koedukovaných a 2 domácnosti /40 klientů/ jsou určeny pro klienty s částečnou či úplnou imobilitou, s těžkým mentálním postižením a tudíž s vysokou mírou podpory. Dalších 6 klientů je omezeno mírným tělesným handicapem v pohybu – chůze o francouzských holích.

V Lidmani žijí 3 klienti v samostatných domácnostech mimo zařízení, 8 klientů v samostatných domácnostech v rámci zařízení. V DOZP je celkem 10 skupinových a 9 individuálních domácností. 8 klientů má kombinované postižení – mentální + tělesné postižení – invalidní vozík, 4 klienti mají kombinaci mentálního postižení s psychiatrickou diagnózou.

Pobyť uživatelů v původním zařízení

Důvod pobytu	Věk rodičů		Disfunkční rodina		Kombinované postižení		Chování		Rodina nemá zájem		Ostatní	
Počet uživatelů	0	8	83	29	42	4	0	8	0	2	21	38
Odkud uživatel do zařízení přišel	Rodina		Kojenecký ústav		Psychiatrická léčebna		Diagnostické centrum		Jiné zařízení		Ostatní	
Počet uživatelů	80	15	23	0	0	8	0	4	43	62	0	0
Roky pobytu v zařízení	Do 1 roku		Do 5 let		Do 10 let		Do 15 let		Do 20 let		Nad 20 let včetně	
Počet uživatelů	1	1	13	3	22	7	18	5	23	5	69	68
Kontakt s uží rodinou	Týdně		Měsíčně a méně		Ročně a méně		Nepravidelně		Bez kontaktu			

Počet uživatelů	15	1	30	14	15	2	15	16	71	56		
Kontakt s širší rodinou	Týdně		Měsíčně a méně		Ročně a méně		Nepravidelně		Bez kontaktu			
Počet uživatelů	16	0	21	0	14	0	16	5	79	84		
Návštěvy původního domova	Týdně		Měsíčně a méně		Ročně a méně		Nepravidelně		Bez návštěv			
Počet uživatelů	10	1	25	3	9	1	4	16	98	68		
Vzdálenost rodiny od zařízení	do 10 km		11-25 km		26-50 km		51-100 km		101 km a více		není známo	
Počet uživatelů	0	2	17	2	20	7	51	14	33	4	25	60

Strategie opatrovnictví					
	Počet osob ve stávající službě		Strategie ve stávající službě	Navrhovaný cílový stav na základě posouzených potřeb uživatelů	Zodpovědnosti
			Úkoly a kroky k dosažení cílového stavu		
Osoby omezené ve svéprávnosti	118	86	Zachování dosažených schopností klientů, případně jejich zlepšení v oblasti hospodaření s penězi. Účast klientů při vyřizování osobních věcí na úřadech a účast na veřejnoprávním životě.	Schopnosti klientů hospodařit s kapesným jsou zachovány na stejné úrovni, případně dojde ke zlepšení. Klienti se s podporou účastní vyřizování osobních věcí na úřadech, zejména v oblastech, které vyplývají z institutu omezení způsobilosti. Klienti se v rámci možností lépe orientují v oblasti veřejnoprávního života a chodí k volbám.	Sociální pracovníci Klíčoví pracovníci
			Pravidelný nácvik v hospodaření s vlastním kapesným (samostatné nákupy atd.) Účast při vyřizování osobních věcí na úřadech (změna trvalého pobytu, vyřizování občanského průkazu).	Průběžně	

			Předvolební konzultace s pracovníky. Zpracování těchto úkolů do Individuálního plánování (IP) klienta.		
Osoby nesvéprávné	0		Automatické přehodnocení klientů ve svéprávnosti v souvislosti se změnami OZ k 1. 1. 2014 již proběhlo u všech klientů.	Dosáhnout odpovídající svéprávnosti klientů	Sociální pracovníci Klíčovní pracovníci
			Spolupráce se soudním znalcem Účast na soudním jednání, příprava klienta na jednání		Průběžně
Osoby, jejichž opatrovníkem je poskytovatel SS nebo zaměstnanec poskytovatele	0				
Osoby, jejichž opatrovníkem je obec	87	68	Změna přístupu opatrovníka ke klientovi z formálního na osobnější.	Osobní, individuální přístup ze strany veřejného opatrovníka ke klientovi.	Sociální pracovníci Vedoucí domácností Klíčový pracovník
				Pozvání na akce klientů pořádané zařízením. Osobní kontakt klienta s opatrovníkem (jejich představení, občasné návštěvy). Pozvání opatrovníků na setkání s klienty (poznávání klientů, jejich života, přání a potřeb)	
Osoby, jejichž opatrovníkem je osoba blízká	30	18	Snaha o zvýšení sociálního kontaktu mezi opatrovníkem a klientem	Zvýšení sociálního kontaktu mezi opatrovníkem a klientem. Jednání opatrovníka v zájmu klienta.	Sociální pracovníci Vedoucí domácností Klíčový pracovník
				Pozvání na akce klientů pořádané zařízením. Zvýšení kontaktu ze strany klienty k opatrovníkovi – zasílání dopisů, pohlednic, osobní návštěvy, ... Pozvání na opatrovníků na setkání s klienty / poznávání klientů, jejich života, komunity, .../, na IP s klientem – seznámení se s jejich přáními a potřebami.	
Návrhy na změnu svéprávnosti	1	0	Příprava klientů plně zbavených způsobilosti k právním úkonům na automatické přehodnocení	Dosáhnout odpovídající svéprávnosti klientů.	Sociální pracovníci Klíčový pracovník

			způsobilosti k právním úkonům v souvislosti se změnami OZ k 1. 1. 2014 proběhla.	
			Spolupráce se soudním znalcem Účast na soudním jednání, příprava klienta na jednání	Průběžně

Doplňující informace: V tabulce jsou uvedeni pouze dospělí klienti. Ze svéprávných klientů je 12 z Černovic a 4 z Lidmaně, 4 mají opatrovníka a 8 je bez opatrovníka. V DOZP je dále 16 klientů do 18 let.

Strategie práce s klientem s rizikem v chování					
	Počet osob ve stávající službě	Strategie ve stávající službě	Navrhovaný cílový stav na základě posouzených potřeb uživatelů	Zodpovědnosti	
			Úkoly a kroky k dosažení cílového stavu	Termíny	
Osoby s rizikem v chování a osoby s PAS	25 PAS	20	Úprava prostředí, nastavení komunikace, struktura, vizualizace, ... Spolupráce s psychiatrem, případně dalšími externími odborníky. Vhodný výběr denních činností. Předcházení konfliktu vhodným výběrem spolubydlících. Přístup pracovníků na základě znalosti osobnosti klienta. Vzdělávání pracovníků v oblasti PAS a individuálního plánování	Eliminace rizik v chování na základě přemístění klientů do malých domácností a v nejvyšší možné míře individuálním přístupem ze strany personálu. Možnost bydlení v jednolůžkových pokojích. Zvýšený počet pracovníků s cílem zajištění co možná nejvyššího individuálního přístupu k těmto rizikovým skupinám	Sociální pracovníci Vedoucí služby Vedoucí domácností Klíčoví pracovníci
			Navázat spolupráci s externími odborníky a efektivně využívat jejich pomoc – supervize, konzultace, ... Mapovat příčiny agresivního nebo sebepoškozujícího chování a preventivně předcházet jejich vzniku, zajistit vhodné prostředí. Vzdělávání personálu – školení v oblasti osob s rizikovým chováním a PAS.	Průběžně	

Strategie zaměstnávání osob				
		Strategie ve stávající službě	Navrhovaný cílový stav	Zodpovědnosti

	Počet osob ve stávající službě		na základě posouzených potřeb uživatelů		Termíny
			Úkoly a kroky k dosažení cílového stavu		
Uživatelé zaměstnaní v rámci zařízení	4 PS 35 DPČ	0	4 klienti mají pracovní smlouvu 40 klientů na DPP	39 klientů se připravuje na zaměstnání formou rozvoje pracovních návyků a dovedností v rámci STD.	Vedoucí služby Vedoucí domácností Klíčovní pracovníci
					Průběžně
Uživatelé zaměstnaní mimo sociální službu	4	39	Lidmaň – 28 klientů je zaměstnáno na DPP /sezónní práce/. 30 klientů má pracovní smlouvu.	Vyhledávání dalších vhodných pracovních příležitostí pro klienty. Podpora při uzavírání pracovních smluv s dalšími zaměstnavateli.	Vedoucí služby Vedoucí domácností Klíčovní pracovníci Sociální pracovníci
			Příprava klientů na zaměstnání mimo SS. Motivace klientů při zapojení se na volný trh práce. Podpora klientů při zvládnání pracovních povinností.		průběžně
Uživatelé využívající chráněné dílny	40	0	V současné době 40 klientů zařízení využívá nabídku STD poskytovatele.	Zaměstnání pro klienty, kteří se neuplatní na volném trhu práce.	Vedoucí služby Vedoucí domácností
			Rozvoj pracovních dovedností a návyků vedoucích k případnému uplatnění na volném trhu práce.		průběžně
Uživatelé využívající jiné denní programy	40	40	Někteří klienti využívají nabídku denních programů vytvořenou poskytovatelem, z toho 30 klientů se vzdělává v ZŠ a SŠ a z toho 16 klientů využívá nabídku denních programů školní družiny.		Vedoucí služby Vedoucí domácností
			Navázat spolupráci se stávajícími poskytovateli a dále monitorovat vznik nových SS.		Průběžně

Příloha č. 5: Analýza rizik (včetně nastavení opatření pro jejich předcházení a zvládnutí)

V rámci strategického plánování organizace byl zaveden proces řízení rizik vztahující se k plánované transformaci, který byl proveden v následujících fázích.

1. Analýza rizik
2. Tvorba katalogu rizik
3. Nastavení procesu hodnocení rizik včetně stanovení pracovního týmu
4. Hodnocení rizik
5. Akční plán řízení rizik včetně stanovených opatření a kontroly jejich plnění

Riziková oblast	Definice rizika	Pravděpodobnost výskytu rizika	Dopad rizika	Závažnost rizika=pravděpodobnost x dopad	Opatření k eliminaci a zvládnutí rizika	Garant rizika	Termín plnění opatření
Oblast veřejnosti	Nespolupráce sousedů – problémy s povolením stavby, potíže při realizaci stavby a její zdržování, možnost zapojení médií do negativního hodnocení procesu očima sousedů	3,6	3,6	12,96	<ul style="list-style-type: none"> • nastavit komunikační kanál směrem k veřejnosti, vysvětlovat přínosy procesu transformace, a to formou osobních jednání s vedením obce, možnost návštěvy současného stavu zařízení (dny otevřených dveří), letáky, propagace v rámci týdne sociálních služeb • besedy s veřejností o smyslu procesu transformace a obecně změnách v přístupu sociálních služeb v ČR a ve světě • účast uživatelů budoucích zařízení na běžném veřejném životě v místě nového bydliště (nákup, banka, lékař) • otevřená, transparentní a přímá komunikace se sousedy, navázání spolupráce a dobrých vztahů • informování a zapojení sousedů v rámci příprav a realizace projektu, vyslyšení názorů, kompromisy • články v místním tisku, letáky na úřadě, na veřejných místech, webové stránky, informovat lékaře, školy apod., uvést příklady dobré praxe z jiných zařízení 	<p>zřizovatel</p> <p>sociální pracovnice</p> <p>ředitel</p>	průběžně, konkrétní termíny jednotlivých aktivit jsou uvedeny v Komunikačním plánu a Akčním plánu

Oblast veřejnosti	Negativní veřejné mínění o procesu transformace a neochota spolupráce z důvodu slabé informovanosti, nepochopení procesu transformace, nespolečné s místní komunitou ze strany laické veřejnosti	3,9	3,2	12,48	<ul style="list-style-type: none"> • nastavit komunikační kanál směrem k veřejnosti, vysvětlovat přínosy procesu transformace, a to formou osobních jednání s vedením obce, možnost návštěvy současného stavu zařízení (dny otevřených dveří), letáky, propagace v rámci týdne sociálních služeb • besedy s veřejností o smyslu procesu transformace a obecně změnách v přístupu sociálních služeb v ČR a ve světě • účast uživatelů budoucích zařízení na běžném veřejném životě v místě nového bydliště (nákup, banka, lékař) • otevřená, transparentní a přímá komunikace se sousedy, navázání spolupráce a dobrých vztahů, • informování a zapojení sousedů v rámci příprav a realizace projektu, vyslyšení názorů, kompromisy • články v místním tisku, letáky na úřadě, na veřejných místech, webové stránky, informovat lékaře, školy apod., uvést příklady dobré praxe z jiných zařízení 	zřizovatel sociální pracovníce ředitel	průběžně, konkrétní termíny jednotlivých aktivit jsou uvedeny v Komunikačním plánu a Akčním plánu
Oblast veřejnosti	Negativní veřejné mínění o procesu transformace a neochota spolupráce z důvodu slabé informovanosti, nepochopení procesu transformace, nespolečné s místní komunitou ze strany samospráv dotčených obcí a měst	3,6	3,2	11,52	<ul style="list-style-type: none"> • nastavit komunikační kanál směrem k veřejnosti, vysvětlovat přínosy procesu transformace, a to formou osobních jednání s vedením obce, možnost návštěvy současného stavu zařízení (dny otevřených dveří), letáky, propagace v rámci týdne sociálních služeb • besedy s veřejností o smyslu procesu transformace a obecně změnách v přístupu sociálních služeb v ČR a ve světě • účast uživatelů budoucích zařízení na běžném veřejném životě v místě nového bydliště (nákup, banka, lékař) • otevřená, transparentní a přímá komunikace se sousedy, navázání spolupráce a dobrých vztahů, • informování a zapojení sousedů v rámci příprav a realizace projektu, vyslyšení názorů, kompromisy • články v místním tisku, letáky na úřadě, na veřejných místech, webové stránky, informovat 	zřizovatel sociální pracovníce ředitel organizace	průběžně, konkrétní termíny jednotlivých aktivit jsou uvedeny v Komunikačním plánu a Akčním plánu

					lékaře, školy apod., uvést příklady dobré praxe z jiných zařízení		
Oblast přípravy zaměstnanců	Přenesení institucionálních prvků do nové služby	3,6	2,9	10,4	Pečlivý výběr motivovaných pracovníků a vedoucích nových sociálních služeb. Inspirace dobrou praxí. Snaha nepřenášet špatné stereotypy z instituce do nových služeb. Vytvoření metodických postupů. Pravidelné vzdělávání pracovníků, stáže.	ředitel	
Oblast přípravy uživatelů	Nepřijetí uživatelů veřejností	3,0	3,4	10,2	<ul style="list-style-type: none"> • včasná komunikace transformace s veřejností i za účasti samosprávy • články v tisku, letáky na veřejných místech, propagace v rámci týdne sociálních služeb • společenské akce, setkání se sousedy • spolupráce s dalšími veřejnými institucemi (přednášky, nabídka dobrovolnictví) • dny otevřených dveří původního zařízení • cílené šíření firemní kultury zaměstnanci vůči veřejnosti 	sociální pracovníce	průběžně, konkrétní termíny jednotlivých aktivit jsou uvedeny v Komunikačním plánu a Akčním plánu
Oblast dostupnosti	Nedostupnost návazných služeb v lokalitě, nízká ochota poskytovatelů návazných sociálních služeb ke spolupráci	3,0	3,1	9,3	<ul style="list-style-type: none"> • řádný monitoring služeb při výběru lokality • zjištění aktuální nabídky služeb a navázání spolupráce a komunikace s poskytovateli před zahájením procesu transformace • projednání zvýšení kapacity dostupných ambulantních a terénních služeb v dané lokalitě 	zřizovatel	do 30.6.2024
Oblast dostupnosti	Nevhodný výběr lokalit pro umístění budov transformovaného zařízení	2,5	3,7	9,3	<ul style="list-style-type: none"> • zapojení poskytovatele sociálních služeb do procesu výběru lokalit • pečlivé hodnocení míry potřeby jednotlivých klientů vhodných pro transformaci • pečlivá analýza dostupných ambulantních a terénních služeb v dané lokalitě 	zřizovatel, ředitel, sociální pracovníci	do 30.6.2024
Oblast přípravy zaměstnanců	Nedostupná kvalitní pracovní síla v době udržitelnosti projektu	2,7	3,4	9,2	<ul style="list-style-type: none"> • spolupráce s ÚP a pracovními agenturami, inzerce na sociálních sítích • projekt optimalizace personální kapacity na úrovni zřizovatele, revize pracovních podmínek podporující stabilizaci pracovního týmu • komunikace důvodů nedostatku pracovní síly s vedením organizace 	ředitel	průběžně, nejpozději do 31.12.2025

Oblast přípravy uživatelů	Slabá motivace rodin a opatrovníků (nespolupráce, nepodpora opatrovníků, brždění procesu změny, přenášení negativního pocitu na ostatní uživatele a opatrovníky)	2,8	3,2	9,0	<ul style="list-style-type: none"> • příklady dobré praxe • pravidelné skupinové a individuální pohovory • den otevřených dveří již fungující domácností • srozumitelné představení transformace 	vedoucí bydlení	průběžně, nejpozději do 31.12.2025
Oblast přípravy uživatelů	Nevhodný výběr uživatelů do transformovaného zařízení (v případě klientů s 24 hodinovou zdravotní péčí je nutnost zajištění většího množství zdravotnického personálu, prodražení sociální služby, jiné vybavení, jiná skladba personálu, zajištění stravy u uživatelů se speciální výživou, přetrhání vzájemných dlouhotrvajících vazeb, přátelství, potřeba kolektivního soužití)	2,8	3,1	8,7	<ul style="list-style-type: none"> • kvalitní hodnocení uživatelů z hlediska náročnosti a kvality péče i s ohledem na současné a budoucí personální zdroje a potřeby • pravidelné skupinové a individuální pohovory • pečlivé individuální plánování 	vedoucí bydlení, sociální pracovníci	průběžně, nejpozději do 31.12.2025

Příloha č. 6: Vize transformace a jednotlivé dílčí cíle

STRATEGIE

Domov Černovice - Lidmaň,
příspěvková organizace

1 NAŠE VIZE

U NÁS JSTE DOMA

Vytváříme domov dětem, mládeži a dospělým s mentálním a kombinovaným postižením, kteří pro svoji sociální situaci nemohou žít ve vlastní rodině. Maximálně podporujeme jejich samostatnost a nezávislost. Rozvíjíme přirozené vazby s vnějším okolím a rodinou.

2 HODNOTY, NA KTERÝCH STAVÍME

OSOBNÍ LIDSKÝ PŘÍSTUP
EMPATIE
RESPEKT K DRUHÉMU
SPOLUPRÁCE
SCHOPNOST NASLOUCHAT
OCHOTA POMOCI

3 PRIORITY ČLENŮ DOMÁCNOSTI

ÚROVEŇ BYDLENÍ
KVALITA A VÝBĚR STRAVY
PARTNERSKÝ PŘÍSTUP PERSONÁLU

4 LOGO



Domov Černovice - Lidmaň

Vize U NÁS JSTE DOMA

STRATEGICKÉ CÍLE

PROFESIONÁLNÍ
SLUŽBA

JEDEN DOMOV
JEDEN TÝM

SPOKOJENÝ UŽIVATEL

PRIORITY AKČNÍHO PLÁNU

- Optimalizovat stávající prostory
- Optimalizovat počet poskytovaných sociálních služeb a jejich kapacitu s ohledem na trendy v poptávce
- Poskytovat bydlení, které se co nejvíce přibližuje domácímu prostředí, podporovat jednolůžkové pokoje
- Komunikovat podstatu a cíle transformace včetně jeho procesu a harmonogramu

- Posílit vnímání organizace jako jednoho celku, podpořit spolupráci, komunikaci, nastavit procesy a elektronizaci oběhu dokumentů
- Připravit organizaci na transformační proces v podobě metodického vedení, vzdělávání zaměstnanců, stanovení pracovních postupů
- Naslouchat zaměstnancům, zapojit je do rozhodovacích procesů, pečovat o ně, podporovat vedoucí domácností k metodickému vedení
- Nastavit a pravidelně kontrolovat kvalitu poskytovaných služeb

- Připravit přesun uživatelů z ústavního zařízení do samostatných domácností
- Naslouchat jejich potřebám a prioritám. Vysvětlit zaměstnancům, jak to provést a co to konkrétně v praxi znamená
- Podporovat v maximálně možné míře sociální začlenění a integraci uživatele
- Podporovat a rozvíjet individuální práci s uživatelem
- Podporovat a rozvíjet samostatnost uživatele při rozhodování o sobě samém, o svých aktivitách

EKONOMIKA PERSONÁL

ŘÍZENÍ ORGANIZACE

PROCESY SLUŽBA

PROFESIONÁLNÍ SLUŽBA

- Optimalizovat stávající prostory
- Optimalizovat počet poskytovaných sociálních služeb a jejich kapacitu s ohledem na trendy v poptávce
- Poskytovat bydlení, které se co nejvíce přibližuje domácímu prostředí, podporovat jednolůžkové pokoje
- Komunikovat podstatu a cíle transformace včetně jeho procesu a harmonogramu

JEDEN DOMOV, JEDEN TÝM

- Posílit vnímání organizace jako jednoho celku, podpořit spolupráci, komunikaci, nastavit procesy a zajistit elektronizaci oběhu dokumentů
- Připravit zaměstnance na transformační proces včetně plánu vzdělávání
- Naslouchat zaměstnancům, zapojit je do rozhodovacích procesů, pečovat o ně, podporovat vedoucí domácností k samostatné práci
- Nastavit a pravidelně kontrolovat popřípadě revidovat kvalitu poskytovaných služeb klientům

SPOKOJENÝ UŽIVATEL

- Připravit uživatele na transformační proces
- Naslouchat jejich potřebám a prioritám
- Podporovat v maximálně možné míře sociální začlenění a integraci uživatele
- Podporovat a rozvíjet individuální práci s klientem
- Podporovat a rozvíjet samostatnost klienta při rozhodování o sobě samém, o svých aktivitách



Zásady profesionální péče

Vytváříme prostor pro samostatný a nezávislý způsob života uživatele

- Respektujeme soukromí uživatele, jeho vlastní práva
- Respektujeme politické, náboženské a jiné názory uživatele
- Dbáme na zachování vlastního prostoru uživatele pro uvědomění si jeho smyslu života, potřeby a užitečnosti
- Dbáme na právo zapojení uživatele do společenského života, na zvyšování jeho sebevědomí

Chceme Vás co nejvíce poznat - respektujeme Vás jako osobnost

- Zachováváme lidskou důstojnost uživatele, jeho osobnost, intimitu, návyky, podporujeme sebeobsluhu
- Respektujeme způsob života dle osobního zaměření uživatele a zvyklostí
- Respektujeme právo vlastního rozhodnutí uživatele o tom, co kdy, kde a jak bude dělat dle jeho individuálních potřeb, možnost volby stravy a diety
- Respektujeme rovná práva a povinnosti pro všechny uživatele



Chráníme Vaše soukromí

- Zachováváme mlčenlivost o všem, co se týče osoby uživatele, jeho domácnosti, vztahů a finančních záležitostí
- Respektujeme právo na soukromí uživatele, názory uživatele, rodinné a mezilidské vztahy,
- Zajišťujeme bezpečí domova
- Podporujeme přizpůsobení prostoru, ve kterém se uživatel pohybuje, domácímu prostředí
- Podporujeme kontakt s kamarády, rodiči, možnost návštěv, možnost volby spolubydlících

Vaše potřeby nás zajímají - zachováváme důstojnost Vašeho života

- Pečujeme o uživatele primárně v jeho zájmu vždy se vstřícným přístupem a ochotou
- Respektujeme oslovení uživatele dle jeho přání
- Přistupujeme k uživateli dle jeho individuálních potřeb, s nejvyšší mírou diskrétnosti při intimních úkonech
- Posílujeme sebevědomí a snahu uživatele dokázat něco nového, nebýt odkázaný pouze na pomoc druhých
- Podporujeme bydlení v 1-2 lůžkových pokojích



Vytváříme Vám prostor pro aktivní způsob Vašeho života

- Vytváříme podmínky uživatelům pro možné zapojení se do volnočasových aktivit, zaměstnání s právem rozhodnutí uživatele
- Podporujeme sociální začlenění a integraci uživatele
- Zajišťujeme podporu sociálních a právních potřeb uživatelů

Jsme vůči Vám empatičtí - poskytujeme Vám srozumitelné informace

- Zachováváme právo uživatele na informace o rozhodnutích organizace bezprostředně se ho týkající
- Aktivně komunikujeme a nasloucháme s pochopením a porozuměním
- Poskytujeme informace o možnostech využití služeb specialistů

Akční plán do roku 2025						
Strategické cíle	Priorita	Opatření	Úkoly	Termín	Odpovědnost	
PROFESIONÁLNÍ SLUŽBA	Optimalizovat stávající prostory v Černovicích	PŘIPRAVIT STÁVAJÍCÍ AREÁL NA NOVÉ VYUŽITÍ, NOVÉ SLUŽBY	Spolupracovat na analýze využití stávajících prostor včetně vyčlenění finančních nároků na případnou stavební úpravu, včetně řešení problematiky technologicky propojených částí budov (vytápění, kotelna...).	2022 průběžně, zahájení debat	ředitel organizace	
	Optimalizovat počet poskytovaných sociálních služeb, jejich kapacitu a místo s ohledem na trendy v poptávce	SPOLUPRACOVAT SE ZŘIZOVATELEM NA VÝBĚRU VHDNÉ LOKALITY PRO TRANSFORMOVANÉ BYDLENÍ	Spolupracovat na vytipování lokalit pro transformaci (pozemky vhodné k výstavbě či objekty vhodné k rekonstrukci).		2022	vedoucí bydlení, sociální pracovnice
		PRACOVAT S POPTÁVKOU PO SOC. SLUŽBÁCH, S KAPACITOU ZAŘÍZENÍ	Zajistit registraci nových míst poskytování sociální služby, případně registraci nové ambulanti sociální služby (denního stacionáře).		2023	ředitel
			Sledovat trend poptávky po sociálních službách zařízení, její pravidelné vyhodnocování s ohledem na místo bydliště uchazeče a možné volné kapacity v ostatních sociálních zařízeních Kraje Vysočina. Zpracovat data takovou formou, která by umožnila trendy v poptávce vyhodnotit z dlouhodobějšího časového hlediska.		průběžně	sociální pracovnice
			Stanovit hranici obsazenosti zařízení, kdy jednotlivé služby nelze v potřebné kvalitě poskytovat bez navýšené kompenzace ze strany zřizovatele. Spočítat nákladovost služeb po částečné transformaci zařízení.			ekonom
	ZACHOVAT POSKYTOVÁNÍ ODLEHČOVACÍ SLUŽBY, ABY JEJÍ UŽIVATELÉ MĚLI VYHRAZENY SAMOSTATNÉ PROSTORY	Provéřít rentabilitu služby "odlehčovací pobyt" s ohledem na počet uživatelů a výši nákladů, případně navrhnout model/podmínky, kdy rentabilita služby by byla zachována (např. služba je dostupná v době prázdnin, 1 měsíc v každém čtvrtletí apod.) a zjistit proveditelnost a zájem veřejnosti o takový způsob jejího poskytování.		VI.22	sociální pracovnice	
		Provéřít/naplánavat, které prostory v areálu zařízení by byly pro poskytování odlehčovací služby vhodné, případně naplánavat stavební úpravy.		VI.22	ředitel	
	Poskytovat bydlení, které se co nejvíce přibližuje domácímu prostředí a vytváří tak podmínky pro zachování soukromí uživatelů, podporovat jednolůžkové pokoje.	SPOLUPRACOVAT S PROJEKTANTY PŘI NÁVRHU STAVEBNĚTECHNICKÉHO ROZMÍSTĚNÍ A VYBAVENÍ NOVÝCH DOMÁCNOSTÍ V ZÁVISLOSTI NA POTŘEBÁCH VYBRANÝCH UŽIVATELŮ	Vytvořit seznam požadavků na stavebně-technické prvky/uspořádání budov tak, aby vyhovovaly uživatelům nově budovaných domácností, včetně požadavků na vybavení interiéru/exteriéru včetně kompenzačních pomůcek, jiné specifické potřeby).	Deklarovat zřizovateli podmínku zapojení poskytovatele sociální služby do tvorby projektové dokumentace jako podkladu pro zadávací řízení.	2022	ředitel
		DEFINOVAT CÍLOVÉ SKUPINY DLE MÍRY NÁROČNOSTI PÉČE VE VZTAHU K TRANSFORMACI A USPOŘÁDÁNÍ BYDLENÍ	Analýzovat vybrané uživatele Domova Černovice – Lidmaň dle míry náročnosti péče.		2022	vedoucí bydlení
	Komunikovat podstatu a cíle transformace včetně jeho procesu a harmonogramu	I VE STÁVAJÍCÍCH PODMÍNKÁCH HLEDAT MOŽNOSTI A KROKY VEDOUČÍ K DEINSTITUCIONALIZACI POSKYTOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB DĚTEM	Upravit stávající prostory v Černovicích tak, že vzniknou dva byty s jednolůžkovými pokoji.	Analýza možnosti transformace ve spolupráci s externím subjektem včetně školení personálu pro práci s používanými nástroji.	2022/2024	ředitel, vedoucí bydlení
		USILOVAT O POŘÍZENÍ VHDNÉ NEMOVITOSTI PRO TRANSFORMACI UŽIVATELŮ V DĚTSKÉM VĚKU.	Spolupráce na tvorbě a připomínkování dokumentu a příprava na zajištění jeho schválení v orgánech kraje.		2022	vedoucí bydlení, ředitel
		SPOLUPRÁCE NA TVORBĚ TRANSFORMAČNÍHO PLÁNU	Informování uživatelů o procesu transformace a poskytování nového typu SS v běžné komunitě.		zahájení 2022, průběžně	ředitel, vedoucí bydlení
REALIZACE AKTIVIT DLE KOMUNIKAČNÍHO PLÁNU	Komunikace s veřejností, komunikace s obyvateli a samosprávami vybraných lokalit, s návaznými službami.	Vytvoření informačního letáku pro zaměstnance a pro veřejnost.		zahájení 2022, průběžně	ředitel, vedoucí bydlení	
	Komunikace s opatrovníky a příbuznými uživatelů.			zahájení 2022, průběžně	ředitel, sociální pracovnice, vedoucí bydlení	

Akční plán do roku 2025					
Strategické cíle	Priorita	Opatření	Úkoly	Termín	Odpovědnost
JEDEN DOMOV, JEDEN TÝM	Posílit vnímání organizace jako jednoho celku, podpořit spolupráci, komunikaci, nastavit procesy a zajistit elektronizaci oběhu dokumentů	ORGANIZOVAT SPOLEČNÉ MIMOPRACOVNÍ AKTIVITY	1. fáze - společné aktivity uživatelů - diskotéky, výlety, kino, výstavy... sportovní "klání" 2. fáze - výměna zkušeností na pracovištích, neformální setkání pracovníků	XII.22	vedoucí bydlení
		POSÍLIT KOMUNIKACI MEZI PRACOVÍŠTI	Definovat systém řízení porad včetně informování ostatních zaměstnanců (zápisy z porad).	VI.22	ředitel
		DOKONČIT TVORBU JEDNOTNÉHO WEBU	Ponechat aktivní pouze společný web, zajistit doplnění všech potřebných informací.	VI.22	ředitel
		DOKONČIT SJEDNOCENÍ PROCESŮ A INTERNÍCH PŘEDPISŮ	Nastavit pravidla následné řídicí kontroly včetně naplňování pravidel interních předpisů v praxi.	2022	ředitel
		ZAJISTIT ELEKTRONIZACI OBĚHU ÚČETNÍCH DOKLADŮ	Implementace SW CROUSEUS.	2022	ekonom
	Připravit organizaci na transformační proces v podobě metodického vedení, vzdělávání zaměstnanců, stanovení pracovních postupů, změny organizační struktury.	POSÍLIT JISTOTU ZAMĚŠTANANČŮ OHLEDNĚ STABILITY ORGANIZACE	Informovat zaměstnance a veřejnost o harmonogramu transformace, o tom, že transformace je pouze nástroj pro zlepšení kvality života uživatelů, dále o celkové vizi organizace, že nezaniká pouze prochází plánovanou změnou.	VI.22	ředitel, vedoucí bydlení
		DEFINOVAT VZDĚLÁVACÍ POTŘEBY PRACOVNÍKŮ, PŘIPRAVIT INDIVIDUÁLNÍ PLÁNY VZDĚLÁVÁNÍ ODPOVÍDAJÍCÍ DEFINOVANÝM POTŘEBÁM	Příprava personálu na nový typ sociální služby.	2022	ředitel, vedoucí bydlení
		VYTVOŘIT PERSONÁLNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍPRAVU PERSONÁLU I UŽIVATELŮ NA ZMĚNU - PŘEMĚNA DOMÁCNOSTÍ V ČERNOVIČÍCH NA MODEL KOMUNITNÍCH DOMÁCNOSTÍ	Zapojit vedoucí oddělení (VO) a sociální pracovníky (SP) do připravované změny, konkrétně převést VO domácnosti na pružnou pracovní dobu + jeden víkend + jedna noční směna - částečně pokrýt odpolední směny; zvýši se operativnost při provádění změn; stanovit kompetence VO x SP - převádění některých činností SP na VO, zvyšování podílu SP na práci s uživateli - příprava na stav po částečné transformaci. Připravit vytípané pracovníky na vedoucí komunitního bydlení. Snižit počet uživatelů na některých domácnostech - nové prostory ve stávajícím zařízení, ve městě. Požádat zřizovatele o navýšení finančních prostředků o min. 5 PSS. Aktualizovat stávající organizační strukturu.	2022/2023	ředitel, vedoucí bydlení
	Naslouchat zaměstnancům, zapojit je do rozhodovacích procesů, pečovat o ně, podporovat vedoucí domácnosti k samostatné práci	DEFINOVAT ÚROVNĚ SPOLUPRÁCE A KOMUNIKACE, PRACOVNÍ SKUPINY, PRACOVNÍ TÝMY	Promyslet, zda nelze pro nějaká témata vytvořit menší pracovní týmy 1/ individuální plánování - příprava uživatelů na změnu - cíle, jednotlivé kroky, jednotný postup, 2/podklady pro konzultace s architekty - uspořádání prostor s ohledem na potřeby uživatelů, vybavení domácností - s tím souvisí návštěvy transformovaných zařízení.	VI.22	ředitel, vedoucí bydlení
		ZAJISTIT PRŮBĚŽNOU ZPĚTNOU VAZBU OD ZAMĚŠTANANČŮ	Zajistit u zaměstnanců dotazník zpětné vazby spokojenosti zaměstnance, úrovní komunikace, zadávání úkolů, srozumitelnosti, vztahy na pracovišti - poskytnout zpětnou vazbu zaměstnancům o výsledcích šetření. Zjistit u zaměstnanců, zda jsou ochotni případně za prací dojíždět do komunitních domácností.	VI.25	vedoucí bydlení ve spolupráci s lektorem týmové supervize
PODPOROVAT VEDOUcí DOMÁCNOSTÍ K SAMOSTATNÉ PRÁCI		Realizovat postupnou přeměnu dosavadních domácností na model komunitního bydlení - posílení o min. jednoho PSS na každé domácnosti, převedení VO na pružnou pracovní dobu, změna a posílení kompetenci VO, zvýšení samostatnosti jednotlivých domácností - příprava stravy, komunikace s opatrovníky, finance, doklady uživatelů, individuální plánování.	2023/2024	vedoucí bydlení, sociální pracovnice	
Nastavit a pravidelně kontrolovat popřípadě revidovat kvalitu poskytovaných služeb uživatelům	PRŮBĚŽNÁ ZPĚTNÁ VAZBA OD UŽIVATELŮ A JEJICH RODINNÝCH PŘÍSLUŠNÍKŮ	Realizovat dotazník spokojenosti od rodinných příslušníků popřípadě od uživatelů.	VI.25	sociální pracovnice	
	VYTVOŘIT METODIKU ZAMĚŠTANANCE PRO VÝKON PROFESIONÁLNÍ SLUŽBY, STANOVIT KRITÉRIA HODNOCENÍ.	Definovat kritéria profesionální služby, zveřejnit na nástěnce pro zaměstnance, kontrolovat jejich dodržování.	2022	vedoucí bydlení	

Akční plán do roku 2025					
Strategické cíle	Priorita	Opatření	Úkoly	Termín	Odpovědnost
SPOKOJENÝ UŽIVATEL	Připravit přesun uživatelů z ústavního zařízení do samostatných domácností	HARMONOGRAM PŘÍPRAVY UŽIVATELE NA ZMĚNU	Dle časového harmonogramu transformace zpracovat dílčí kroky přípravy uživatele na změnu.	2022	vedoucí bydlení
		ADAPTACE UŽIVATELE NA ZMĚNU. I VE STÁVAJÍCÍCH PODMÍNKÁCH HLEDAT MOŽNOSTI K PŘESUNU UŽIVATELŮ ZE ZDRAVOTNÍHO ÚSEKU NA ÚSEK SOCIÁLNÍ PÉČE, PŘÍPRAVA NA PŘECHOD DO KOMUNITNÍHO BYDLENÍ	Připravit uživatele na život v novém typu sociální služby. Na základě vyhodnocení dotazníku posuzování míry nezbytné podpory vytípané uživatele, kteří budou zařazeni do částečné transformace. Zapojovat tyto uživatele do některých aktivit jiných domácností - vycházky, vaření, nákupy; hledat možnosti bydlení i ve stávajících podmínkách. Připravovat tyto uživatele na přechod do transformovaných domácností; spolupracovat na těchto aktivitách se zdravotnickým personálem a PSS na zdravotních odděleních. Podporovat sblížení uživatelů z různých domácností, kteří budou následně nově umístěni společně. Vytvořit aktivity, které pomohou zabránit zpráhání vztahů, ztrátě přátelství. Posílit samostatné rozhodování - výběr jídla, oblečení, nákupy, možnosti pracovního uplatnění; volný čas. Posílit individuální asistenci pro realizaci samostatného rozhodování.	2023/2024	ředitel, vedoucí bydlení, vedoucí zdravotního úseku
	Naslouchat potřebám a prioritám uživatelů	ZJIŠTĚNÍ POTŘEB UŽIVATELE	Realizovat individuální rozhovory s uživateli; pozorování; osobnostní profily uživatelů.	průběžně	vedoucí bydlení, KP, PSS, soc.prac.
	Podporovat v maximálně možné míře sociální začlenění a integraci uživatele	ZJIŠTĚNÍ POTŘEB A PŘÁNÍ UŽIVATELE; PRÁCE S REALITOU - JAK SE POTŘEBY A PŘÁNÍ DAJÍ REALIZOVAT	Společenské vyžití uživatelů - kino, divadlo...; využívání služeb mimo areál domova; pracovní uplatnění. Analyzovat budoucí možnosti komunitních a veřejných služeb v místě komunitního bydlení.	průběžně	vedoucí bydlení, KP, PSS, soc.prac.
	Podporovat a rozvíjet individuální práci s uživatelem	PODPORA KP - ŠKOLENÍ V OBLASTI INDIVIDUÁLNÍHO PLÁNOVÁNÍ A PRÁCE S UŽIVATELEM.	Realizovat individuální plánování uživatele. Metodicky vzdělávat zaměstnance v oblasti individuálního plánování.	průběžně	vedoucí bydlení, KP, PSS, soc.prac.
Podporovat a rozvíjet samostatnost uživatele při rozhodování o sobě samém, o svých aktivitách.	ZJIŠTĚNÍ POTŘEB A PŘÁNÍ UŽIVATELE	Podporovat uživatele ve vyřizování osobních věcí - finance, úřady...; podporovat uživatele ve vyhledávání a výběru prac. a volnočasových aktivit - nabídka zájm. Aktivit mimo areál domova, prac. nabídky...; podpora při výběru a zajištění služeb - kadeřník, lékař, restaurace...	průběžně	vedoucí bydlení, KP, PSS, soc.prac.	

Příloha č. 7: Dílčí termíny transformace (plán komunikační strategie)

jednotlivé kroky, včetně cílů, termínů a osob odpovědných za jejich realizaci. Jedná se zejména o přípravu uživatelů (návěk nových dovedností, nové posouzení svéprávnosti aj.) a jejich rodin na změnu, přípravu zaměstnanců, stanovení komunikační strategie, způsob vyhodnocování změny, řízení procesu i logistické řešení.

V rámci procesu strategického plánování byl definován komunikační plán ve vztahu k plánovanému procesu transformace, pro ostatní účely jsou pravidla předávání informací a porad upraveny směrnici. Plnění úkolů je sledováno na poradách, úkoly se zaznamenávají v zápisech. Je zavedeno pořizování zápisů ze všech porad, zápisy jsou následně zaslány k dispozici jejich účastníkům. Zápisy z porad vedení jsou ukládány u ředitele, ostatní u vedoucích. Organizace má upravena pravidla pro komunikaci s externími subjekty a interními klienty z hlediska etiky, z pohledu mlčenlivosti, ochrany osobních údajů, jsou stanovena i pravidla komunikace z hlediska jednotnosti poskytovaných informací a krizové komunikace. Kromě směrnice je i v pracovním řádu určeno, že s médii komunikuje pouze ředitel organizace.

KOMUNIKAČNÍ PLÁN DOMOVA ČERNOVICE – LIDMAŇ, p. o.**EXTERNÍ KOMUNIKACE****Dílčí cíl 1: Informovaný zřizovatel**

Komu	Úkol	Nástroje	Zodpovědnost	Termín	Výstup
Vedení Kraje Vysočina, OSV	Zajistit podporu transformace Zajistit finanční prostředky na proces transformace a jeho udržitelnost Průběžně poskytovat informace o procesu transformace Vyjednávat podmínky pro umístění domácností do vybraných lokalit	Osobní jednání Pracovní porady Zpracovaný transformační plán	Ředitel ve spolupráci s OSV	Do 30.6.2022	Chceme, aby podpořil transformaci našeho zařízení, především v souvislosti s provozem, který v období přechodové fáze transformace představuje zvýšené náklady, zejména z důvodu přirozeného úbytku klientů a nemožností přijímání nových klientů (dle Kritérií transformace a deinstitutionalizace).

Dílčí cíl 2: Informovaná široká veřejnost dotčených lokalit

Občané dotčených lokalit, sousedé transformovaných zařízení, zájemci o danou problematiku	Poskytnout základní informace k transformačnímu procesu (vysvětlit obecnou podstatu transformace a co je jeho cílem v dané lokalitě, jak bude časově probíhat, jaké	Besedy s občany Informační letáky (do tiskovin, na poště, obecním úřadě, na nástěnce) Prezentace na akcích.....	Ředitel, vedoucí bydlení, OSV	průběžně	Chceme, aby si uvědomili, že klienti, kterým je poskytována sociální služba, se narodili v běžné společnosti. Z ní byli vytrženi, a teď je cílem vše napravit a naplnit jejich právo žít co nejvíce běžným
---	---	---	-------------------------------	----------	--

	<p>klíčové kroky jsou s tím spojené).</p> <p>Uklidnit a ujistit veřejnost, že změna spojená s transformací nepřinese negativní jevy.</p> <p>Podpořit pozitivní myšlení obyvatel v souvislosti s plánovanou transformací.</p>	Články do místní periodik			<p>životem jako jejich vrstevníci.</p> <p>Chceme, aby klienty přijali do komunity a chovali se k nim jako k běžným občanům. Aby věděli, že se nejedná o agresivní nebo nebezpečné klienty.</p>
--	--	---------------------------	--	--	--

Dílčí cíl 3: Informovaná odborná veřejnost

Komu	Úkol	Nástroje	Zodpovědnost	Termín	Výstup
Praktičtí a odborní lékaři, školy, zaměstnavatelé, sociální partneři, pracovníci komunitního plánování v dané lokalitě, dodavatelé	Poskytnout informace o transformačním procesu, jeho harmonogramu a klíčových krocích mající vliv na odbornou veřejnost, představa o spolupráci	<p>Osobní jednání</p> <p>Webová prezentace</p> <p>Pozvání na akce pořádané organizací (kulturní, společenské, účast při komunitním plánování obcí</p>	Ředitel, OSV	Do 31.12.2022	<p>Chceme, aby si uvědomili, že naši klienti jsou potencionální zájemci o jejich službu, a že po přestěhování do komunitních služeb bude určitý počet osob schopen jejich službu využívat.</p> <p>Soudy přehodnotí svéprávnost uživatelů služeb organizace.</p>

Dílčí cíl 4: Informované orgány veřejné správy

Komu	Úkol	Nástroje	Zodpovědnost	Termín	Výstup
Samosprávy dotčených obcí, veřejné instituce (Úřad práce, soudy, sociální odbory městských úřadů dané lokality)	<p>Poskytnout základní informace o procesu transformace, harmonogramu, klíčových krocích s vlivem na samosprávy</p> <p>Řešení vytipovaných lokalit</p> <p>Průběžně informovat o vývoji</p>	<p>Osobní jednání (například na zasedání zastupitelstva obce)</p> <p>Písemná komunikace</p> <p>Webová prezentace</p> <p>Pozvání na akce pořádané organizací (kulturní,</p>	Vedení Kraje Vysočina, OSV, ředitel	Do 31.12.2022	<p>Chceme získat pozemek v dané lokalitě a chceme zajistit bezproblémovou účast našich klientů na životě komunity.</p>

	transformace veřejné instituce	společenské, den otevřených dveří Účast při komunitním plánování obcí Informační letáky			
--	--------------------------------	---	--	--	--

Dílčí cíl 5: Informování, motivování a připravení RODINNÍ PŘÍSLUŠNÍCI, OPATROVNÍCI o procesu transformace

Rodinní příslušníci, opatrovníci	Poskytnout základní informace o podstatě a výhodách transformace, principech zkvalitnění péče. Uklidnění situace v organizaci, změna nevyvolá žádné negativní vlivy	Setkání s rodiči a přáteli domova Webová prezentace Nástěnky v zařízení	Ředitel, sociální pracovníci	průběžně	Cílem komunikace je získat podporu opatrovníků/rodinných příslušníků při procesu transformace. Chceme, aby podpořili své příbuzné či kamarády ve způsobu života, který více odpovídá jejich potřebám. Chceme, aby se účastnili hodnocení nezbytné míry podpory, a také aby byli se svým příbuzným či kamarádem dále v kontaktu a nabídli mu prvky neformální podpory.
	Bližší seznámí s transformačním procesem v zařízení	Osobní setkání s obyvateli komunitních domácností Informační dopis rodinám a opatrovníkům Průběžná informační platforma (konzultační dny, návštěvní dny, uvedení kontaktů na kompetentní pracovníky) Možnost zaslání dotazu přes web	Ředitel, sociální pracovníci	průběžně	
	Seznámení s dobrou praxí	Exkurze do jiných transformovaných zařízení	Ředitel ve spolupráci s OSV	Do 30.6.2022	

INTERNÍ KOMUNIKACE

Dílčí cíl 6: Informování, motivování a připravení aktéři transformačního procesu – ZAMĚSTNANCI

Komu	Úkol	Nástroje	Zodpovědnost	Termín	Výstup
Zaměstnanci organizace	Seznámit zaměstnance	Schůzka se všemi zaměstnanci	ředitel	průběžně	Chceme, aby přijali myšlenku

	<p>s cílem transformace, s jejím průběhem, dílčími kroky</p> <p>Uklidnění situace v organizaci, změna nevyvolá žádné negativní kroky (např. hromadné propouštění pracovních míst)</p> <p>Seznámit se s zapojením zaměstnanců do procesu transformace</p>	<p>Porada vedení</p> <p>Dílčí porady na různých úrovních</p> <p>Osobní rozhovory</p> <p>Nástěnky</p> <p>Webová prezentace</p>			<p>transformace za svou. Aby ji mezi sebou šířili.</p> <p>Chceme, aby motivovali klienty a podporovali je v samostatnosti a ve vlastním rozhodování.</p>
	<p>Vytvořit bezpečnou platformu, kde se mohou zaměstnanci průběžně informovat a klást dotazy</p>	<p>Nabídka individuálního osobního kontaktu (konzultační dny)</p> <p>Schránka důvěry</p> <p>Schůzky na úrovni úseků</p> <p>Supervize</p>	ředitel	průběžně	
	<p>Možnost návštěvy zařízení, které již prošlo transformací, sdílení dobré praxe</p>	<p>Exkurze pro pracovníky</p> <p>Prezentace dobré praxe</p> <p>Mentor</p>	ředitel	průběžně	
	<p>Vzdělávat zaměstnanců pro účely transformace</p>	<p>Vytvoření individuálního vzdělávacího plánu zaměstnance</p> <p>Výběr vhodných školení odpovídajícím potřebám zaměstnanců, organizace, uživatelů</p>	ředitel	průběžně	
	<p>Vzájemná informovanost v rámci pracovních týmů</p>	<p>Ústní předání na poradách</p> <p>Zápisy z porad</p>	ředitel	průběžně	

		Denní záznamy Aktivní zajištění informací vedoucími pracovníky			
Dílčí cíl 7: Informování, motivování a připravení UŽIVATELE o procesu transformace					
Uživatelé	Poskytnout základní informace o plánované změně	Informační schůzky pro uživatele (komunity), opatrovníky a rodiny Návštěvní dny pro rodinné příslušníky – možnost získání informací od sociální pracovnice Uklidnění situace, že změna přinese výhody	Ředitel, sociální pracovníci	průběžně	Chceme, aby vyjádřili svá přání, kde a s kým by chtěli bydlet. Aby přijali myšlenku vlastní nezávislosti (případně snížení závislosti), aby chtěli být lepší, samostatnější, aby měli zájem o život v komunitě a využili této příležitosti.
	Průběžně informovat a seznamovat s procesem transformace (jaký to bude mít na ně přímý vliv)	Individuální průběžné rozhovory s uživateli, rodinami, opatrovníky Hodnocení míry podpory uživatelů Nástěnky v organizaci Informační letáky v zařízení pro opatrovníky a rodiny Webová prezentace	Ředitel, sociální pracovníci	průběžně	
	Seznámení s dobrou praxí v jiných transformovaných zařízeních	Společné setkání s uživateli komunitních domácností	Ředitel, sociální pracovníci	průběžně	

		Exkurze do jiných transformovaných zařízení			
	Snížit stres uživatelů a rodinných příslušníků spojený s transformací zařízení	<p>Vybrat vhodné alternativní způsoby komunikace s uživatelem (zejména u uživatelů verbálně nekomunikujících)</p> <p>Spolupráce s psychologem</p> <p>Průběžná aktualizace individuálního plánu podpory uživatele</p>	Ředitel, sociální pracovníci	průběžně	
	Vazby uživatelů na vybranou lokalitu	<p>Analýza uživatelů – rodinné vazby, lokalita</p> <p>Hodnocení míry podpory – plánování služeb dle skutečné míry podpory pro uživatele ve vztahu k lokalitám a nabídce komunitních služeb</p> <p>Rozhovor klíčového pracovníka s uživatelem ohledně zjištění zájmu uživatele o preferencích k vybraným lokalitám se zohledněním jeho individuálních potřeb</p> <p>Spolupráce s rodinami a opatrovníky uživatelů</p>	Ředitel, sociální pracovníci	Do 30.6.2022	

Příloha č. 8: Složení MTT

Organizace	Jméno	Kontakt	Zodpovědnosti
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Ing. Dana Pajerová	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1 394 94 Černovice +420 605 224 048 pajerovadana@domcl.cz	Tvorba transformačního plánu, koordinace činností transformačního týmu Tvorba řízení procesu na úrovni organizace Analýza finančních zdrojů, majetku a budov na úrovni organizace, plán přesunu a využití těchto zdrojů Komunikace s klienty, přímými podřízenými, širokou veřejností a se zřizovatelem Motivace pracovníků a klientů PR transformačního procesu Řízení strategických cílů Vyhodnocování plnění jednotlivých cílů procesu transformace Spolupráce s dalšími organizacemi Aktualizace transformačního plánu v oblasti personálního a finančního zajištění Komunikace s pracovníky v oblasti personálních změn Tvorba organizačních schémat
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Mgr. Ludmila Míková	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1 394 94 Černovice +420 777 142 768 vedoucibydeni.ce@domcl.cz	Tvorba transformačního plánu, koordinace činností transformačního týmu Zajištění poskytování SS v souladu s SQSS a ZoSS Komunikace s klienty, s příbuznými klientů, opatrovníky, odbory sociálních věcí, soudy, pracovníky, širokou veřejností a se zřizovatelem Motivace pracovníků a klientů PR transformačního procesu Vyhodnocování plnění jednotlivých cílů procesu transformace Tvorba analýz Individuální posouzení potřeb klientů Plány přestěhování klientů Metodické vedení pracovníků Zpracování potřebných metodik

			Spolupráce s dalšími organizacemi Strategie a analýza denních činností (denní programy v DOZP a CHB)
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Mgr. Eva Kubů	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1 394 94 Černovice +420 728 702 669 vrchnisestra@domcl.cz	Komunikace s klienty, pracovníky, širokou veřejností Individuální posouzení potřeb klientů v oblasti zdravotní a ošetrovatelské péče Plány přestěhování klientů z „pavilonu ležících“ Motivace klíčových pracovníků a klientů Spolupráce na realizaci procesu transformace Vyhledávání možností v oblasti veřejných služeb Spolupráce s dalšími organizacemi Komunikace se zdravotnickými zařízeními Komunikace s lékaři
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Marie Vyhnálková	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace Lidmaň 91 +420 724 360 455 vedoucibydeni.li@domcl.cz	Komunikace s klienty, přímými podřízenými, širokou veřejností a se zřizovatelem Motivace pracovníků a klientů Individuální posouzení potřeb klientů Příprava klientů na přechod do komunitních služeb Plány přestěhování klientů Motivace klíčových pracovníků a klientů PR transformačního procesu Spolupráce s dalšími organizacemi Strategie a analýza denních činností (denní programy v DOZP a CHB)
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Jana Hovorková	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1 394 94 Černovice +420 724 360 456 ekonom@domcl.cz	Komunikace s klienty, přímými podřízenými, širokou veřejností a se zřizovatelem Tvorba transformačního plánu v oblasti personálního a finančního zajištění Vymezení finanční náročnosti a nákladovosti nově vzniklých služeb Plánování procesu transformace v oblasti účetní a mzdové Evidenze majetku pořízeného procesem transformace

			Komunikace se zřizovatelem v oblasti předávacích protokolů a metodiky účtování
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Bc. Tereza Sloboda	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1 394 94 Černovice +420 739 605 022 socialnipracovnice1.ce@domcl.cz	Komunikace s klienty, s příbuznými klientů, opatrovníky, pracovníky, širokou veřejností Zajištění poskytování SS v souladu s SQSS a ZoSS PR transformačního procesu Metodické vedení pracovníků Zpracování potřebných metodik Motivace pracovníků a klientů Spolupráce na realizaci procesu transformace Spolupráce s dalšími organizacemi
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Markéta Kůrková, DiS.	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace Lidmaň 91 +420 725 979 177 socialni.li@domcl.cz	Komunikace s klienty, s příbuznými klientů, opatrovníky, pracovníky, širokou veřejností Zajištění poskytování SS v souladu s SQSS a ZoSS PR transformačního procesu Metodické vedení pracovníků Zpracování potřebných metodik Motivace pracovníků a klientů Spolupráce na realizaci procesu transformace Spolupráce s dalšími organizacemi
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Bc. Hana Šibrová	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1 394 94 Černovice +420 723 726 376 vedouci2.ce@domcl.cz	Komunikace s klienty, pracovníky Motivace klientů a klíčových pracovníků Spolupráce na realizaci procesu transformace při plánování chodu komunitní služby pro lidi s PAS Vyhledávání možností v oblasti veřejných služeb a další možnosti integraci do společnosti Strategie a analýza volnočasových aktivit Strategie a analýza denních činností (denní programy v DOZP a další dostupné zdroje v komunitě) Spolupráce s dalšími organizacemi
Domov Černovice Lidmaň, p. o.	Jiří Pospíchal	Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace. Dobešovská 1	Spolupráce na procesu transformace při výstavbě nových komunitních služeb Spolupráce se zřizovatelem dle aktuálních potřeb

		<p>394 94 Černovice +420 721 551 460 hospodar.ce@domcl.cz</p>	<p>Účast na kontrolních dnech, dohled nad technickými a stavebními procesy v rovině budoucího uživatele objektů Součinnost při zřízení energetických přípojek a nastavení energetického hospodaření komunitních služeb. Evidence majetku pořízeného v procesu transformace – ve spolupráci s dalšími odpovědnými osobami.</p>
<p>Domov Černovice Lidmaň, p. o.</p>	<p>Jiří Pražák</p>	<p>Domov Černovice Lidmaň, příspěvková organizace Lidmaň 91 +420 724 360 454 hospodar.li@domcl.cz</p>	<p>Spolupráce na procesu transformace při výstavbě nových komunitních služeb Spolupráce se zřizovatelem dle aktuálních potřeb Účast na kontrolních dnech, dohled nad technickými a stavebními procesy v rovině budoucího uživatele objektů Součinnost při zřízení energetických přípojek a nastavení energetického hospodaření komunitních služeb. Evidence majetku pořízeného v procesu transformace – ve spolupráci s dalšími odpovědnými osobami.</p>